

Zápis ze zasedání Zastupitelstva města Hoštka č. 18/2014,
které se konalo dne 29.9. 2014 od 17:00 hod. na Městském úřadě v Hoštce

Zasedání bylo zahájeno v 17:00 hodin
Ukončeno bylo v 18:00 hodin

Přítomní:

Bláhová Jiřina, Chvalina Milan, Kučeráková Anna, Nádvorníková Irena, Ing. Perna Ivo, Podpěrová Anna, Mgr. Rieger Radovan, Ing. Šenfeld Josef, Šoltová Marie, Valeš Vlastimil, Müller Petr, Konfršt Milan.

Omluveni: Ing. Drož Vladimír, Bc. Perna Tomáš, Buřil Zdeněk,

Zastupitelé města: viz prezenční listina

Občané: viz prezenční listina

Přílohou zápisu je prezenční listina zastupitelů – příloha č. 1 a prezenční listina občanů - příloha č. 2

1) Zahájení

Starosta Ing. Ivo Perna přivítal přítomné a následně pověřil řízením zasedání ZM člena zastupitelstva a místostarostu města Ing. Josefa Šenfelda.

Zasedání vedl člen zastupitelstva a místostarosta Ing. Josef Šenfeld (dále jen předsedající)

Předsedající prohlásil, že zasedání zastupitelstva města bylo řádně svoláno a vyhlášeno. Provedl kontrolu účasti zastupitelů, kde prohlásil, že zastupitelů je v daný okamžik 12 a konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina všech členů zastupitelstva a zasedání že je usnášeníschopné.

1.1. - Určení zapisovatele: Předsedající určil zapisovatelkou Jiřinu Bláhovou

1.2. - Schválení ověřovatele zápisu.

Ověřovatelé zápisu: Milan Chvalina, Anna Kučeráková

1.3. - Schválení návrhové komise.

Návrhová komise: Mgr. Radovan Rieger – předseda, Ing. Josef Šenfeld, Irena Nádvorníková.

Usnesení k bodu 1.1. - 1.3.:

ZM schvaluje obsazení pracovních orgánů.

Výsledek hlasování:

Pro: 12, proti: 0, zdržel se: 0,

1.4. - Kontrola usnesení ZM č. 17/2014

Všechna usnesení ZM 17/2014 byla splněna, z předchozích zastupitelstev zůstávají k řešení body:

5.3. ZM 15, Prodej sklepů – NEVYŘÍZENO

5.5. ZM 15, Dar od Mackových – v řešení (Mackovi mají na pozemku zástavu z banky, do doby jejího sejmutí nemůže město pozemek získat)

5.7. ZM 15. Prodej pozemku pod II/261 kraji – dělá se nový GP, původní byl špatně
Proveden



Usnesení k bodu 1.4.:

ZM bere na vědomí zprávu o plnění usnesení z minulých veřejných zasedání ZM.

Výsledek hlasování:

Pro: 12, proti: 0, zdržel se: 0,

1.5. - Připomínky k zápisu ZM č. 17/2014

Předsedající konstatoval, že zápis z předcházejícího zasedání zastupitelstva města byl řádně ověřen, je uložen k nahlédnutí na městském úřadě a námitky proti němu nebyly vzneseny. Předsedající prohlásil zápis za schválený.

1.6. - Program ZM č. 18/2014

Předsedající uvedl, že návrh programu zasedání byl projednán Radou města a požádal o případné doplnění:

Šenfeld na základě dnešního jednání RM navrhl vypustit bod z původního návrhu bod 4.3. – Prodej st.p.č. 592 v k.ú. Hoštka a následující bod přečíslovat.

