

## **Zápis ze zasedání Zastupitelstva města Hoštky č. 15/2017, konaného dne 11. 9. 2017 od 18:00 hodin**

Místo konání: obřadní místnost MěÚ Hoštka, nám. Svobody 2, Hoštka

Zasedání Zastupitelstva města (dále jen „ZM“) Hoštky bylo zahájeno v 18:05 hod. starostou města panem Milanem Konfrštem, který přivítal zastupitele a spoluobčany. Starosta přítomné následně upozornil, že ze zasedání Zastupitelstva města je pořizován audiovizuální záznam.

Dále uvedl, že zasedání ZM bylo řádně svoláno, a to v souladu s ust. § 92 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, (dále jen „zákon o obcích“). Podle ust. § 93 odst. 1 zákona o obcích byla informace o konání zasedání ZM zveřejněna dne 1. 9. 2017 na úřední desce města Hoštky a současně i na elektronické úřední desce. Z prezenční listiny (příloha č. 1) je zřejmé, že bylo přítomno 12 členů ZM. Zastupitelstvo města je tedy dle ust. § 92 odst. 3 zákona o obcích usnášeníschopné.

Starosta pověřil dalším řízením zasedání zastupitele a místostarostu města Mgr. Radovana Riegera (dále jako „předsedající“).

### **1) Zahájení a procedurální záležitosti**

#### **1.1. - Určení zapisovatele**

#### **1.2. - Schválení ověřovatelů zápisu**

#### **1.3. - Schválení návrhové komise**

Předsedající v rámci procedurálních záležitostí navrhl složení pracovních orgánů zastupitelstva. Zapisovatelkou byla určena Jiřina Bláhová. Jako ověřovatelé zápisu jsou navrženi Irena Nádvorníková a Vlastimil Valeš, za předsedu návrhové komise navrhl Martina Španka, a za členy návrhové komise Tomáše Pernu a Annu Podpěrovou. Žádné protinávrhy nebyly podány, tudíž byl přednesen návrh usnesení a bylo přistoupeno k hlasování.

#### **Usnesení k bodu 1.2. - 1.3:**

**ZM schvaluje obsazení pracovních orgánů ve složení:**

**Ověřovatelé zápisu:** Irena Nádvorníková, Vlastimil Valeš

**Návrhová komise:** Martin Španko – předseda, členové – Tomáš Perna, Anna Podpěrová

Výsledek hlasování:

Pro: 12 , proti: 0 , zdržel se: 0 usnesení bylo přijato (čas: 03:15)

#### **1.4 Kontrola usnesení ze ZM č. 6 a 7/2015, ZM č. 9, 10, 11/2016 a 14/2017**

Starosta města informoval, že usnesení ke splnění z předchozích zastupitelstev souvisí se změnami majetku, jako jsou přípravy smluv a zpracování geometrických plánů, popř. žádosti o převod do majetku města. Jednotlivé body se nacházejí v různých stádiích rozpracovanosti.

#### **Usnesení k bodu 1.4:**

**ZM bere na vědomí zprávu o plnění usnesení ze ZM č. 6 a 7/2015 a ZM č. 9, 10, 11/2016 a č. 14/2017.**

Výsledek hlasování:

Pro: 12 , proti: 0 , zdržel se: 0 usnesení bylo přijato (čas: 06:20)

#### **1.5. Připomínky k zápisu ZM č. 14/2017**

Starosta města sdělil, že k zápisu ze ZM č. 14/2017 nebyly vzneseny námitky nebo připomínky.

#### **1.6 Program ZM č. 15/2017**

Starosta města uvedl, že program jednání ZM byl vyvěšen od 1. 9. 2017 v zákonné lhůtě 10 dnů před konáním jednání s následným doplněním bodu 8.10. K bodu 8.11 navrhl hlasování o zařazení do programu.

- 1) Zahájení a procedurální záležitosti
  - 1.1 Určení zapisovatele
  - 1.2 Schválení ověřovatelů zápisu
  - 1.3 Schválení návrhové komise
  - 1.4 Kontrola usnesení ze ZM č. 6 a 7/2015, ZM č. 9, 10, 11/2016 a 14/2017
  - 1.5 Připomínky k zápisu ZM č. 14/2017
  - 1.6 Program ZM č. 15/2017
- 2) 1. blok informací k rozpočtu a hospodaření r. 2017
  - 2.1 Hodnocení rozpočtu za 01 – 07/2017
- 3) Připomínky spoluobčanů a zastupitelů ze ZM č. 14/2017
- 4) Zpráva o činnosti Rady města za 06 – 08/2017
- 5) Rozvoj města, místních částí a úpravy vzhledu
- 6) Diskuse a připomínky občanů
- 7) Změny majetku města
  - 7.1 Odprodej p.p.č. 128/3 a 128/4, oba v k.ú. Hoštka
  - 7.2 Záměr odkoupení st.p.č. 121/1, jehož součástí je stavba č.p. 207 na náměstí Svobody, st.p.č. 121/4, jehož součástí je stavba garáže a p.p.č. 121/5, vše v k.ú. Hoštka
  - 7.3 Odprodej části p.p.č. 213/1 v k.ú. Kochovice dle geometrického plánu č. 314-25/2017
  - 7.4 Odprodej společných prostor v č.p. 62 v ul. Lužická, Hoštka – Kochovice
  - 7.5 Směna p.p.č. 739/3 za p.p.č. 579, 580 a 581/1, vše v k.ú. Malešov u Hoštky
  - 7.6 Odkoupení st.p.č. 146, jehož součástí je stavba č.p. 191, st.p.č. 145, p.p.č. 2691/18 a p.p.č. 7, vše v k.ú. Hoštka
  - 7.7 Záměr úplatného převodu p.p.č. 712/2, 712/3, 712/21, 712/27, 712/73 a 712/75 a st.p.č. 130, st.p.č. 131 a st.p.č. 132 vše v k.ú. Malešov u Hoštky.
- 8) Různé
  - 8.1 Informace k rozvoji ZŠ a MŠ
  - 8.2 Smlouva o zajištění plnění úkolů na úseku požární ochrany zřízením společné jednotky požární ochrany mezi městem Hoštka a obcí Drahobuz
  - 8.3 Program rozvoje sportu 2017 – 2021
  - 8.4 Odkanalizování Malešova a Velešic
  - 8.5 Program rozvoje města 2016 – 2020
  - 8.6 Výměna zastaralého a energeticky neefektivního veřejného osvětlení za nové s LED technologií
  - 8.7 Rekonstrukce přízemí a zateplování lékařského domu
  - 8.8 Polyfunkční komunitní centrum.
  - 8.9 Informace o sociálních službách města Hoštky.
  - 8.10 Vyhodnocení provozu sběrného dvora odpadů
  - 8.11 Schválení názvu železniční zastávky
- 9) 2. blok informací k rozpočtu a hospodaření r. 2017
  - 9.1 Rozpočtové opatření č. 3/2017
- 10) Závěr

