

Zápis ze zasedání Zastupitelstva města Hoštky č. 8/2020, konaného dne 3. 6. 2020 od 18:00 hod.

Místo konání: sál radnice MěÚ Hoštka, nám. Svobody 2, Hoštka

Zasedání Zastupitelstva města (dále jen „ZM“) Hoštky bylo zahájeno starostou města panem Milanem Konfrštem, který přivítal zastupitele a spoluobčany na sále radnice z důvodu trvajících ochranných opatření a současně přítomné upozornil, že ze zasedání je pořizován audiovizuální záznam.

Dále uvedl, že zasedání ZM bylo řádně svoláno, a to v souladu s ust. § 92 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění (dále jen „zákon o obcích“). Podle ust. § 93 odst. 1 zákona o obcích byla informace o konání zasedání ZM zveřejněna od 18. 5. 2020 na úřední desce města Hoštky, a současně i na elektronické úřední desce.

Z prezenční listiny (příloha č. 1) je zřejmé, že je přítomno 14 členů ZM. Zastupitelstvo města je tedy dle ust. § 92 odst. 3 zákona o obcích usnášeníschopné.

Následně starosta pověřil dalším řízením zasedání místostarostku města Mgr. Ilonu Stierankovou (dále jako „předsedající“).

1) Zahájení a procedurální záležitosti

1.1 - Určení zapisovatele

1.2 - Schválení ověřovatelů zápisu

1.3 - Schválení návrhové komise

Předsedající v rámci procedurálních záležitostí navrhl složení pracovních orgánů zastupitelstva. Zapisovatelkou byla určena paní Jiřina Bláhová. Jako ověřovatelé zápisu byli navrženi Mgr. Radovan Rieger a pan Radek Novák. Za předsedu návrhové komise navrhl pana Martina Španka, a za členy návrhové komise pana Radka Šotolu a Ing. Evu Vorobelovou.

Usnesení k bodům 1.2. - 1.3:

ZM schvaluje obsazení pracovních orgánů ve složení:

Ověřovatelé zápisu: Radek Novák, Mgr. Radovan Rieger

Návrhová komise: Martin Španko – předseda, členové – Radek Šotola, Ing. Eva Vorobelová

Výsledek hlasování:

Pro: 14 , proti: 0 , zdržel se: 0 usnesení bylo přijato (čas: 00:02:47)

1.4 Kontrola usnesení ze ZM č. 6/2015, č. 20 a 21/2018, č. 4, 5 a 6/2019

Starosta města okomentoval jednotlivá nesplněná usnesení, která se týkají převodů majetku a nacházejí se v různých stádiích rozpracovanosti.

1.5 Připomínky k zápisu ZM č. 7/2020

Starosta města uvedl, že zápis ze zasedání ZM č. 7/2020 byl řádně ověřen, nebyly vzneseny připomínky nebo námitky.

1.6 Program ZM č. 8/2020

- 1) Zahájení a procedurální záležitosti
 - 1.1 Určení zapisovatele
 - 1.2 Schválení ověřovatelů zápisu
 - 1.3 Schválení návrhové komise
 - 1.4 Kontrola usnesení ze ZM č. 6/2015, č. 20 a 21/2018, č. 4, 5 a 6/2019
 - 1.5 Přípomínky k zápisu ZM č. 7/2020
 - 1.6 Program ZM č. 8/2020
- 2) Blok informací k rozpočtu a hospodaření r. 2019 a 2020
 - 2.1 Přezkoumání hospodaření za rok 2019
 - 2.2 Zpráva finančního výboru k přezkoumání hospodaření za rok 2019
 - 2.3 Schválení účetní závěrky r. 2019
 - 2.4 Schválení Závěrečného účtu včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2019
 - 2.5 Hodnocení rozpočtu za 01 – 04/2020
 - 2.6 Rozpočtové opatření č. 2/2020
- 3) Přípomínky spoluobčanů a zastupitelů ze ZM č. 7/2020
- 4) Zpráva o činnosti Rady města za 03 – 05/2020
- 5) Rozvoj města a místních částí a úpravy vzhledu
- 6) Diskuse a připomínky občanů
- 7) Různé
 - 7.1 Náklady města na řešení pandemie COVID-19
 - 7.2 Program rozvoje města na roky 2021 – 2024
- 8) Změny majetku města
 - 8.1 Odprodej p.p.č. 2747/9 dle GP č. 766-586/2019 v k.ú. Hoštka
 - 8.2 Odprodej p.p.č. 1308 v k.ú. Střížovice u Snědovic
 - 8.3 Odprodej p.p.č. 1724 v k.ú. Malešov u Hoštky
 - 8.4 Vzdání se předkupního práva na prodej nemovitosti–stavby pro rodinnou rekreaci umístěné na st.p.č. 461 v k.ú. Hoštka
 - 8.5 Směna pozemku p.č. 170/2 za analogickou část p.p.č. 281, oba v k.ú. Kochovice
 - 8.6 Podání žádosti o odkoupení p.p.č. 13/1 a 14/9, oba v k.ú. Malešov u Hoštky
 - 8.7 Záměr odkoupení ½ vlastnického podílu p.p.č. 283/6 v k.ú. Hoštka
 - 8.8 Odprodej p.p.č. 2698/39, 438/19, 438/6, 438/7, 438/8, 438/5, vše v k.ú. Hoštka
 - 8.9 Odprodej st.p.č. 147 se stavbou RD č.p. 175 v k.ú. Hoštka
 - 8.10 Zrušen
 - 8.11 Zrušen
 - 8.12 Odprodej p.p.č. 186/10 v k.ú. Kochovice
 - 8.13 Žádost o prodloužení termínu povolení užívání stavby na st.p.č. 20/3 v k.ú. Velešice u Hoštky
 - 8.14 Odprodej části st.p.č. 30/1 v k.ú. Malešov u Hoštky
 - 8.15 Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-4019337 – Hoštka, Kochovice
 - 8.16 Výpůjčka p.p.č. 285/5, části p.p.č. 285/4, části p.p.č. 285/17, p.p.č. 2751, st.p.č. 562, jejíž součástí je budova kabin a ½ podílu na p.p.č. 283/6, vše v k.ú. Hoštka
 - 8.17 Zrušen
 - 8.18 Směna části pozemku p.č. 169/2 za p.p.č. 169/4, oba v k.ú. Kochovice
 - 8.19 Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-4019355 – Hoštka, Kochovice
 - 8.20 Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-4018918 – Malešov (č.p. 106)
- 9) Závěr

