

Zápis ze zasedání Zastupitelstva města Hoštka č. 12/2013,
které se konalo dne 25.3. 2013 od 17:00 hod. na Městském úřadě v Hoštce

Zasedání bylo zahájeno v 17:00 hodin

Ukončeno bylo ve 18.30 hodin

Přítomní: Bláhová Jiřina, Buřil Zdeněk, Chvalina Milan, Konfršt Milan, Kučeráková Anna, Nádvorníková Irena, Bc. Perna Tomáš, Ing. Perna Ivo, Podpěrová Anna, Ing. Šenfeld Josef, Šoltová Marie, Valeš Vlastimil, Müller Petr, Ing. Drož Vladimír

Omluven: Mgr. Rieger Radovan,

Zastupitelé města: viz prezenční listina

Občané: viz prezenční listina

Přílohou zápisu je prezenční listina zastupitelů – příloha č. 1 a prezenční listina občanů - příloha č. 2

1) Zahájení

Starosta Ing. Ivo Perna přivítal přítomné a následně pověřil řízením zasedání ZM místostarostu a člena Rady města Ing. Josefa Šenfelda.

Zasedání vedl místostarosta města Ing. Josef Šenfeld (dále jen předsedající)

Předsedající prohlásil, že zasedání zastupitelstva města bylo řádně svoláno a vyhlášeno. Provedl kontrolu účasti zastupitelů, kde prohlásil, že zastupitelů je v daný okamžik 14 a konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina všech členů zastupitelstva a zasedání je usnášeníschopné.

1.1. - Určení zapisovatele: Předsedající určil zapisovatelkou Jiřinu Bláhovou

1.2. - Schválení ověřovatele zápisu.

Ověřovatelé zápisu: Irena Nádvorníková, Anna Kučeráková

1.3. - Schválení návrhové komise.

Návrhová komise: Bc. Tomáš Perna – předseda, Ing. Vladimír Drož, Petr Müller,

Usnesení k bodu 1.1. - 1.3.:

ZM schvaluje obsazení pracovních orgánů.

Výsledek hlasování:

Pro: 14 , proti: 0 , zdržel se: 0 ,

(v 17.10 hod přišel Mgr. Radovan Rieger)

1.4. - Kontrola usnesení ZM č. 11/2012

Všechna usnesení byla splněna až na koupi pozemků od manželů Burdových - ZM č. 10 **Usnesení k bodu 4.1.: část - ZM ukládá panu starostovi zahájit jednání s vlastníky ve věci koupě části p.p.č. 199/1 v k.ú. Hoštka - cesty podél potoka.**, to i nadále trvá. Z posledního zasedání není ještě ukončeno jednání o prodeji pozemků manželů Ulrychových (5,3), rovněž pozemků od pana Zábrodského ml. (bod 5.2) a není ukončen nákup pozemků od sl. Hany Urbanové (bod 5.4).

Usnesení k bodu 1.4.:

ZM bere na vědomí zprávu o plnění usnesení z minulého veřejného zasedání ZM.

1.5. - Připomínky k zápisu ZM č. 11/2012

Předsedající konstatoval, že zápis z předcházejícího zasedání zastupitelstva města byl řádně ověřen, je uložen k nahlédnutí na městském úřadě a námitky proti němu nebyly vzneseny. Předsedající prohlásil zápis za schválený.

1.6. - Program ZM č. 12/2013

Předsedající uvedl, že návrh programu zasedání byl projednán Radou města a požádal o případné doplnění:

1. Zahájení a procedurální záležitost

1.1. - Určení zapisovatele (J.Bláhová)

1.2. - Schválení ověřovatelů zápisu (Irena Nádvorníková, Anna Kučeráková)

1.3. - Schválení návrhové komise (Bc. Tomáš Perna – předseda, Ing. Vladimír Drož, Petr Müller)