Zastupitel Ing. Šenfeld vznesl návrh o doplnění bodu 2. programu s názvem Žádost paní Záleské o prominutí plateb s odkazem na usnesení RM č. 66/2017. Starosta sdělil, že RM

posléze nedoporučila zařadit předmětný bod na program jednání ZM z důvodu, že paní Záleská na základě písemné žádosti nedala souhlas se zpracováním a zveřejněním osobních údajů. Ve věci se následně rozvinula zhruba 20 minutová diskuze.

Byl předložen protinávrh:

**ZM schvaluje zařazení bodu č. 2 Žádost paní Záleské o prominutí plateb.**

Výsledek hlasování:

Pro: 2 , proti: 1 , zdržel se: 9 návrh nebyl schválen (čas: 0:33:05)

Starosta předložil návrh na doplnění programu:

**ZM schvaluje zařazení bodu č. 8.11 Schválení názvu železniční zastávky.**

Výsledek hlasování:

Pro: 10 , proti: 0 , zdržel se: 2 usnesení bylo přijato (čas: 0:34:45)

**Usnesení k bodu 1.6:**

**ZM schvaluje program zasedání ZM č. 15/2017.**

Výsledek hlasování:

Pro: 11 , proti: 0 , zdržel se: 1 usnesení bylo přijato (čas: 0:35:28)

## **2) 1. blok informací k rozpočtu a hospodaření r. 2017**

### **2.1 Hodnocení rozpočtu za 01-07/2017**

Starosta uvedl, že hospodaření se vyvíjí přiměřeným tempem, kdy konsolidované příjmy jsou ve výši 63,94 % a konsolidované výdaje v hodnotě 39,33 % schváleného rozpočtu na letošní rok. Výdaje oproti schválenému rozpočtu pro rok 2017 před rozpočtovými opatřeními jsou však v hodnotě 45,58 %.

**Usnesení k bodu 2.1:**

**ZM bere na vědomí hodnocení rozpočtu za období leden až červenec 2017.**

Výsledek hlasování:

Pro: 12 , proti: 0 , zdržel se: 0 usnesení bylo přijato (čas: 0:37:55)

### **3) Připomínky spoluobčanů a zastupitelů ze ZM č. 14/2017**

Starosta města uvedl, že jednotlivé připomínky byly již zodpovězeny v průběhu zasedání.

P. Bauerová – upozornila na posekání trávy podle silnice k nádraží, což bylo splněno. Dále připomněl, že prostřednictvím mobilního rozhlasu se dají posílat fotohlásky, týkající se nepořádku nebo závad na městském majetku.

**Usnesení k bodu 3:**

**ZM bere na vědomí odpovědi na připomínky spoluobčanů a zastupitelů ze ZM 14/2017.**

Výsledek hlasování:

Pro: 12 , proti: 0 , zdržel se: 0 usnesení bylo přijato (čas: 0:40:02)

### **4) Zpráva o činnosti Rady města za 06 – 08/2017**

Starosta města charakterizoval hlavní usnesení a aktivity rady města za období, které uběhlo od posledního zasedání ZM v červnu letošního roku, a ve kterém se konalo celkem 7 zasedání rad města ve čtrnáctidenních intervalech.

Radní A. Podpěrová doplnila, že náklady na opravu lékařského domu byly navýšeny na základě požadavků MUDr. Zámečnickové na interiérové úpravy, s tím že přítomnost lékaře ve městě je důležitá.

Ing. Perna pochválil, že se MUDr. Zámečnickové vyšlo vstříc a že tím také byla navýšena hodnota lékařského domu. Bc. T. Perna se dotázal na získanou dotaci a její % výši v rámci rekonstrukce Trojičního sloupu.

Ing. Šenfeld se věnoval některým usnesením RM, které se např. týkaly správy bytového fondu města. Ve věci se rozvinula cca. 25 minutová diskuze.

Ing. Šenfeld předložil protinávrh:

**ZM doporučuje RM zrušit usnesení č. 5.1 RM č. 70/2017 z 22. 8. 2017 jako nekonkrétní a neúčinné.**

Výsledek hlasování:

Pro: 2 , proti: 6 , zdržel se: 4 návrh nebyl schválen (čas: 1:19:35)

Ing. Šenfeld předložil protinávrh:

**ZM ukládá starostovi podepsat nájemní smlouvu na v č.p. 221 pro rodinu paní Záleské, a to neprodleně.**

Výsledek hlasování:

Pro: 2 , proti: 3 , zdržel se: 7 návrh nebyl schválen (čas: 1:21:00)

#### **Usnesení k bodu 4:**

**ZM bere na vědomí zprávu o činnosti RM za červen až srpen 2017.**

Výsledek hlasování:

Pro: 10 , proti: 0 , zdržel se: 2 usnesení bylo přijato (čas: 1:21:55)

#### **5) Rozvoj města a místních částí a úpravy vzhledu**

Starosta informoval o pokračujících úpravách veřejných prostranství ve všech místních částech. Jsou realizovány opravy ulic Kolonka, Bodláková parkoviště, Hrotovická, chodník ke škole, ul. Pod nádražím, Malá strana a další menší plochy. Dále proběhly opravy cest a veřejných prostranství zdarma získaným recyklátem ze silnice II/261 (40 nákladních aut recyklátu). V Malešově byla uklizena některá veřejná prostranství, upraveno okolí hřbitova a na návsi dokončen altán pro posezení. Ve Velešicích byla realizována další část odvodnění z návsi a další terénní úpravy. V Hoštce byly osazeny informační tabule s turistickými zajímavostmi a realizováno několik dopravních opatření ke zvýšení bezpečnosti, např. měřič rychlosti při hlavní silnici na začátku města, a bylo dokončeno osvětlení ulice Malá strana.