Zastupitel Milan Chvalina se dostavil na jednání (v 18:09 hod.)

Usnesení k bodu 1.6:

ZM schvaluje program zasedání ZM č. 8/2020.

Výsledek hlasování:

Pro: 15 , proti: 0 , zdržel se: 0

usnesení bylo přijato (čas: 0:05:57)

2) Blok informací k rozpočtu a hospodaření r. 2019 a 2020

2.1 Přezkoumání hospodaření za rok 2019

Přezkoumání hospodaření za rok 2019 se skládalo z 3 průběžných prověrek a závěrečného přezkoumání dne 28. 2. 2020. Konečné a dílčí přezkoumání vykonala kontrolní skupina LN – AUDIT s.r.o. Při přezkoumání hospodaření města Hoštka za rok 2019 nebyly zjištěny žádné chyby a nedostatky.

Na dotaz Ing. Šenfelda starosta města připomněl, že na posledním zasedání uvedl cenu za audit, která činí 20.000,- Kč.

2.2 Zpráva finančního výboru k přezkoumání hospodaření za rok 2019

Předseda, Mgr. Rieger, konstatoval, že výbor se zabýval závěrečným účtem a účetní závěrkou, kdy finanční výbor nemá výhrady k závěrečnému účtu města za rok 2019, nemá výhrady ke zprávám z průběžných kontrol hospodaření a ke zprávě nezávislého auditu v rámci výsledků hospodaření města. Inventarizací nebyly zjištěny účetní rozdíly oproti účetnímu součtu a finanční výbor nemá výhrady k účetní závěrce.

2.3 Schválení účetní závěrky r. 2019

Závěrečný účet, jehož součástí jsou zpráva o přezkoumání hospodaření města, rozvaha, výkaz zisku a ztrát a inventarizační zprávy, které byly před jednáním ZM k nahlédnutí na radnici a k dispozici při jednání ZM.

Usnesení k bodu 2.3:

ZM schvaluje Účetní závěrku města Hoštky za rok 2019.

Výsledek hlasování:

Pro: 14 , proti: 0 , zdržel se: 1

usnesení bylo přijato (čas: 0:12:18)

2.4 Schválení Závěrečného účtu včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2019

Usnesení k bodu 2.4:

ZM schvaluje Závěrečný účet města Hoštky včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2019 a souhlasí s celoročním hospodařením, a to bez výhrad.