1.4. - Kontrola usnesení ZM č. 11/2012

1.5. - Připomínky k zápisu ZM č. 11/2012

1.6. - Program ZM č. 12/2013

2. Plnění rozpočtu města za rok 2012 a za měsíce 01 – 02/2013

3. Rozpočtové opatření č. 1/2013

4. Zpráva o inventarizaci majetku města za r. 2012

5. Výroční zpráva o poskytování informací za r. 2012 ze zák. č. 106/1996 Sb.

6. Změny majetku:

6.1 – Bezúplatný převod vrtu č. VP 1920

6.2 – Schválení kupní smlouvy č. 419/2013

6.3 – Nákup nemovitostí od občana

7 Připomínky občanů

8. Různé :

8.1 – Rozdělení hospodářského výsledku ZŠ a MŠ v Hoštce

8.2 – Řešení právního sporu o neoprávněně vydaný historický majetek města

8.3 – Informace o rekonstrukci kuchyně a jídelny v ZŠ a MŠ v Hoštce

8.4 - Ostatní

8.4.1 – Návrh řešení žádostí o prominutí penále z prodlení neplacení nájemného

8.4.2 – Připomínky zastupitelů

9. Závěr

Usnesení k bodu 1.6.:

ZM schvaluje program zasedání.

Výsledek hlasování:

Pro: 15 , proti: 0 , zdržel se: 0 ,

2) Plnění rozpočtu města za rok 2012 a za 01 – 02/2013

MĚSTO HOŠTKA HODNOCENÍ ROZPOČTU 2012

viz. příloha č.3

Za hodnocené období byly příjmy města dosaženy ve výši **22 812 499 Kč** a jsou tvořeny daňovými příjmy, nájem z městských bytů, pronajatých nebytových prostor a ostatními příjmy.

Výdaje jsou tvořeny výdaji provozními a výdaji kapitálovými. Provozní výdaje (za komunální služby, údržbu komunikací, náklady na bytové hospodářství, odpady, kulturu a náklady na správu a provoz MěÚ a pojištění) byly dosaženy ve výši **16 515 807 Kč**. Investiční výdaje jsou ve výši **3.795.702 Kč** a jsou tvořeny položkami uvedenými v tabulce KAPITÁLOVÉ VÝDAJE.

Zůstatek finančních prostředků na účtech města k 31.11.2012 je **6.560.055,45 Kč**

Hospodaření města za leden 2013 a únor 2013 a r. 2012 v tabulkovém vyjádření je přílohou č. 3 k zápisu ZM č. 12/2013

Usnesení k bodu 2.:

ZM bere na vědomí zprávu o plnění rozpočtu města za rok 2012 a leden až únor 2013.

Výsledek hlasování:

Pro: 15 , proti: 0 , zdržel se: 0 ,

3) Rozpočtové opatření č. 1/2013

MĚSTO HOŠTKA ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ Č. 1/2013 – DOPLNĚNÝ NÁVRH

Neinvestiční přijaté transfery – Volba prezidenta republiky

PŘÍJMY	VÝDAJE	ÚČTOVÁNÍ	POZNÁMKA
28000		4111	

Neinvestiční přijaté transfery od obcí

PŘÍJMY	VÝDAJE	ÚČTOVÁNÍ	POZNÁMKA
-18000	0	4121	

Neinvestiční přijaté transfery ze SR – výkon státní právy

PŘÍJMY	VÝDAJE	ÚČTOVÁNÍ	POZNÁMKA
-231500	0	4112	

Daňové příjmy a výdaje

PŘÍJMY	VÝDAJE	ÚČTOVÁNÍ	POZNÁMKA
88000	0	1122	Daň z příjmu PO za obce
-100000	0	1511	Daň z nemovitosti
0	100000	6399-5362	Daně a poplatky
-12000	100000		Celkem

Ostatní příjmy – věcná břemena

PŘÍJMY	VÝDAJE	ÚČTOVÁNÍ	POZNÁMKA
220000	0	3639-2119	

Rozšíření veřejného osvětlení

PŘÍJMY	VÝDAJE	ÚČTOVÁNÍ	POZNÁMKA
0	350000	3631-6121	Hoštka, Velešice

Vybudování rozhledny

0	60000	3429-6121	Projektová dokumentace
---	-------	-----------	------------------------

Další opatření

PŘÍJMY	VÝDAJE	ÚČTOVÁNÍ	POZNÁMKA
0	-410000	4351-5169	Služby DPS
0	-100000	3639-5169	Služby komunál
8000	0	2341-2132	Pronájem vodního díla
4000	0	3613-2324	Ostatní příjmy-vypořádání
1500	0	4351-2324	Ostatní příjmy-vypořádání
13500	-510000		Celkem

Rekapitulace

Příjmy	Výdaje	Text
28000	0	Dotace-Volba prezidenta republiky
-18000	0	Přijaté transfery od obcí
-231500	0	Dotace na výkon státní správy
220000	0	Věcná břemena
13500	0	Ostatní příjmy
-12000	0	Daňové příjmy
0	100000	Platby daní a poplatků
0	350000	Rozšíření VO
0	60000	Rozhledna
0	-510000	Ostatní výdaje
0	0	Použití prostředků z výsledku hospodaření
0	0	Celkem

Rozpočet se tímto opatřením nemění v příjmové ani výdajové části.