1. Zahájení a procedurální záležitosti

- 1.1. - Určení zapisovatele
- 1.2. - Schválení ověřovatelů zápisu
- 1.3. - Schválení návrhové komise
- 1.4. - Kontrola usnesení ZM č. 17/2014
- 1.5. - Připomínky k zápisu ZM č. 17/2014
- 1.6. - Program ZM č. 18/2014

2) Rozpočtová opatření č. 3/2014

3) Hodnocení rozpočtu za 01 – 08/2014

4) Změny majetku města

- 4.1. – Prodej částí p.p.č. 76/26 v k.ú. Kochovice manželům Kubánkovým, manželům Fryčovým, manželům Rychtářovým, Danielu Roháčkovi
- 4.2. – Prodej p.p.č. 2445/3 v k.ú. Hoštka (dle GP č. 652-105/2014)
- 4.3. – Odkoupení p.p.č. 683/3, 683/4 a 683/5 v k.ú. Hoštka

5) Připomínky občanů

6) Různé

- 6.1. – Schválení Memoranda k rozvoji sociální oblasti v ORP Litoměřice
- 6.2. – Schválení návrhu zadání Územního plánu města Hoštky
- 6.3. – Schválení výroční zprávy ZŠ a MŠ v Hoštce za škol. rok 2013/2014
- 6.4. – Schválení smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtových prostředků Regionální rady regionů soudržnosti Severozápad
- 6.5. – Žádost o prominutí penále a dalšího příslušenství z prodlení hrazení nájemného

7) Závěr

Usnesení k bodu 1.6.:

ZM schvaluje program zasedání.

Výsledek hlasování:

Pro: 12, proti: 0, zdržel se: 0,



2.) Rozpočtová opatření č. 3/2014

Starosta informoval přítomné o struktuře navrženého rozpočtového opatření. Jednotlivé navrhované opatření vyrovnávají rozdíly položek mezi schválenými a skutečně dosaženými za dané sledované období. Rozpočtové opatření tvoří přílohu č. 3.

Usnesení k bodu 2.:

ZM schvaluje rozpočtová opatření č. 3/2014

Výsledek hlasování:

Pro: 12, proti: 0, zdržel se: 0,

3.) Hodnocení rozpočtu města za období 01/2014 – 08/2014

Starosta seznámil přítomné zastupitele i občany s rozpočtem za období od ledna t.r. do konce srpna. Konstatoval, že z uvedeného vyplývá, že jednotlivé finanční položky jsou úměrné časovému horizontu posuzovaného období. A konečné výslednice jsou ve vztahu k naplánovanému rozpočtu v pořádku. Hodnocení rozpočtu města za období leden až srpen r. 2014 bude přílohou č. 4 zápisu.

Usnesení k bodu 3.:

ZM bere na vědomí hodnocení rozpočtu za období 01/2014 až 08/2014

Výsledek hlasování:

Pro: 12, proti: 0, zdržel se: 0,

4.) Změny majetku města

4.1. – Prodej částí p.p.č. 76/26 v k.ú. Kochovice manželům Kubánkovým, manželům Fryčovým, manželům Rychtářovým, Danielu Roháčkovi.

Na Městský úřad v Hoštce byla doručena žádost manželů Kubánkových, manželů Malých, Daniela Roháčka, manželů Rychtářových a Fryčových o odprodej částí p.p.č. 76/26 v k.ú. Kochovice.

Usnesení k bodu 4.1.:

ZM schvaluje prodej částí p.p.č. 76/26 v k.ú. Kochovice manželům Kubánkovým, manželům Fryčovým, manželům Rychtářovým a Danielu Roháčkovi za cenu 70 Kč/m²

Výsledek hlasování:

Pro: 12, proti: 0, zdržel se: 1,

4.2. Prodej p.p.č. 2445/3 v k.ú. Hoštka (dle GP č. 652-105/2014)

Na Městský úřad v Hoštce byla doručena žádost Stanislava Šindeláře o odprodej p.p.č. 2445/3 dle GP č. 652-105/2014 v k.ú. Hoštka.