#### **Usnesení k bodu 5:**

**ZM bere na vědomí informace k rozvoji města a místních částí a úpravám vzhledu.**

Výsledek hlasování:

Pro: 12 , proti: 0 , zdržel se: 0 usnesení bylo přijato (čas: 1:32:55)

#### **6) Diskuse a připomínky občanů**

Paní Bauerová se ještě v rámci předchozího bodu otázala na zabezpečení dětí v autobusové zastávce u hlavní komunikace. Zastupitel Ing. Perna reagoval s tím, že větší zabezpečení by bylo obtížně realizovatelné vzhledem k nástupu a výstupu osob. P. Januška z Osadního výboru Malešov vznesl dotaz na vánoční výzdobu pro obec, kdy mu bylo sděleno, že byla již pořízena. Dále požádal o prořez některých obecních stromů.

V rámci bodu č. 6 se p. Šotola ohradil proti minulému vedení města, kdy Ing. Šenfeld na minulém zasedání ZM deklaroval, že za svého působení vedení vyjednávalo s p. Šotolou o odkoupení nebo výměně cesty, která je v jeho majetku. Pan Šotola uvedl, že naopak výměnu cesty městu sám nabízel, ale byl odmítnut a nabídl ke zhlédnutí tehdejší zamítavé stanovisko rady města. Na námitku Ing. Šenfelda o nemožnosti realizace z důvodu směny některých pozemků odpověděl, že jeho žádost byla zamítnuta v celém rozsahu.

#### **7) Změny majetku města**

##### **7.1 Odprodej st.p.č. 128/3 a 128/4, oba v k.ú. Hoštka**

P. Jiří Hujsl a p. Helena Hujšlová požádali o odprodej předmětných pozemků z důvodu narovnání vlastnických vztahů, neboť tyto pozemky dlouhodobě užívají.

**Usnesení k bodu 7.1.1:**

**ZM schvaluje odprodej st.p.č. 128/3 o velikosti 18 m<sup>2</sup> v k.ú. Hoštka, panu Jiřímu Hujšlovi za cenu 1.260,- Kč.**

Pro: 12 , proti: 0 , zdržel se: 0 usnesení bylo přijato (čas: 1:36:54)

**Usnesení k bodu 7.1.2:**

**ZM schvaluje odprodej st.p.č. 128/4 o velikosti 13 m<sup>2</sup> v k.ú. Hoštka, paní Heleně Hujšlové za cenu 910,- Kč.**

Výsledek hlasování:

Pro: 12 , proti: 0 , zdržel se: 0 usnesení bylo přijato (čas: 1:37:25)

**7.2 Záměr odkoupení st.p.č. 121/1, jehož součástí je stavba č.p. 207 na náměstí Svobody, st.p.č. 121/4, jehož součástí je stavba garáže a p.p.č. 121/5, vše v k.ú. Hoštka**

Pořízením nemovitosti by město získalo ucelenou řadu domů vzhledem k tomu, že sousední objekty jsou v majetku města a v atraktivní lokalitě na náměstí. K věci se mezi zastupiteli rozvinula asi 20 minutová diskuze, která byla uzavřena s tím, že nebude přijato žádné usnesení a prodávající bude požádán o předložení znaleckého posudku.

Starosta města podal protinávrh:

**ZM schvaluje nepřijmout k bodu 7.2 usnesení.**

Výsledek hlasování:

Pro: 9 , proti: 3 , zdržel se: 0 usnesení bylo přijato (čas: 2:00:19)

**7.3 Odprodej části p.p.č. 213/1 v k.ú. Kochovice dle geometrického plánu č. 314-25/2017**

Po jednání s p. Hupkou a na základě zpracování geometrického plánu bylo dosaženo dohody o prodeji na základě předchozí digitalizace katastru nemovitostí. Díky tomu bylo zjištěno, že na našem pozemku je stavba nezapsána v katastru nemovitostí, která je kupujícím dlouhodobě užívána včetně pozemku fungujícím jako dvorek.

**Usnesení k bodu 7.3:**

**ZM schvaluje odprodej části p.p.č. 213/1 v k.ú. Kochovice dle geometrického plánu č. 314- 25/2017 panu Milanovi Hupkovi za cenu 7.350,- Kč.**

Výsledek hlasování:

Pro: 11 , proti: 0 , zdržel se: 1 usnesení bylo přijato (čas: 2:04:25)

**7.4 Odprodej společných prostor v č.p. 62 v ul. Lužická, Hoštka – Kochovice**

O odprodej společných prostor má zájem SVJ Společenství pro dům v Lužické ulici č.p. 62 za účelem společného užívání.

**Usnesení k bodu 7.4:**

**ZM schvaluje prodej společných prostor mezi prodávanými bytovými jednotkami č. 5 a 6, 11 a 12 za 10 % odhadní ceny, tj. za 1 359,- Kč/m<sup>2</sup> což dělá celkem 44.177,- Kč, Společenství pro dům v Lužické ulici č.p. 62.**

Výsledek hlasování:

Pro: 12 , proti: 0 , zdržel se: 1 usnesení bylo přijato (čas: 2:07:00)

**7.5 Směna p.p.č. 739/3 za p.p.č. 579, 580 a 581/1, vše v k.ú. Malešov u Hoštky**

Na základě užívání pozemku p.p.č. 739/3 paní Kettnerovou jako zahrady u rodinného domu byla z její strany nabídnuta směna za jiné pozemky v jejím vlastnictví.