Předloženo: 25.03.2013

Usnesení k bodu 3.:

ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2013

Výsledek hlasování:

Pro: 15 , proti: 0 , zdržel se: 0 ,

4) Zpráva o výsledku inventarizace města za rok 2012

Zpráva informuje o postupu inventarizace majetku města v roce 2012 a v závěru konstatuje, že proběhla bez závad a nedoporučuje RM pro další období žádná opatření, mimo následujícího doporučení

- projednat postup inventarizace pro rok 2013 do 30.11.2013

Zpráva o výsledku inventarizace města za rok 2012 bude přílohou č. 6 originálu zápisu

Usnesení k bodu 4.:

ZM schvaluje zprávu o výsledku inventarizace města za rok 2012

Výsledek hlasování:

Pro: 15 , proti: 0 , zdržel se: 0

5) Výroční zpráva o poskytování informací za rok 2012 dle zákona č.106/1996 Sb.

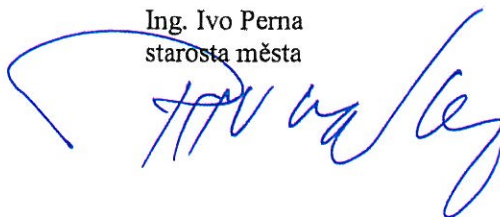
Starosta přednesl výroční zprávu o poskytování informací za rok 2012 vyplývající ze zákona č.106/1996 Sb. Tato zpráva bude přílohou č. 5 originálu zápisu je zároveň vyvěšena na webových stránkách města.

Výroční zpráva o poskytování informací MěÚ Hoštka dle
§ 18 zákona 106/1999 Sb.
Za období 1.1.2012 - 31.12.2012

- 1) Poskytnutí informací je prováděno v souladu se zákonem č.106/1999 Sb. v platném znění a dle vnitřní směrnice č.1/2000
- 2) a) Dle uvedeného zákona o podání písemné informace bylo požádáno ve třech případech
b) Nebylo učiněno žádné rozhodnutí o odmítnutí žádosti
c) Žádný soud, sankce ani jiné problémy v souvislosti s uvedeným zákonem nevznikly
d) Nebyla poskytnuta žádná výhradní licence
e) Nebyla podána žádná stížnost při vyřizování žádosti o informace.
- 3) Vedením evidence je pověřena Jana Doležalová
- 4) Průběžně vznášené dotazy ústně, telefonicky či mailem zodpovídají příslušní pracovníci Městského úřadu běžně obratem.
Pokud se jedná o složitější dotaz, vyžadující další zjišťování, podají pracovníci MěÚ informace v dohodnutém termínu.
- 5) Dotazy mohou občané rovněž vznášet na zasedáních Zastupitelstva města.
Tyto dotazy i odpovědi jsou součástí zápisu z jednání Zastupitelstva.
- 6) Dále mají tazatelé možnost využít schránky na budově MěÚ.
Pokud je tazatel znám, dostává odpověď osobně a písemně.
Na anonymní dotazy je reagováno vyřešením stížnosti nebo odpovědí ve vysílání místního rozhlasu a v kabelové televizi - infokanál MěÚ.

V Hoštce 24.1.2013

Ing. Ivo Perna
starosta města



Zveřejněno od 25.1.2013 na úřední desce MěÚ.

Usnesení k bodu č. 5.:

ZM schvaluje předloženou výroční zprávu o poskytování informací za rok 2012 dle zákona č.106/1996 Sb.

Výsledek hlasování:

Pro: 15 , proti: , zdržel se: ,

6.) Změny majetku:

6.1 – Převod vrtu VP 1920

Na Městský úřad v Hoštce byl doručen návrh Smlouvy o převodu majetku a to vrtu VP 1920 (průzkumný vrt), který leží na p.p.č. 374/4 v k.ú. Hoštka (pozemek ve vlastnictví paní Martiny Mottlové).