Usnesení k bodu 4.2.:

ZM schvaluje prodej panu Stanislavovi Šindelářovi p.p.č. 2445/3 v k.ú. Hoštka (dle GP č. 652-105/2014) za cenu 70Kč/m²

Výsledek hlasování:

Pro: 8, proti: 3, zdržel se: 1,

4.3. – Odkoupení p.p.č.683/3, 683/4 a 683/5 v k.ú. Hoštka

Město Hoštka jednalo se Správou železniční dopravní cesty, státní organizace o odkoupení shora uvedených pozemků (komunikace od stavebnin k výpravní budově – nádraží) za cenu 50 Kč/m².

Usnesení k bodu 4.3.:

ZM schvaluje odkoupení p.p.č.683/3, 683/4 a 683/5 v k.ú. Hoštka od ČD s.o. za cenu 50 Kč/m²



Výsledek hlasování:

Pro: 10, proti: 0, zdržel se: 2,

5.) Připomínky občanů

6.) Různé

6.1. – Schválení Memoranda k rozvoji sociální oblasti v ORP Litoměřice

Starosta města přednesl návrh možnosti řešení případných, těžko městem posuzovaných případů seniorů žijících ve městě, s jejich naléhavou potřebou umístění do zařízení s celodenním režimem dozoru nad jejich zdravotním stavem. Výraznou pomocí by měl být právě podepsaný dokument s názvem Memorandum k rozvoji sociální oblasti v obci s rozšířenou působností (ORP) tzn. města Litoměřice, zejména pak spoluprací města Hoštka a výše uvedeného města a jeho sociálního odboru. Memorandum je přílohou zápisu č. 5

Usnesení k bodu 6.1.:

ZM schvaluje Memorandum k rozvoji sociální oblasti v ORP Litoměřice

Výsledek hlasování:

Pro: 12, proti: 0, zdržel se: 0,

6.2. – Schválení návrhu zadání Územního plánu města Hoštka

Navrhovatel

Městský úřad Litoměřice - odbor územního rozvoje - úřad územního plánování (dále jen „úřad územního plánování“), pořizovatel Územního plánu Hoštka

Návrh

Schválení výsledné verze upraveného zadání Územního plánu Hoštka

Odůvodnění

Úřad územního plánování zpracoval podle ustanovení § 47 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon), návrh zadání Územního plánu Hoštka. Následně, v souladu s ustanovením § 47 odst. 2 stavebního zákona, formou veřejné vyhlášky oznámil vystavení návrhu zadání Územního plánu Hoštka k veřejnému nahlédnutí a taktéž zaslal dotčeným orgánům, sousedním obcím, krajskému úřadu a Městu Hoštka oznámení o vystavení návrhu zadání územního plánu Hoštka s možností podání připomínek, požadavků a podnětů ve stanovené lhůtě. Vyhodnocení došlých připomínek, požadavků a podnětů je uvedeno v příložené zprávě o vyhodnocení připomínek, požadavků a podnětů uplatněných k návrhu zadání Územního plánu Hoštka. Na základě uplatněných požadavků dotčených orgánů a připomínek státních organizací, právnických i fyzických osob pořizovatel ve spolupráci s určeným zastupitelem upravil návrh zadání Územního plánu Hoštka a jeho výslednou verzi předkládá ke schválení Zastupitelstvu města Hoštka.

Usnesení k bodu 6.2.:

6.2.1. ZM bere na vědomí zprávu o vyhodnocení připomínek, požadavků a podnětů uplatněných k návrhu zadání Územního plánu Hoštka

6.2.2. ZM schvaluje v souladu s ustanovením § 6 odst. 5 písm. b) a ustanovením § 47 odst. 5 stavebního zákona výslednou verzi návrhu zadání Územního plánu Hoštka

Výsledek hlasování:

Pro: 12, proti: 0, zdržel se: 0,

6.3. – Schválení výroční zprávy ZŠ a MŠ v Hoštce za škol. rok 2013/2014

Ředitel ZŠ a MŠ v Hoštce poskytl zastupitelům i přítomným občanům zprávu, která obsahuje základní rysy výroční zprávy školy a školky za školní rok 2013 a 2014 se



zaměřením na studijní výsledky jednotlivých žáků a i jednotlivých ročníků ve škole, personální údaje o žácích a učitelích, základními ekonomickými ukazateli a nástinem na výhled v novém školním roce 2014/2015. Tato výroční zpráva bude přílohou č. 6 originálu zápisu.