**Usnesení k bodu 7.5:**

**ZM schvaluje směnu p.p.č. 739/3 v ceně 14.500,- Kč v majetku města Hoštky za p.p.č. 579, 580 a 581/1 v ceně 14.500,- Kč v majetku Antonie Kettnerové vše v k.ú. Malešov u Hoštky.**

Výsledek hlasování:

Pro: 12 , proti: 0 , zdržel se: 0 usnesení bylo přijato (čas: 2:10:38)

**7.6 Odkoupení st.p.č. 146, jehož součástí je stavba č.p. 191, st.p.č. 145, p.p.č. 2691/18 a p.p.č. 7, vše v k.ú. Hoštka**

Starosta města podal návrh usnesení:

**ZM schvaluje projednat bod č. 8.8 před bodem 7.6, se kterým úzce souvisí.**

Výsledek hlasování:

Pro: 12 , proti: 0 , zdržel se: 0 usnesení bylo přijato (čas: 2:11:52)

**8.8 Polyfunkční komunitní centrum**

Starosta informoval o přípravě podání žádosti o dotaci na výstavbu Polyfunkčního komunitního centra na místě č.p. 175. Dotační výzva podporuje vznik polyfunkčních komunitních center, což jsou veřejná víceúčelová zařízení. V PKC budou umístěna terénní pečovatelská služba, sociální služby, denní stacionář pro seniory, mateřské centrum Mája, zázemí pro hudební spolek s možností hudební výuky, nízkoprahové centrum pro děti a mládež, tvůrčí dílna, klubovna pro volnočasové aktivity, sociálně akviziční a rehabilitační místnost, klubovna/herna a klubovna ekologické výchovy. V případě získání dotace bude odkoupen sousední dům č.p. 191 a na jeho místě bude zřízeno parkoviště a garáž pro sociální automobil. Dále prezentoval vizualizaci objektu, kdy pozemky pořizované s č.p. 191 by byly využity jako zahrada komunitního centra. K tématu mezi zastupiteli proběhla zhruba 10 minutová diskuze.

**Usnesení k bodu 8.8:**

**ZM bere na vědomí informace o Polyfunkčním komunitním centru.**

Výsledek hlasování:

Pro: 12 , proti: 0 , zdržel se: 0 usnesení bylo přijato (čas: 2:28:25)

ZM se vrátilo k projednávání bodu č. 7.6

V rámci bodu 7.6 proběhla krátká diskuze, v jejímž průběhu bylo vysvětleno, že formulace usnesení byla kvůli úspěšnosti zisku dotace konzultována se zpracovatelem žádosti.

**Usnesení k bodu 7.6:**

**ZM schvaluje odkoupení st.p.č. 146, jehož součástí je stavba č.p. 191, st.p.č. 145, p.p.č. 2691/18 a p.p.č. 7, vše v k.ú. Hoštka za 1.400.000,- Kč v případě získání dotace na výstavbu Polyfunkčního komunitního centra.**

Výsledek hlasování:

Pro: 10 , proti: 1 , zdržel se: 1 usnesení bylo přijato (čas: 2:33:25)

**7.7 Záměr úplatného převodu p.p.č. 712/2, 712/3, 712/21, 712/27, 712/73 a 712/75 a st.p.č. 130, st.p.č. 131 a st.p.č. 132 vše v k.ú. Malešov u Hoštky.**

Jedná se o záměr získání rozsáhlých ploch v Malešově od Státního pozemkového úřadu využitelných např. k bydlení nebo jako rekreační zónu pro občany.

**Usnesení k bodu 7.7:**

**ZM schvaluje záměr úplatného převodu p.p.č. 712/2, 712/3, 712/21, 712/27, 712/73 a 712/75 a st.p.č. 130, st.p.č. 131 a st.p.č. 132 vše v k.ú. Malešov u Hoštky o celkové výměře 13 358 m<sup>2</sup>.**

Výsledek hlasování:

Pro: 12 , proti: 0 , zdržel se: 0 usnesení bylo přijato (čas: 2:36:16)

Předsedající vyhlásil na základě žádosti 10 minutovou přestávku.  
V průběhu přestávky se omluvil z dalšího jednání zastupitel Ing. I. Perna.

## 8) Různé

### 8.1 Informace k rozvoji ZŠ a MŠ

Ředitel školy informoval o realizaci rekonstrukce školních šaten. Dále byla v rámci programu rozvoje sportu zrekonstruována školní posilovna. Taktéž proběhla další část rekonstrukce osvětlení se záměrem energetických úspor a zlepšení světelných podmínek.

Dále připomněl podané žádosti na vybudování dílen technického vzdělávání, rekonstrukci počítačové učebny a učeben fyziky a chemie, a dále na zřízení jazykové laboratoře. V tomto kalendářním roce škola obdržela dotaci 1 milion Kč na personální podporu školám, dále 221.500,- Kč na rekonstrukci a vybavení posilovny – prostoru pro kondiční cvičení od Mondi a.s. Od stejné společnosti žáci školy získali výhru ve výši 20.000,- Kč v rámci každoroční akce Mondi a.s. Den pro změnu, a dále bylo získáno 122.000,- Kč na realizaci různých programů. Závěrem ředitel školy poděkoval za sponzorské dary – Mondi a.s., p. Radku Novákovi – STANO a p. Chvalinovi (Chvalis s.r.o.).

Tématem se následně zabývala asi 5 minutová diskuze.