Výsledek hlasování:

Pro: 14 , proti: 0 , zdržel se: 1

usnesení bylo přijato (čas: 0:12:50)

2.5 Hodnocení rozpočtu za 01 – 04/2020

Rozpočet byl po první 4 měsíce letošního roku naplňován rovnoměrně. Následně byl znát vliv koronavirové krize, kdy přestala pracovat řada subjektů. Starosta dále informoval o vládou již schválených daňových úpravách, které budou mít přímý dopad do příjmů všech krajů, měst a obcí. Uvedl příklad, kdy v květnu 2020 mělo město o 37% nižší příjem ze sdílených daní, tj. o 731 tis. Kč oproti květnu 2019. Podle kalkulačky Sdružení místních samospráv tak může město přijít až o 8 mil. Kč. Shrnul konkrétní příklady, kdy bude město muset pozastavit různé připravované investiční akce a pouze dokončit probíhající, kdy největší investiční akcí letošního roku je rekonstrukce hrací plochy fotbalového hřiště včetně automatického

zavlažovacího systému, branek a záchytných sítí, zhotovení tréninkové plochy a jejího osvětlení a nového oplocení celého areálu. Dále zateplování bytového domu čp. 169.

Ing. Perna v poznámce připomněl, že ekonomika se znovu rozhýbá investicemi, nicméně souhlasil se slovy starosty. Paní Podpěrová, členka FV, reagovala návrhem předělání rozpočtu, reagujícího na nastalou situaci se schválením na dalším ZM. Pan Chvalina reagoval na podporu místních podnikatelů, kdy podnikatelům, kteří měli zakázáno podnikat v nebytových prostorách města, byly odpuštěny dva měsíční nájem. Předseda FV Mgr. Rieger navrhl nerušit rozvojové investice, pokračovat v přípravě zasíťování stavebních pozemků v lokalitě nad Ježkovým mlýnem a podpořil návrh paní Podpěrové.

2.6 Rozpočtové opatření č. 2/2020

Starosta popsal jednotlivé položky předloženého rozpočtového opatření, kdy na straně příjmů se jedná o částku 7.600, - Kč a na straně výdajů jde o částku 481.000, - Kč.

Usnesení k bodu 2.6:

ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2020 ve znění Přílohy č. 2 zápisu a bere na vědomí převod částky 555 tis. Kč s DPH na výstavbu fotbalového tréninkového hřiště a záchytných sítí, a dále částky 155 tis. Kč s DPH na vybudování kamerového systému, tj. celkem 710 tis. Kč s DPH, z kapitoly 3613 Nebytové Hospodářství do kapitoly 3419 Ostatní tělovýchovná zařízení v rámci kapitálových výdajů schváleného rozpočtu pro rok 2020.

Výsledek hlasování:

Pro: 15 , proti: 0 , zdržel se: 0

usnesení bylo přijato (čas: 0:34:54)

3) Připomínky spoluobčanů a zastupitelů ze ZM č. 7/2020

Starosta města k bodu uvedl, že připomínky a podněty byly v podstatě zodpovězeny a diskutovány již na minulém zasedání. Zůstala nejasnost okolo zubní pohotovosti, kdy ze starostou dotazem občanů ke spolupráci přistoupila pouze obec Vražkov a to poskytnutou dotací na obyvatele. V současné době se na Mírovém náměstí v Litoměřicích rekonstruuje budova bývalé lékárny na novou zubní kliniku, kde se lze na webových stránkách společnosti <https://vivantdententes.cz/> předběžně přihlásit do evidence.

4) Zpráva o činnosti rady města za 03 – 05/2020

Starosta zmínil některé zásadnější projednávané body za uplynulé období. Zvláště se zmínil o krocích reagujících na omezující opatření v rámci koronavirové pandemie v souladu s vládními nařízeními. V této souvislosti rada odsouhlasila i možnost odkladu splátek nájemného jak podnikatelům v nebytových prostorech, tak i nájemníkům v bytech města. Dále shrnul různá opatření v rámci ochrany životního prostředí a udržení vody v krajině. Zmínil finanční dar od Mondy a.s. ve výši 100.000, - Kč pro ZŠ a MŠ Hoštka, za který veřejně společnosti poděkoval.

5) Rozvoj města a místních částí a úpravy vzhledu

V rámci provedených prací zmínil realizaci několika poldrů a dalších drobnějších opatření ve městě a místních částech pro udržení vody v krajině ve výši do 200.000, - Kč. Zbývající část budovy DPS byla kompletně zateplena za 1.035.000, - Kč za celkové zateplení. Nová střecha v č.p. 101 v Malešově byla pořízena za 221.000, - Kč a oprava střechy č.p. 7 v téže obci vyšla na 80.000, - Kč. Také v Malešově bylo čerpání vody na místním hřbitově vyřešeno umístěním 5 m³ nádrže na vodu.