Usnesení k bodu 6.1.:

ZM schvaluje uzavření smlouvy o bezúplatném převodu průzkumného vrtu VP 1920 na p.p.č. 374/4 v k.ú. Hoštka z majetku Českého hydrometeorologického ústavu do vlastnictví města Hoštky.

Výsledek hlasování:

Pro: 15 , proti: 0 , zdržel se: 0 ,

6.2 – Schválení kupní smlouvy č. 419/2013

Město Hoštka vysoutěžilo ve výběrovém řízení soutěž o parcelu p.č. 186/10 v KÚ Kochovice. Od ÚZSVM obdrželo kupní smlouvu č.419/2013 k podpisu. Než se kupní smlouva podepíše, je nutné tuto záležitost projednat a schválit v ZM.

Usnesení k bodu 6.2.:

ZM schvaluje kupní smlouvu č. 419/2013 na zakoupení parcely p.č. 186/10 v KÚ Kochovice od České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Pro: 15 , proti: 0 , zdržel se: 0 ,

6.3 – Odkoupení ½ z p.p.č. 219 dle KN, 214,217 a 330 dle PK v k.ú. Kochovice.

Na starostu města Hoštky se obrátil pan Kubina s nabídkou na odkoupení ½ shora uvedených pozemků za cenu 10.000 Kč. Pan Kubina doložil vyjádření Státního pozemkového úřadu, že nebude uplatňovat předkupní právo v souladu s občanským zákoníkem.

Usnesení k bodu 6.3.:

ZM schvaluje odkoupení ½ z p.p.č. 219 dle KN, 214, 217 a 330 dle PK v k.ú. Kochovice od pana Josefa Kubiny.

Výsledek hlasování:

Pro: 15 , proti: 0 , zdržel se: 0 ,

7) Připomínky občanů:

Byly vzneseny následující připomínky :

p.Jiří Skokan - dotaz na výstavbu chodníku v Lužické ulici a vyslovení nesouhlasu s touto investicí z důvodu možného vzniku nepořádku na vlastním pozemku od procházejících chodců. Bylo odpovězeno, že chodník je předmětem úvah o jeho realizaci několik let a měl by být významným prvkem bezpečnosti chodců na této frekventované místní komunikaci.

pí. Kočárová – upozornila na trvale se objevující nepořádek, zejména v závěru týdne, v prostorách pro sběr tříděného odpadu (u Koulů a u garáží). Má za to, že je to nedostatečným počtem umístěných kontejnerů. Diskuzí bylo nakonec potvrzeno, že je tento problém svým způsobem dán i postojem občanů k třídění odpadů.

p.Josef Novák – připomínkoval připravovanou rekonstrukci školní kuchyně, včetně jídelny.

8) Různé

8.1 – Rozdělení hospodářského výsledku ZŠ a MŠ v Hoštce

8.1 – Rozdělení hospodářského výsledku ZŠ a MŠ v Hoštce

Základní škola a mateřská škola Hoštka
Litoměřická 267
411 72 Hoštka
IČO 72742496

Městský úřad Hoštka	
Došlo 28.2.2013	Zapsal
Č. j. 378/2013	DP
Počet listů příloh	

Stránka 1 z 1

4-5

Žádost o přerozdělení hospodářského výsledku (zisku) z roku 2012

Žádáme o schválení přerozdělení tohoto zisku následujícím způsobem:

hospodářský výsledek 2012	53 923,70 Kč
z toho	
nevyčerpaná část UZ 33457 (vratka leden 2013)	49 801,00 Kč
zisk z hlavní činnosti	749,70 Kč
zisk z doplňkové činnosti	3 373,00 Kč
návrh přerozdělení	
tvorba rezervního fondu	4 122,70 Kč
tvorba fondu odměn	0,00 Kč

V Hoštce dne 27.2.2013


Mgr. Radovan Rieger
ředitel školské organizace
Litoměřická 267, 411 72 Hoštka
IČO 72742496 tel. 410 814 145

Usnesení k bodu 8.1.:

ZM schvaluje rozdělení hospodářského výsledku ZŠ a MŠ v Hoštce za rok 2012

Výsledek hlasování:

Pro: 15 , proti: 0 , zdržel se: 0 ,

8.2 – Řešení právního sporu o neoprávněně vydaný historický majetek města

Bylo zjištěno, že Pozemkový fond neoprávněně vydal pozemky v KÚ Malešov, aniž by zjišťoval, zda vydaných 8,5 ha nejsou v historickém majetku města. Po posouzení bylo přistoupeno k právnímu řešení této problematiky a celá záležitost se bude řešit soudní cestou.