#### Usnesení k bodu 8.1:

**ZM bere na vědomí informace k rozvoji ZŠ a MŠ.**

Výsledek hlasování:

Pro: 11 , proti: 0 , zdržel se: 0 usnesení bylo přijato (čas: 2:47:54)

### 8.2 Smlouva o zajištění plnění úkolů na úseku požární ochrany zřízením společné jednotky požární ochrany mezi městem Hoštka a obcí Drahobuz

Malešovští hasiči byly požádáni o zajištění plnění úkolů na úseku požární ochrany pro obec Drahobuz a její místní části. Za smluvně dané služby bude obec Drahobuz hradit ročně částku 10.000,- Kč. Náklady na tyto výjezdy mimo území města budou následně refundovány ze strany HZS ÚK.

#### Usnesení k bodu 8.2:

**ZM schvaluje Smlouvu o zajištění plnění úkolů na úseku požární ochrany zřízením společné jednotky požární ochrany mezi městem Hoštka a obcí Drahobuz.**

Výsledek hlasování:

Pro: 11 , proti: 0 , zdržel se: 0 usnesení bylo přijato (čas: 2:51:03)

### 8.3 Program rozvoje sportu 2017 – 2021

Byl zrealizován projekt kondičního cvičení v základní škole – posilovny, kdy ředitel školy pozval zastupitele a občany na slavnostní otevření 25. 10. od 15:00 hod. Cvičební stroje jsou orientovány na aerobní cvičení nejen pro žactvo, ale i pro širokou veřejnost. Ve sportcentru bylo postaveno hřiště pro pétanque, u rybníku Podpěrák byly vybudovány 2 chatky k posezení, venkovní gril a molo pro loďku.

#### Usnesení k bodu 8.3:

**ZM bere na vědomí informace k plnění Program rozvoje sportu na roky 2017 – 2021.**

Výsledek hlasování:

Pro: 11 , proti: 0 , zdržel se: 0 usnesení bylo přijato (čas: 2:57:58)

### 8.4 Odkanalizování Malešova a Velešic

Na základě iniciativy p. Janušky bylo realizováno prověření možnosti využití starého nevyužívaného vodovodního potrubí oslovením Severočeských vodáren a kanalizací a.s., které vyjádřily souhlas se záměrem využití potrubí na odkanalizování místní části Malešov s odvodem odpadních vod na ČOV v Hoštce. Se všemi majiteli dotčených pozemků však bude muset být uzavřeno věcné břemeno. Odkanalizování Velešic by bylo řešeno výstavbou potrubí k odvedení odpadních vod na ČOV v Hoštce.

**Usnesení k bodu 8.4:**

**ZM bere na vědomí informace k odkanalizování Malešova a Velešic.**

Výsledek hlasování:

Pro: 11 , proti: 0 , zdržel se: 0 usnesení bylo přijato (čas: 3:03:52)

**8.5 Program rozvoje města 2016 – 2020**

Starosta krátce charakterizoval program rozvoje města, který je umístěn na webových stránkách, vč. akčního plánu a rozpočtu programu rozvoje města na rok 2017.

**Usnesení k bodu 8.5:**

**ZM bere na vědomí informace k Programu rozvoje města 2016 – 2020.**

Výsledek hlasování:

Pro: 11 , proti: 0 , zdržel se: 0 usnesení bylo přijato (čas: 3:06:22)

**8.6 Výměna zastaralého a energeticky neefektivního veřejného osvětlení za nové s LED technologií**

Starosta města krátce přiblížil nevyhovující stav veřejného osvětlení a obrátil pozornost na řešení tohoto stavu záměrem pořízení úsporných světelných zdrojů s LED technologií vč. výložníků s návratností investice za 7 let.

K tématu zastupitelé diskutovali necelých 10 minut.

**Usnesení k bodu 8.6:**

**ZM schvaluje výměnu zastaralého a energeticky neefektivního veřejného osvětlení za nové s LED technologií.**

Výsledek hlasování:

Pro: 10 , proti: 0 , zdržel se: 1 usnesení bylo přijato (čas: 3:22:25)

**8.7 Rekonstrukce přízemí a zateplování lékařského domu**

A. Müller charakterizoval nevyhovující stav větve kanalizace lékařského domu. Byla provedena její kompletní rekonstrukce, kdy ordinace a další pronajaté prostory MUDr. Zamečnickové byly taktéž zrekonstruovány. V současnosti se provádí zateplení a nátěr fasády a následně bude přikročeno k dílčí opravě střechy.

**Usnesení k bodu 8.7:**

**ZM bere na vědomí informace o rekonstrukci přízemí a zateplování lékařského domu**

Výsledek hlasování:

Pro: 11 , proti: 0 , zdržel se: 0 usnesení bylo přijato (čas: 3:26:20)

*Bod 8.8 Polyfunkční komunitní centrum byl přednostně projednán v rámci bodu 7.6.*

**8.9 Informace o sociálních službách města Hoštky**

Starosta města ve stručnosti popsal stav, umístění a rozsah soc. služeb, a dále se zmínil o letošní kontrole z MPSV, ze které vyplynulo několik úkolů. Tyto byly společně se sociálními pracovníci zpracovány s dopadem na novelizaci a tvorbu související dokumentace. Dále upozornil na nutnost čerpání sociálních služeb v domě s pečovatelskou službou.

**Usnesení k bodu 8.9:**

**ZM bere na vědomí informace o sociálních službách města Hoštky.**

Výsledek hlasování:

Pro: 11 , proti: 0 , zdržel se: 0 usnesení bylo přijato (čas: 3:33:27)

#### 8.10 Vyhodnocení provozu sběrného dvora odpadů

V úvodu ještě proběhla krátká diskuze zastupitelů k předchozímu bodu.

Společnost FCC BEC, s.r.o. vyhodnotila provoz sběrného dvora odpadů, kdy se naši občané naučili využívat sběrný dvůr a celkově byl provoz vyhodnocen spíše pozitivně.