6) Diskuse a připomínky občanů

V rámci diskuse starosta popsal problém s uzavřenou místní lékárnou (výdejnou léků), bylo vyzkoušeno několik kontaktů, kdy průměrný obrat provozovny je pro případné zájemce nevýdělečný. Pan Chvalina poděkoval starostovi za aktivity ohledně údržby zeleně a zachytávání vody. V rámci jeho příspěvku bylo konstatováno, že naši hasiči jezdí a zalívají vytipované stromy a keře. K vhodnosti pravidelného zalívání se připojil i Ing. Perna a paní Podpěrová, která zmínila i místní zemědělské podnikatele, kteří svou činností též ovlivňují udržení vody v krajině. Ing. Šenfeld v odpovědi informoval o souvisejících opatřeních, které podniká největší místní zemědělská společnost AGRO Hoštka a.s. Následně v odpovědi p. Šotolovi dovysvětlil některé udržovací postupy.

7) Různé**7.1 Náklady města na řešení pandemie COVID-19**

Celkové náklady na řešení koronavirové krize činily 47.000, - Kč, přičemž největším nákladem bylo zakoupení dezinfekce, která byla v období jejího nedostatku v obchodní síti rozdávána občanům, lékařce, obchodům, restauracím a škole. Dále byly pořízeny látky a další věci na šití roušek. Při této příležitosti poděkoval starosta města všem 16 švadlenkám, které městu a občanům pomohly svou aktivitou se zásobováním obyvatel, DPS i nemocnic rouškami. V rozpočtu města je alokováno na mimořádné situace 50 tis. Kč.

7.2 Program rozvoje města na roky 2021 – 2024

Starosta krátce přiblížil přípravu programu rozvoje města na roky 2021 – 2024, který bude připravován v úzké spolupráci s občany.

8) Změny majetku města**8.1 Odprodej p.p.č. 2747/9 dle GP č. 766-586/2019 v k.ú. Hoštka**

V rámci bodu Ing. Šenfeld vyzval zastupitele ke zvážení cen prodeje pozemků ve vlastnictví města občanům, kdy navrhl jednotné stanovení jejich výše. Starosta uvedl, že pozemky mohou mít různý charakter a vysvětlil další okolnosti, které vedly k využívání znaleckých posudků. K věci se následně rozvinula cca desetimínutová diskuze.

Ing. Šenfeld vznesl protinávrh k bodu 8.1:

ZM schvaluje odprodej p.p.č. 2747/9 v k.ú. Hoštka dle GP č. 766-586/2019 o výměře 33 m² za cenu navrženou Ing. Šenfeldem ve výši 6.600, - Kč.

Výsledek hlasování:

Pro: 2 , proti: 12 , zdržel se: 1 návrh nebyl schválen (čas: 1:32:44)

Usnesení k bodu 8.1:

ZM schvaluje odprodej p.p.č. 2747/9 v k.ú. Hoštka dle GP č. 766-586/2019 o výměře 33 m² za cenu dle znaleckého posudku ve výši 16.500, - Kč.

Výsledek hlasování:

Pro: 13 , proti: 0 , zdržel se: 2 usnesení bylo přijato (čas: 1:33:54)

8.2 Odprodej p.p.č. 1308 v k.ú. Střížovice u Snědovic

Posunem katastrální hranice jsme získali pozemky pod komunikací III/2691 za obcí Malešov, které mohou být odprodány Ústeckému kraji.

Usnesení k bodu 8.2:

ZM schvaluje odprodej p.p.č. 1308 v k.ú. Střížovice u Snědovic o výměře 362 m² Ústeckému kraji za cenu 36.200, - Kč.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 , proti: 0 , zdržel se: 3 usnesení bylo přijato (čas: 1:36:03)

8.3 Odprodej p.p.č. 1724 v k.ú. Malešov u Hoštky

Viz bod 8.2.

Usnesení k bodu 8.3:

ZM schvaluje odprodej p.p.č. 1724 v k.ú. Malešov u Hoštky o výměře 507 m² Ústeckému kraji za cenu 50.700, - Kč.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 , proti: 0 , zdržel se: 3 usnesení bylo přijato (čas: 1:36:03)

8.4 Vzdání se předkupního práva na prodej nemovitosti–stavby pro rodinnou rekreaci umístěné na st.p.č. 461 v k.ú. Hoštka

Jedná se o chatku umístěnou na pozemku města, proto bylo předloženo předmětné vzdání se předkupního práva vzhledem k zájmu současné majitelky ji odprodat.

Usnesení k bodu 8.4:

ZM schvaluje vzdání se předkupního práva na prodej nemovitosti, a to stavby pro rodinnou rekreaci č. ev. 10 na st.p.č. 461 v k.ú. Hoštka a vydání potvrzení o vzdání se předkupního práva dle zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v pozdějším znění.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 , proti: 0 , zdržel se: 3 usnesení bylo přijato (čas: 1:39:21)

8.5 Směna pozemku p.č. 170/2 za analogickou část p.p.č. 281, oba v k.ú. Kochovice

Směna pozemku přilehlému k místní komunikaci do Kochovic za část pozemku – jiná plocha v majetku města.