Usnesení k bodu 8.2.:

ZM bere na vědomí informaci o řešení neoprávněně vydaných pozemcích v KÚ Malešov

Výsledek hlasování:

Pro: 15 , proti: 0 , zdržel se: 0 ,

8.3 – Informace o rekonstrukci kuchyně a jídelny v ZŠ a MŠ v Hoštce

Vzhledem k nepříznivé situaci, která se v současné době řeší na úseku školního vyvažování se RM rozhodla k radikálnímu řešení, které spočívá v kompletní rekonstrukci školní kuchyně i jídelny. Takto pojatá rekonstrukce (stavební úpravy včetně nových dlažeb, sanity, elektroinstalace, vzduchotechniky a gastrovýbavy bude stát 5 mil. Kč.

Usnesení k bodu 8.3.:

ZM bere na vědomí informaci o kompletní rekonstrukci školní kuchyně a jídelny v ZŠ a MŠ Hoštka.

Výsledek hlasování:

Pro: 15 , proti: 0 , zdržel se: 0 ,

8.4. Ostatní

8.4.1. Schválení žádostí pro prominutí penále z dlužných částek neplacení nájemného vůči městu na základě přijatých Pravidel pro prominutí penále z dlužných částek vůči městu

RM řešila na svém jednání žádosti o prominutí nájemného a podle přijatých zásad na ZM Hoštka č.11/2012 ze dne 27.12.2012 postupuje k řešení žádost pana Josefa Veselého z č.p. 91/1, který dluží městu penále ve výši 38 172 Kč.

Pro řešení žádostí o prominutí penále vypočteného z dlužné nezaplacené částky Městu, bylo potřeba přijmout zásady, podle kterých by bylo možné postupovat v daných jednotlivých případech (jedná se většinou o případy dlužného nájemného) a to v případě pana Veselého je v kompetenci ZM. V tomto případě může zastupitelstvo prominout 40% dlužné částky (musí být dlužníkem uhrazeny soudní výlohy a náklady na advokáta), tzn. 15 269 Kč. Pan Veselý by pak zaplatil penále z prodlení pouze 22 903 Kč

Usnesení k bodu 8.4.1:

ZM schvaluje na základě přijatých Pravidel pro prominutí penále z dlužných částek vůči městu panu Josefovi Veselému 40%, tzn. 15 269 Kč.

Výsledek hlasování:
Pro: 10, proti: 0, zdržel se: 5.

8.4.2. Připomínky zastupitelů

Pan Chvalina se přimlouvá, aby na příštím veřejném zasedání byla informace pana starosty ve věci výstavby víceúčelové sportovní haly především z pohledu jejího umístění.

Paní Podpěrová vyzvala k podpoře petice za udělení Nobelovy ceny siru Nicholasovi Wintonovi, zachránci stovek československých, zejména židovských dětí.

9) Závěr

V samotném závěru jednání se pan starosta rozloučil s panem Milanem Knopem, který v závěru měsíce na vlastní žádost ukončí svůj pracovní poměr na MěÚ v Hoštce a popřál mu v novém zaměstnání hodně zdaru a úspěchů. Vzápětí poděkoval všem zúčastněným za trpělivost, aktivní přístup na jednání a všem přítomným zastupitelům i občanům popřál hezký zbytek dne a veřejné zasedání zastupitelstva města v 18.30 hod ukončil.

Přílohy:

1. - Prezenční listina zastupitelů města
2. - Prezenční listina občanů města
3. - Hospodaření města za rok 2012 a leden až únor 2013
4. - Rozpočtové opatření č. 1/2013
5. - Výroční zpráva o poskytování informací za rok 2012 dle zákona č. 106/1996 Sb.
6. - Zpráva o výsledku inventarizace města za rok 2012

Není-li uvedeno jinak, za splnění usnesení zodpovídá starosta.

Ověřovatelé zápisu:

Anna Kučeráková

Irena Nádvorníková

Ing. Ivo Perna, starosta



Ing. Josef Šenfeld, místostarosta