##### Usnesení k bodu 8.10:

**ZM bere na vědomí Vyhodnocení provozu sběrného dvora odpadů.**

Výsledek hlasování:

Pro: 11 , proti: 0 , zdržel se: 0 usnesení bylo přijato (čas: 3:43:33)

#### 8.11 Schválení názvu železniční zastávky

Proběhlo jednání se zpracovatelem projektu optimalizace traťového úseku Mělník – Litoměřice, dolní nádraží, jehož součástí je výstavba zastávky v Hoštce místo stávajícího nádraží. Dále byl dán do úvahy název stanice Hoštka město nebo Hoštka centrum.

##### Usnesení k bodu 8.11:

**ZM schvaluje pojmenování nové železniční zastávky vybudované v rámci optimalizace traťového úseku Hoštka město.**

Výsledek hlasování:

Pro: 9 , proti: 0 , zdržel se: 2 usnesení bylo přijato (čas: 3:50:49)

### 9) 2. blok informací k rozpočtu a hospodaření r. 2017

#### 9.1 Rozpočtové opatření č. 3/2017

Na straně příjmů je uvedena dotace kraje na veřejné osvětlení v ul. Malešovská a Klicperova (350.000,- Kč), a na straně běžných výdajů rozšíření oprav komunikací, výměna oken v DPS, nové osvětlení v ul. Malá strana, lampa v Malešově a rekonstrukce veřejného osvětlení. V rámci kapitálových výdajů pak podmíněné zakoupení č.p. 191 a č.p. 207, a dále pořízení projektové dokumentace a náležitostí podání dotace na polyfunkční komunitní centrum. Výdaje tedy celkem činí 7.665.000,- Kč.

##### Usnesení k bodu 9.1:

**ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2017 se změnou v třídě 6 – kapitálové výdaje v částce 2.040.000,- Kč, tedy celkem 6.265.000,- Kč.**

Výsledek hlasování:

Pro: 10 , proti: 0 , zdržel se: 1 usnesení bylo přijato (čas: 3:59:09)

#### 10) Závěr

Starosta města pan Milan Konfršt poděkoval občanům a zastupitelům za účast na jednání a pozval občany na příští pravidelné zasedání zastupitelstva města, které se uskuteční v polovině prosince letošního roku. Dále všechny občany pozval na zahájení Adventu na nám. Svobody.

Zasedání Zastupitelstva města Hoštky bylo ukončeno ve 22:15 hodin. (čas: 4:00:50)

Odkaz na celý audiovizuální záznam najdete na webových stránkách města Hoštky.

Přílohy: č. 1 Prezenční listina – zastupitelé  
 č. 2 Prezenční listina – občané  
 č. 3 Hodnocení rozpočtu za 01 – 07/2017

- č. 4 Zpráva o činnosti Rady města za 06 – 08/2017
- č. 5 Program rozvoje města na r. 2016 - 2020
- č. 6 Polyfunkční komunitní centrum - vizualizace
- č. 7 Rozpočtové opatření č. 3/2017

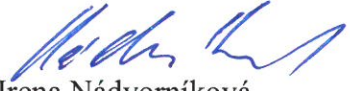


Milan Konfršt  
starosta města

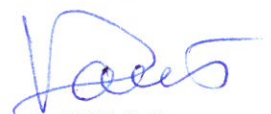


Mgr. Radovan Rieger  
místostarosta města

Ověřovatelé zápisu:



Irena Nádvorníková



Vlastimil Valeš

Zapisovatel: Jiřina Bláhová

Zápis byl pořízen dne 18. 9 2017

# PREZENČNÍ LISTINA

Zasedání Zastupitelstva města Hoštky č. 15/2017,  
konané dne 11.9.2017 na MěÚ Hoštka - 18:00 hod.

| Jméno               | Podpis |
|---------------------|--------|
| Jiřina Bláhová      | .....  |
| Zdeněk Buřil        | .....  |
| Ing. Vladimír Drož  | .....  |
| Milan Chvalina      | .....  |
| Milan Konfršt       | .....  |
| Anna Kučeráková     | .....  |
| Irena Nádvorníková  | .....  |
| Ing. Ivo Perna      | .....  |
| Bc. Tomáš Perna     | .....  |
| Anna Podpěrová      | .....  |
| Mgr. Radovan Rieger | .....  |
| Ing. Josef Šenfeld  | .....  |
| Martin Španko       | .....  |
| Vlastimil Valeš     | .....  |
| Zdeněk Voldřich     | .....  |

## PREZENČNÍ LISTINA

**Veřejného zasedání Zastupitelstva města Hoštky č.15/2017,  
konaného dne 11.9.2017 v obřadní místnosti MěÚ Hoštka.**

[illegible]