Usnesení k bodu 8.5:

ZM schvaluje směnu p.p.č. 170/2 o ploše 144 m² v k.ú. Kochovice ve vlastnictví za cenu dle znaleckého posudku 93,70 Kč/1 m² za část p.p.č. 281 o výměře 586 m² v k.ú. Kochovice za cenu dle znaleckého posudku 23,00 Kč/1 m² v majetku města Hoštky.

Výsledek hlasování:

Pro: 13 , proti: 0 , zdržel se: 2 usnesení bylo přijato (čas: 1:41:21)

8.6 Podání žádosti o odkoupení p.p.č. 13/1 a 14/9, oba v k.ú. Malešov u Hoštky

Jedná se o odkoupení cesty k vyhlídce na Malešově a k dalším pozemkům.

Usnesení k bodu 8.6:

ZM schvaluje podání žádosti na odkoupení části p.p.č. 13/1 a části p.p.č. 14/9, oba v k.ú. Malešov u Hoštky, Státnímu pozemkovému úřadu.

Výsledek hlasování:

Pro: 15 , proti: 0 , zdržel se: 0 usnesení bylo přijato (čas: 1:42:43)

8.7 Záměr odkoupení ½ vlastnického podílu p.p.č. 283/6 v k.ú. Hoštka

Předmětný pozemek se nachází v areálu fotbalového hřiště a je záměrem ho pořídit celý do vlastnictví města.

Usnesení k bodu 8.7:

ZM bere na vědomí záměr odkoupení ½ vlastnického podílu p.p.č. 283/6 v k.ú. Hoštka, tj. 73,5 m² od dědiců po .

Výsledek hlasování:

Pro: 15 , proti: 0 , zdržel se: 0 usnesení bylo přijato (čas: 1:44:02)

8.8 Odprodej p.p.č. 2698/39, 438/19, 438/6, 438/7, 438/8, 438/5, vše v k.ú. Hoštka

Usnesení k bodu 8.8:

ZM schvaluje přidání p.p.č. 2698/39, 438/19, 438/6, 438/7, 438/8, 438/5, vše v k.ú. Hoštka, o celkové výměře 1.284 m², do již schválené směny pozemků se společností Povodí Ohře, st.p., s tím, že rozdíl výměr bude doplacen v ceně stanovené znaleckým posudkem.

Výsledek hlasování:

Pro: 15 , proti: 0 , zdržel se: 0 usnesení bylo přijato (čas: 1:45:07)

8.9 Odprodej st.p.č. 147 se stavbou RD č.p. 175 v k.ú. Hoštka

Budova s pozemkem byla nabídnuta k odprodeji realitní kanceláři, která získala kupce.

Usnesení k bodu 8.9:

ZM schvaluje odprodej st.p.č. 147 se stavbou RD č.p. 175 v k.ú. Hoštka o výměře 192 m² a za celkovou kupní cenu 750.000,- Kč, kdy na účet města bude uhrazeno 689.500,- Kč a zbytek celkové kupní ceny případně realitní kanceláři jako zprostředkovatelská provize.

ZM schvaluje uzavření smlouvy o advokátní úschově s Mgr. Martinem Křivohlavým, advokátem, IČO: 73735639, s a s

Výsledek hlasování:

Pro: 15 , proti: 0 , zdržel se: 0 usnesení bylo přijato (čas: 1:47:07)

8.10 Zrušen

8.11 Zrušen

8.12 Odprodej p.p.č. 186/10 v k.ú. Kochovice

Ing. Šenfeld vznesl protinávrh k bodu 8.12 kdy plochu k prodeji znásobil částkou 200,- Kč:

ZM schvaluje odprodej p.p.č. 186/10 v k.ú. Kochovice o výměře 630 m² manželům za cenu navrženou Ing. Šenfeldem ve výši 126.000,- Kč vč.

DPH.

Výsledek hlasování:

Pro: 2 , proti: 12 , zdržel se: 1 návrh nebyl schválen (čas: 1:52:40)

Usnesení k bodu 8.12:

ZM schvaluje odprodej p.p.č. 186/10 v k.ú. Kochovice o výměře 630 m² manželům za cenu stanovenou znaleckým posudkem ve výši 322.560,- Kč.

Výsledek hlasování:

Pro: 12 , proti: 0 , zdržel se: 3 usnesení bylo přijato (čas: 1:53:13)

8.13 Žádost o prodloužení termínu povolení užívání stavby na st.p.č. 20/3 v k.ú. Velešice u Hoštky

Zdržení vzniklo změnou projektu vzhledem k nálezům historických sklepů.

Usnesení k bodu 8.13:

ZM schvaluje žádost o prodloužení termínu povolení užívání stavby na st.p.č. 20/3 v k.ú. Velešice u Hoštky do 31. 12. 2021.