Usnesení k bodu 6.3.:

ZM schvaluje výroční zprávu ZŠ a MŠ v Hoštce za školní rok 2013/2014

Výsledek hlasování:

Pro: 12, proti: 0, zdržel se: 0,

6.4. – Schválení smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtových prostředků Regionální rady regionů soudržnosti Severozápad

Starosta seznámil přítomné o celkové situaci přípravy investiční akce výstavby Rozhledny na Vinici. V závěrečné fázi celé akce přípravy je zpracování žádosti o dotaci z rozpočtových prostředků Regionální rady regionů soudržnosti Severozápad. Tuto velice kvalifikovanou žádost zpracovala pro město Hoštka firma Euroregiony s.r.o. se sídlem v Mostě, zastoupená Ing. Marií Harantovou.

Usnesení k bodu 6.4.

ZM schvaluje uzavření smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtových prostředků Regionální rady regionů soudržnosti Severozápad, za předpokladu získání dotace.

Výsledek hlasování:

Pro: 12, proti: 0, zdržel se: 0,

6.5. – Žádost o prominutí penále a dalšího příslušenství z prodlení hrazení nájemného

Zastupitelé projednali opětovnou žádost pana Josefa Veselého (nájemce bytu v č.p. 91 v Hoštce) o prominutí poplatku z prodlení u plateb za nájemné. Tu odůvodnil tíživou finanční situací, ve které se nacházel a nachází. Jeho jediný měsíční příjem byl 5.731 Kč invalidního důchodu. Jeho zdravotní stav není dobrý, je po třech operacích páteře.

Z podkladů které jsou k dispozici při projednávání platebního rozkazu měl pan Veselý dlužné nájemné uhrazené, poslední platba byla provedena 21.6.2012 a platební rozkaz projednán soudem dne 26.10.2012. Zcela určitě chyběla informace pro právního zástupce k tomu, aby projednávání žaloby zastavil.

Ing.Šenfeld k rozhodování uvedl, že Josef Veselý velmi aktivně a bez nároku na odměnu pracuje v TJ Sokol Hoštka. Hlavně pracuje s mládeží, kde je dlouhodobě nedostatek trenérů a funkcionářů. Částka, která by se měla prominout tímto usnesením je 22.903 Kč. Doporučil prominout zbývajcího doplatku plynoucího z platebního rozkazu.

Usnesení k bodu 6.5.:

ZM schvaluje prominutí penále, dalšího příslušenství z prodlení panu Josefovi Veselému, částky, která zbývá k uhrazení dle Platebního rozkazu 25C 146/2012-33 ze dne 26. října 2012.

Výsledek hlasování:

Pro: 11, proti: 0, zdržel se: 1,

7.) Závěr

Starosta poděkoval všem zastupitelům, radním i zaměstnancům za práci v právě uplynulém funkčním období. Poděkoval za trpělivost, aktivní přístup na jednání všem přítomným zastupitelům i občanům a veřejné zasedání zastupitelstva města v 18.00 hod ukončil.



Přílohy:

1. - Prezenční listina zastupitelů města
2. - Prezenční listina občanů města
3. - Rozpočtové opatření č. 3/2014
4. - Hodnocení rozpočtu za 01 až 08/2014
5. - Memorandum v oblasti sociálních služeb v ORP Litoměřice
6. - Výroční zpráva ZŠ a MŠ v Hoštce za školní rok 2013/2014

Není-li uvedeno jinak, za splnění usnesení zodpovídá starosta.

Ověřovatelé zápisu:

Milan Chvalina.....

Anna Kučeráková.....

Ing. Ivo Perna, starosta

Ing. Josef Šenfeld, místostarosta