## 2) Blok informací k rozpočtu a hospodaření r. 2017

### 2.1 Hodnocení rozpočtu za 01 – 07/2017 - souhrn

| Text                                           | Rozpočet          | Změna<br>č.1   | Změna<br>č. 2    | Změna<br>č. 3 | Změna<br>č. 4 | Rozpočet<br>po změnách | Skutečnost<br>v Kč | Plnění<br>v % |
|------------------------------------------------|-------------------|----------------|------------------|---------------|---------------|------------------------|--------------------|---------------|
| Daňové příjmy                                  | 20 018 600        |                |                  |               |               | 20 018 600             | 13 685 248         | 68,36%        |
| Nedaňové příjmy                                | 4 310 000         | 16 000         |                  |               |               | 4 326 000              | 3 546 126          | 81,97%        |
| Kapitálové příjmy                              | 3 000 000         | 62 000         |                  |               |               | 3 062 000              | 93 530             | 3,05%         |
| Přijaté transfery                              | 736 400           | 540 000        |                  |               |               | 1 276 400              | 1 084 344          | 84,95%        |
| převody mezi účty                              |                   |                |                  |               |               |                        | 14 552 098         |               |
| Příjmy celkem                                  | 28 065 000        | 618 000        | 0                | 0             | 0             | 28 683 000             | 32 961 346         | 114,92%       |
| Financování (položka 8115)                     |                   |                |                  |               |               | 0                      | -197 586           |               |
| Konsolidace                                    | -200 000          | 334 000        | 66 000           |               |               |                        | -14 552 097        |               |
| <b>Příjmy celkem po konsolidaci</b>            | <b>27 865 000</b> | <b>952 000</b> | <b>66 000</b>    | <b>0</b>      | <b>0</b>      | <b>28 483 000</b>      | <b>18 211 663</b>  | <b>63,94%</b> |
| Běžné výdaje                                   | 22 725 000        | 623 000        | 3 221 000        |               |               | 26 569 000             | 13 949 042         | 52,50%        |
| Kapitálové výdaje                              | 12 340 000        | 321 000        | 1 374 000        |               |               | 14 035 000             | 2 139 980          | 15,25%        |
| Převody mezi účty                              |                   |                |                  |               |               |                        | 14 552 098         |               |
| Výdaje celkem                                  | 35 065 000        | 944 000        | 4 595 000        |               |               | 40 604 000             | 30 641 120         | 75,46%        |
| Financování (položka 8115)                     |                   |                |                  |               |               | 0                      | -197 856           |               |
| Konsolidace                                    | 200 000           |                |                  |               |               | 200 000                | -14 552 098        |               |
| <b>Výdaje celkem po konsolidaci</b>            | <b>34 865 000</b> | <b>944 000</b> | <b>4 595 000</b> | <b>0</b>      | <b>0</b>      | <b>40 404 000</b>      | <b>15 891 166</b>  | <b>39,33%</b> |
| <b>Výdaje celkem oproti původnímu rozpočtu</b> |                   |                |                  |               |               |                        |                    | <b>45,58%</b> |

Stav finančních prostředků ke dni 31.7.2017

22 168 624,94 Kč

11.9.2017

Zasedání Zastupitelstva Města Hoštky č. 15/2017

## **Zpráva o činnosti Rady města Hoštky za 06 – 08/2017**

- č. 65/2017 (12.6.) RM schvaluje zadání veřejné zakázky na rozšíření veřejného osvětlení v ul. Malá strana, Hoštka, společnosti EMC – elektromontáže Carvanová na základě předložené nabídky.
- RM schvaluje podání žádosti o dotaci na kompostéry a štěpkovač z Operačního programu životní prostředí.
- RM bere na vědomí informaci spol. EKO-KOM, a.s. o vytřídění celkem 57,591 tun recyklovatelných odpadů za rok 2016. RM děkuje občanům za příkladné třídění využitelných složek komunálních odpadů.
- č. 66/2017 (26.6.) RM schvaluje uzavření dodatku č. 1 smlouvy o dílo na provedení oprav místních komunikací se společností HERKUL a.s. na provedení opravy zbývající části ulice Kolonka, tedy v celé její délce.
- RM schvaluje Hodnotící zprávu programu rozvoje města Hoštky za rok 2016.

- č. 67/2017 (10.7.) RM schvaluje přidělení bytu č. 6 v Litoměřické ulici 169, Hoštka, Jakubovi Březinovi, nastupujícímu učiteli zeměpisu a přírodopisu v ZŠ a MŠ Hoštka.

RM schvaluje poskytnutí finančního příspěvku ve výši 2.000,- Kč oproti dokladům za nákup zboží Českému svazu žen Hoštka na akci „Rozloučení s prázdninami“, který se bude konat dne 2. 9. 2017 na dětském hřišti ve Velešicích.

- č. 68/2017 (24.7.) RM schvaluje uzavření darovací smlouvy ve výši 221.500,- Kč na revitalizaci posilovny mezi ZŠ a MŠ Hoštka a Mondí a.s.
- RM schvaluje uzavření darovací smlouvy na částku 19.666,- Kč mezi ZŠ a MŠ Hoštka a Mondí a.s. Částka byla vysoutěžena žáky školy v rámci akce „Den pro změnu“. RM děkuje Mondí a.s. za sponzorský dar a žákům ZŠ a MŠ Hoštka za vzornou reprezentaci školy a města Hoštky.
- RM bere na vědomí získání dotace zpětně na akci „Přemístění sběrného dvora a jeho vybavení ve městě Hoštka“ ve výši 1.300.000,- Kč.
- RM schvaluje uzavření smlouvy na zpracování žádosti o dotaci na stavbu Polyfunkčního komunitního centra v Hoštce a její podání se společností grantEX s.r.o. za 195.000,- Kč, kdy polovina částky bude splatná pouze v případě zisku dotace. Smluvní částka je zároveň uznatelným dotačním nákladem.
- RM bere na vědomí získání dotace na restaurování sloupu Nejsvětější Trojice ve výši 700.000,- Kč a postup oprav památek.
- č. 69/2017 (7.8.) RM schvaluje výměnu kanalizace v č.p. 112 na Náměstí Svobody, Hoštka, a proplacení faktury v hodnotě 210.089,30 Kč bez DPH.
- RM schvaluje renovaci omítek v lékárně a technickém zázemí v předpokládané výši 150.000,- Kč, celkovou rekonstrukci prostor praktické lékařky v předpokládané výši 350.000,- Kč a zhotovení stropního podhledu v předpokládané výši 110.000,- Kč. Uvedené částky jsou bez DPH.

- č. 70/2017 (21.8.) RM schvaluje Směrnici č. 1/2017 Standardy kvality sociálních služeb města Hoštky včetně čtrnácti příloh souvisejících s výkonem sociální a terénní pečovatelské služby a provozem Domu s pečovatelskou službou.
- RM schvaluje Přílohu č. 6 ke Směrnici č. 1/2017 Standardy kvality sociálních služeb města Hoštky a současně cenu úkonů pečovatelské služby města Hoštky ve výši 39% z maximální ceny 130,- Kč za hodinu dle vyhlášky 505/2006 Sb., kterou se provádí některá ustanovení o sociálních službách, § 6, Pečovatelská služba, odst. (1) Základní činnosti při poskytování pečovatelské služby. Výsledná cena je 48,- Kč za 1 hodinu práce pečovatelské služby.