Výsledek hlasování:

Pro: 13 , proti: 1 , zdržel se: 1 usnesení bylo přijato (čas: 1:56:12)

8.14 Odprodej části st.p.č. 30/1 v k.ú. Malešov u Hoštky

Jde o narovnání situace vzhledem k historicky oploceným pozemkům.

Ing. Šenfeld vznesl protinávrh k bodu 8.14, kdy plochu k prodeji znásobil částkou 100,- Kč:

ZM schvaluje odprodej části p.p.č. 30/1 v k.ú. Malešov u Hoštky o výměře cca 22 m², za cenu navrženou Ing. Šenfeldem 100,- Kč + DPH za 1 m² paní . Výměra bude upřesněna geometrickým plánem.

Výsledek hlasování:

Pro: 2 , proti: 13 , zdržel se: 0 návrh nebyl schválen (čas: 1:57:52)

Usnesení k bodu 8.14:

ZM schvaluje odprodej části p.p.č. 30/1 v k.ú. Malešov u Hoštky o výměře cca 22 m², za cenu dle znaleckého posudku 251,- Kč + DPH za 1 m² paní . Výměra bude upřesněna geometrickým plánem.

Výsledek hlasování:

Pro: 13 , proti: 0 , zdržel se: 2 usnesení bylo přijato (čas: 1:58:21)

8.15 Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-4019337 – Hoštka, Kochovice

Starosta osvětlil zákonnou povinnost schválení umístění stavby, kdy Ing. Perna navrhl společné hlasování společně s body 8.19 a 8.20, protože se jedná o společnou problematiku.

Usnesení k bodu 8.15:

ZM schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-4019337 - Hoštka, Kochovice.

Výsledek hlasování:

Pro: 15 , proti: 0 , zdržel se: 0 usnesení bylo přijato (čas: 2:00:53)

8.16 Výpůjčka p.p.č. 285/5, části p.p.č. 285/4, části p.p.č. 285/17, p.p.č. 2751, st.p.č. 562, jejíž součástí je budova kabin a ½ podílu na p.p.č. 283/6, vše v k.ú. Hoštka

Usnesení k bodu 8.16:

ZM schvaluje výpůjčku p.p.č. 285/5, části p.p.č. 285/4, části p.p.č. 285/17, p.p.č. 2751, st.p.č. 562, jejíž součástí je budova kabin a 1/2 podílu na p.p.č. 283/6, vše v k.ú. Hoštka, TJ Sokol Hoštka, z.s., IČO: 46770771.

Výsledek hlasování:

Pro: 15 , proti: 0 , zdržel se: 0 usnesení bylo přijato (čas: 2:02:40)

8.17 Zrušen

8.18 Směna části pozemku p.č. 169/2 za p.p.č. 169/4, oba v k.ú. Kochovice

Jedná se mj. o narovnání vlastnických vztahů.

Usnesení k bodu 8.18:

ZM schvaluje prodej části p.p.č. 169/4 o ploše cca 35 m² v k.ú. Kochovice žadatelům , a s tím, že cena bude určena znaleckým posudkem a výměra bude upřesněna geometrickým plánem.

Výsledek hlasování:

Pro: 13 , proti: 0 , zdržel se: 2 usnesení bylo přijato (čas: 2:05:01)

8.19 Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-4019355 – Hoštka, Kochovice

Viz bod 8.15.

Usnesení k bodu 8.19:

ZM schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-4019355 - Hoštka, Kochovice.

Výsledek hlasování:

Pro: 15 , proti: 0 , zdržel se: 0 usnesení bylo přijato (čas: 2:00:53)

8.20 Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-4018918 – Malešov (č.p. 106)

Viz bod 8.15.

Usnesení k bodu 8.20:

ZM schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-4018918 v k.ú. Malešov u Hoštky.

Výsledek hlasování:

Pro: 15 , proti: 0 , zdržel se: 0 usnesení bylo přijato (čas: 2:00:53)

9) Závěr

Starosta města pan Milan Konfršt poděkoval zastupitelům a přítomným občanům za účast na jednání, kdy další zasedání vychází na datum 2. září.

Zasedání Zastupitelstva města Hoštky bylo ukončeno ve 20:10 hod. (čas: 2:06:30)

Zápis lze nalézt také na webových stránkách města Hoštky.

Přílohy: č. 1 Prezenční listina
 č. 2 Hodnocení rozpočtu za 01 – 04/2020
 č. 3 Rozpočtové opatření č. 2/2020
 č. 4 Zpráva o činnosti Rady města za 03 – 05/2020
 č. 5 Rozvoj města, místních částí a úpravy vzhledu

Milan Konfršt
starosta města

Mgr. Ilona Stieranková
místostarosta města

Ověřovatelé zápisu:

Mgr. Radovan Rieger

Radek Novák

Zapisovatel: Jiřina Bláhová

Zápis byl pořízen dne 12. 6 2020

PREZENČNÍ LISTINA
Zasedání Zastupitelstva města Hoštky č. 8/2020,
konané dne 3.6.2020 na sále MěÚ Hoštka - 18:00 hod.

Jméno	Podpis
Jiřina Bláhová	
Vlasta Fryčová	
Jakub Hranička	
PhDr.Gabriela Hrušková	
Milan Chvalina	
Milan Konfršt	
Irena Nádvorníková	
Radek Novák	
Ing. Ivo Perna	
Mgr. Radovan Rieger	
Mgr. Ilona Stieranková	
Ing. Josef Šenfeld	
Radek Šotola	
Martin Španko	
Ing. Eva Vorobelová	

2) Blok informací k rozpočtu a hospodaření r. 2020

2.5 Hodnocení rozpočtu za 01 – 04/2020

SOUHRN								
Text	Rozpočet	Změna č. 1	Změna č. 2	Změna č. 3	Změna č. 4	Rozpočet	Skutečnost	Plnění
	Kč	Kč	Kč	Kč	Kč	po změnách	v Kč	v %
Daňové příjmy	28 400 000					28 400 000	8 228 504	28,97%
Nedaňové příjmy	6 719 000					6 719 000	2 886 138	42,95%
Kapitálové příjmy	2 080 000					2 080 000	12 000	0,58%
Přijaté transfery	5 851 000	50 000				5 901 000	374 800	6,35%
převody mezi účty						0	11 582 755	
Příjmy celkem	43 050 000	50 000			0	43 100 000	23 084 197	53,56%
Financování (položka 8115)						0		
Konsolidace							-11 582 755	
Příjmy celkem po konsolidaci	43 050 000	50 000	0	0	0	43 100 000	11 501 442	26,69%
Běžné výdaje	32 141 000	1 400 000				33 541 000	9 555 975	28,49%
Kapitálové výdaje	13 259 000	650 000				13 909 000	2 008 821	14,44%
Převody mezi účty							11 582 755	
Výdaje celkem	45 400 000	2 050 000			0	47 450 000	23 147 551	48,78%
Financování (položka 8115)						0		
Konsolidace							-11 582 755	
Výdaje celkem po konsolidaci	45 400 000	2 050 000	0	0	0	47 450 000	11 564 796	24,37%
Výdaje celkem oproti původnímu rozpočtu								25,47%

Stav finančních prostředků ke dni 30.4.2020

18 325 503,85 Kč

Město Hoštka

Rozpočtové opatření č. 2/2020

PŘÍJMY

TŘÍDA 1 - daňové příjmy	Druhové třídění	Částka Kč	Poznámka
TŘÍDA 2 - nedaňové příjmy	Druhové třídění	Částka Kč	Poznámka
Poplatek pes	1341	33 000	

TŘÍDA 3 -Kapitálové příjmy	Druhové třídění	Částka Kč	Poznámka
----------------------------	-----------------	-----------	----------

TŘÍDA 4 - přijaté transfery			
Neinv. Transferyze SR	4112	-40 400	
Neinv. Transfery od krajů	4122	15 000	obědy do škol
Příjmy celkem		7 600,00	

VÝDAJE

TŘÍDA 5 - běžné výdaje		Druhové třídění	Částka Kč	Poznámka
Neinv. Transfery PO		5331	50 000	Obec Vrbice
Neinv. Transfery PO		5336	15 000	obědy do škol
Sportovní zařízení		5171	86 000	skatepark
Péče o veř. Zeleň		5169	130 000	Weis - kácení
Svoz tříd. Odpadu		5169	200 000	navýšení svozu plastů
Běžné výdaje celkem			481 000	
TŘÍDA 6 - kapitálové výdaje		Druhové třídění	Částka Kč	Poznámka
Kapitálové výdaje celkem			0	
Výdaje celkem			481 000	

ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ č. 2/2020 - SOUHRN

Text	Poznámka	Příjmy Kč	Výdaje Kč	Rozdíl Kč
Daňové příjmy		33 000		
Nedaňové příjmy		7 600		
Kapitálové příjmy				
Přijaté transfery				
Běžné výdaje			481 000	
Kapitálové výdaje			0	
CELKEM		40 600	481 000	-440 400

Zpracovala : Vendula Poblová dne 27.5.2020

V listinné podobě k nahlédnutí u p. Poblové

V elektronické podobě k nahlédnutí : <https://www.hostka.cz/dokumenty/uredni-deska/rozpočet-a-finance>

Schválené na ZM č.