## 8.5 Program rozvoje města 2016 – 2020

Vlastní celkové zhodnocení realizace PRO za období 1.1.2016 - 31.12.2016 PRO obsahuje 7 cílových oblastí, na které navazuje 18 opatření a 35 jednotlivých aktivit pro rok 2016.

Část opatření je údržbového charakteru, další investičního a dále jsou zde opatření tzv. průběžná. Průběžnými opatřeními jsou například rozvoj a modernizace bytového fondu, zhodnocování majetku města, údržba a rozvoj veřejné zeleně, zkrášlování vzhledu města, nebo pravidelná podpora místních spolků. PRO obsahuje všechna tato opatření pro získání celkového přehledu o předpokládaném směřování rozvoje města a jeho finanční náročnosti.

- Z plánovaných 35 aktivit pro rok 2016 je 25 splněno, tj. 71%.
- Další 7 aktivit je v různém stádiu rozpracovanosti, tj. 20%.
- Zbývající 3 aktivity byly přesunuty do dalších let.
- Mimo plánovaná opatření zajišťujeme ostatní provozní a údržbové záležitosti.
- Řešíme věci, které jsou potřeba udělat (např. přístup. komunikace Velešice, opravy památek ...).
- **Rozjíždíme rozsáhlou investiční akci pro odkanalizování Malešova a Velešic.**

Celkové výdaje města Hoštky v roce 2016 byly 32 421 tis. Kč a z toho 12 630 tis. Kč dělaly kapitálové výdaje.

Výdaje v souvislosti s PRO byly 12 367 tis. Kč, což je 1/3 z celkových nákladů města.

Kapitálové výdaje v PRO byly 9 092 tis. Kč, což je 72 % celkových kapitálových výdajů v roce 2016.

Na [www stránkách města](http://www.hostky.cz) najdete akční plán a rozpočet PRO na rok 2017.

## 8.8 Polyfunkční komunitní centrum.



## 8.8 Polyfunkční komunitní centrum.



11.9.2017

Zasedání Zastupitelstva Města Hoštky č. 15/2017

## 8.8 Polyfunkční komunitní centrum.



11.9.2017

Zasedání Zastupitelstva Města Hoštky č. 15/2017

## 8.8 Polyfunkční komunitní centrum.



11.9.2017

Zasedání Zastupitelstva Města Hoštky č. 15/2017

**Město Hoštka**  
**Rozpočtové opatření č. 3/2017 - návrh**

**PŘÍJMY**

| TŘÍDA 1 - daňové příjmy     | Druhové třídění | Částka         | Poznámka     |
|-----------------------------|-----------------|----------------|--------------|
|                             |                 |                |              |
| TŘÍDA 2 - nedaňové příjmy   | Druhové třídění | Částka         | Poznámka     |
|                             |                 |                |              |
|                             |                 |                |              |
| TŘÍDA 3 -Kapitálové příjmy  | Druhové třídění | Částka         | Poznámka     |
|                             |                 |                |              |
|                             |                 |                |              |
| TŘÍDA 4 - přijaté transfery |                 |                |              |
| Veřejné osvětlení           | 3631            | 350 000        | dotace od KÚ |
| <b>Příjmy celkem</b>        |                 | <b>350 000</b> |              |

**VÝDAJE**

| TŘÍDA 5 - běžné výdaje     | Druhové třídění | Částka           | Poznámka                |
|----------------------------|-----------------|------------------|-------------------------|
| Silnice                    | 2212            | 1 000 000        | opravy komunikací       |
| Dům s peč. Službou         | 4351            | 275 000          | výměna oken, zateplení  |
| Veřejné osvětlení          | 3631            | 150 000          | Nové Malá st., Malešov  |
| Veřejné osvětlení          | 3631            | 2 800 000        | výměna vše. míst. části |
|                            |                 |                  |                         |
|                            |                 |                  |                         |
| <b>Běžné výdaje celkem</b> |                 | <b>4 225 000</b> |                         |

| TŘÍDA 6 - kapitálové výdaje     | Druhové třídění | Částka           | Poznámka               |
|---------------------------------|-----------------|------------------|------------------------|
| Komunální služby                | 3639            | 2 800 000        | Zakoupení čp. 191,207  |
| Komunální služby                | 3639            | 640 000          | PKC PD 380, průzk. 60, |
|                                 |                 |                  | žádost dotace 200 tis. |
|                                 |                 |                  |                        |
|                                 |                 |                  |                        |
|                                 |                 |                  |                        |
|                                 |                 |                  |                        |
| <b>Kapitálové výdaje celkem</b> |                 | <b>3 440 000</b> |                        |
| <b>Výdaje celkem</b>            |                 | <b>7 665 000</b> |                        |

**ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ č. 3/2017 - SOUHRN**

| Text              | Poznámka | Příjmy         | Výdaje           | Rozdíl           |
|-------------------|----------|----------------|------------------|------------------|
| Daňové příjmy     |          |                |                  |                  |
| Nedaňové příjmy   |          |                |                  |                  |
| Kapitálové příjmy |          |                |                  |                  |
| Přijaté transfery |          | 350 000        |                  |                  |
| Běžné výdaje      |          |                | 4 225 000        |                  |
| Kapitálové výdaje |          |                | 3 440 000        |                  |
| <b>CELKEM</b>     |          | <b>350 000</b> | <b>7 665 000</b> | <b>7 315 000</b> |

Zpracovala : Vendula Poblová dne 31.8.2017

Tímto rozpočtovým opatřením se zvyšuje rozpočet v příjmové části o 350 000 Kč.

Ve výdajové části se rozpočet zvyšuje o 7 665 000 Kč.

Zvýšené výdaje ve výši 7 315 000,-- budou hrazeny z položky 8115.

Schválené dne: Vyváženo dne:

V listinné podobě k nahlédnutí u p. Poblové

V elektronické podobě k nahlédnutí : <https://www.hostka.cz/dokumenty/uredni-deska/ostatni>