Vyvěšeno dne:

4) Zpráva o činnosti Rady města za 03/2020 – 05/2020

RM se schází pravidelně ve 14-ti denních intervalech. Výpis důležitých usnesení:

č. 32/2020 (25.2.) RM schvaluje objednání dílčích oprav místních komunikací u společnosti Silnice Cajk s.r.o., ve výši 81.000, - Kč včetně DPH.

č. 33/2020 (12.3.) RM k vyhlášení mimořádného stavu a uzavření ZŠ a MŠ od 16.3.2020.

č. 34/2020 (15.3.) RM schvaluje dvoudenní uzavření MěÚ pro veřejnost, vyčlenění místnosti pro nejnutnější styk s veřejností a vytvoření bariérové přepážky.
RM schvaluje fungování MěÚ Hoštka pro veřejnost v omezeném režimu.

č. 35/2020 (17.3.) RM schvaluje dovybavení dětského hřiště v Malešově trampolínou do země a houpačkou v úhrnné ceně do 150.000, - Kč bez DPH.

RM schvaluje uzavření smlouvy na podání žádosti o dotaci na pořízení kompostérů s její administrací se společností Dotace Snadno spol. s r.o., IČO: 03638600.

č. 36/2020 (31.3.) RM schvaluje prominutí nájemného od 14. 3. 2020 v nebytových prostorách města z důvodu nařízení vlády ČR č. 211 a zákazu maloobchodního prodeje a poskytování služeb, kdy došlo k uzavření provozoven z důvodu plošné prevence koronavirové nákazy a to Andree Balogové - kadeřnictví v č.p. 112, Ivě Metelkové v č.p. 208 – masáže a Kateřině Kocourkové – areál hošteckého Sportcentra. Nájemné se promíjí až do oznámení obnovení maloobchodního prodeje a poskytování služeb nájemcem.

RM schvaluje možnost odkladu splátek nájemného v bytech v majetku města Hoštky až o jeden rok na základě žádosti nájemců bytů v odůvodněných případech z důvodu zavedených krizových opatření vládou ČR v důsledku koronavirové pandemie a s možností splacení až do konce května 2021.

RM schvaluje uzavření smlouvy na obnovu lesních porostů s Ing. Ivo Kohákem, IČO: 64014886, za cenu 1.199.960, - Kč bez DPH.

RM schvaluje uzavření smlouvy o budoucím připojení č. 20_SOBS02_4121639258 se společností ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 24729035, na připojení stavebních pozemků v lokalitě Nad Ježkovým mlýnem k rozvodné síti elektrické energie.

č. 38/2020 (28.4.) RM schvaluje podpronájem nebytového prostoru na st.p.č. 114 v č.p. 1 na náměstí Svobody, v k.ú. Hoštka o ploše 96,4 m² paní Ivě Metelkové za účelem provozování prodejny s pečivem a dalším potravinářským sortimentem.

č. 39/2020 (12.5.) RM schvaluje zřízení květnatých luk v Malešově, Velešicích, Hoštce a Kochovicích bez sekání s osazením upozorňujících tabulek.

RM schvaluje uzavření darovací smlouvy mezi Základní školou a mateřskou školou Hoštka, příspěv. org. a společností MONDI, a.s. ve výši 100.000, - Kč. RM děkuje společnosti MONDI, a.s. za poskytnutý dar.

5) Rozvoj města a místních částí a úpravy vzhledu



Náklady 19 tis. Kč a 12 tis. Kč

5) Rozvoj města a místních částí a úpravy vzhledu



Náklady 34 tis. Kč
úpravy Kochovice



Náklady 22 tis. Kč
úpravy na náměstí



3.6.2020

Zasedání Zastupitelstva Města Hoštky č. 8/2020

17

5) Rozvoj města a místních částí a úpravy vzhledu



3.6.2020

Zasedání Zastupitelstva Města Hoštky č. 8/2020

18

5) Rozvoj města a místních částí a úpravy vzhledu

Protierozní opatření a poldry Velešice náklady 163 tis. Kč



3.6.2020

Zasedání Zastupitelstva Města Hoštky č. 8/2020

19

5) Rozvoj města a místních částí a úpravy vzhledu

Náklady na úpravu čerpání vody na hřbitově cca 15 tis. Kč s prací zaměstnance MěÚ



5) Rozvoj města a místních částí a úpravy vzhledu

Náklady na zateplení DPS 1.035 tis. Kč

Náklady na novou střechu čp. 101 = 221 tis. Kč



Náklady na opravu střechy čp. 7 Malešov 80 tis. Kč

5) Rozvoj města a místních částí a úpravy vzhledu

Náklady na úpravu čerpání vody na hřbitově Malešov 64 tis. Kč



3.6.2020

Zasedání Zastupitelstva Města Hoštky č. 8/2020

22