

Zápis ze zasedání Zastupitelstva města Hoštka č. 4/2011,
 které se konalo dne 27.6. 2011 na Městském úřadě Hoštka

Zasedání bylo zahájeno v 18:00 hodin

Ukončeno bylo ve 21:00 hodin

Přítomní: Bláhová Jiřina, Buřil Zdeněk, Chvalina Milan (příchod v 18.15 hod), Konfršt Milan, Kučeráková Anna, Nádvorníková Irena, Bc. Perna Tomáš, Ing. Perna Ivo, Podpěrová Anna, Mgr. Rieger Radovan, Ing. Šenfeld Josef, Šoltová Marie (odchod v 19.50 hod.), Valeš Vlastimil, Ing. Drož Vladimír

Omluveni: Burda Zdeněk.

Zastupitelé města: viz prezenční listina

Občané: viz prezenční listina

Přílohou zápisu je prezenční listina zastupitelů – příloha.č 1 a prezenční listina občanů – příloha č. 2

1) Zahájení

Starosta Ing. Ivo Perna přivítal přítomné a následně pověřil řízením zasedání ZM místostarostu a člena Rady města Ing. Josefa Šenfelda.

1.1) Zasedání vedl místostarosta města Ing. Josef Šenfeld (dále předsedající)

Předsedající prohlásil, že zasedání zastupitelstva města bylo řádně svoláno a vyhlášeno. Provedl kontrolu účasti zastupitelů, kde prohlásil, že zastupitelů je v daný okamžik 13 a konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina všech členů zastupitelstva a zasedání je usnášeníschopné.

1.2) Určení zapisovatele: Předsedající určil zapisovatelkou Jiřinu Bláhovou

1.3) Volba pracovních orgánů:

ověřovatelé zápisu: Mgr. Rieger Radovan, Zdeněk Buřil

Návrhová komise: Milan Konfršt – předseda, Milan Chvalina, Marie Šoltová

Usnesení k bodu č. 1.1. - 1.3:

Zastupitelstvo města schvaluje obsazení pracovních orgánů.

Výsledek hlasování:

Pro: 13 , proti: 0 , zdržel se: 0

1.4) Kontrola minulého usnesení.

Starosta informoval o stavu plnění usnesení k bodu 11.4

I. ZM ukládá starostovi a RM učinit potřebné právní kroky k zajištění pohledávky za odebranou el. energii při výstavbě RD na p.č. 267/7 v k.ú. Hoštka od investora, případně jeho právního nástupce. Termín do 30.4. 2011

II. ZM ukládá starostovi a RM jednat s firmou Miastav, případně jejím právním nástupcem o ukončení vzájemných závazků, které se vztahují k p.č. 1213/1 a 1216 PK a p.č. 1213/8, 1213/9, 1213/10 dle KN, aby mohlo být naplněno usnesení č. 4.7 ZM 2/2010.

Starosta informoval, že v této věci postupoval tak, že byla firmě Miastav zaslána výzva k zaplacení své pohledávky vůči městu Hoštka a celá záležitost předána k řešení právnímu zástupci.

(příchod p. Milana Chvaliny – 18.15 hod.)

Ke kabelové televizi bude samostatné jednání ve středu 29.6. na MěÚ od 17:00 hod s panem Bc. Plodíkem.

1.5.) Projednání připomínek k zápisu ZM č. 3/2011

Předsedající konstatoval, že zápis z předcházejícího zasedání zastupitelstva města byl řádně ověřen, je uložen k nahlédnutí na městském úřadě a námitky proti němu byly vzneseny (příloha č. 5).

Projednání námitek k zápisu: K požadavku revokace textu Usnesení ZM č. 3/2011 v bodě 2) bylo upuštěno na základě návrhu dnešního programu jednání, který připomínku akceptuje.

Paní Podpěrová navrhla: **Ze zápisu ZM 3/2011 ve zprávě k bodu 5 by měla být vypuštěna část věty "s tím, že by jeho funkce měla v letošním roce zaniknout"**

Výsledek hlasování:

Pro: 8 , proti: 6 , zdržel se: 0

Paní Podpěrová navrhla, aby bylo **v zápise uvedeno, že v usneseních Rady města v případě pronájmů musí být uváděny ceny pronájmů.**

Výsledek hlasování:

Pro: 10 , proti: 0 , zdržel se: 4

Vzhledem k možnému střetu zájmů Ing. Perny a Ing. Šenfelda paní Podpěrová navrhla znovu-projedenání bodu 8.3.2. z minulého zasedání ZM, to znamená opět hlasovat o:

ZM mění usnesení ZM ze dne 24.5. 2010 k bodu č. 7.9) a to tak, že bod 7.9 nově zní:

ZM schvaluje zřízení věcného břemene na p.p.č. 1730 v k.ú. Malešov u Hoštky z důvodu napojení el. energie pro bioplynovou stanici AGRO Hoštka za cenu 30.000 Kč.

Pro: 6 , proti: 7 , zdržel se: 1, usnesení nebylo přijato

Pro hlasovali: Ři, Po, Chv, Bl, Ko, Ná.

Proti: Še, Pe, Pe, Dr, Va, Ku, Bu.

Zdržela: Šo

1.6.) Schválení programu

Předsedající uvedl, že návrh programu zasedání byl projednán Radou města a požádal o doplnění:

1) Zahájení a procedurální záležitosti:

- 1.1. Určení zapisovatele
- 1.2. Schválení ověřovatelů
- 1.3. Schválení návrhové komise
- 1.4. Kontrola usnesení ZM č. 3/2011
- 1.5. Projednání připomínek k zápisu ZM č. 3/2011
- 1.6. Schválení programu jednání ZM č. 4/2011

2) Projednání Závěrečného účtu spolu se zprávou o výsledcích přezkoumání hospodaření města Hoštka za r. 2010

3) Projednání Závěrečného účtu spolu se zprávou o výsledcích přezkoumání hospodaření DSO - Region venkov za r. 2010

4) Projednání výsledku hospodaření města za 1. - 5./2011 (včetně dlužníků)

5) Rozpočtové změny č. 1/2011

6) Změny majetku města:

6.1. Prodloužení lhůty k odstranění stavby na p.p.č 372/1 v k.ú. Hoštka pro společnost FINANCIAL GROUP a.s. a Ježkův mlýn do 31.12.2011 – na základě Usnesení RM ze dne 10/2011 bod. 2.3.

6.2. Zpětná koupě nebo povolení prodeje třetí osobě. P.p.č. 69/9 v k.ú. Kochovice - Věra Sittová.

6.3. Darování nemovitostí kostel sv. Jiří na Malešově - st.p.č. 1 a budova na st.p.č.1.

6.4. Schválení znění smluv o bezúplatném převodu č. 1225/2011 - p.p.č. 196 Díl 2 v k.ú. Kochovice pod betonovou komunikací (záměr již byl zveřejněn) a 1559/2011 - pozemky č. 2677/1, 2677/5 a 2677/6.

6.5. Vypořádání pozemků pod komunikací v ulici Kamenná:

- Odkoupení p.p.č. 2756 o výměře 4 m²
Odkoupení p.p.č. 2757 o výměře 12 m²
Od manželů Havnerových za cenu 30kč/m² – celková cena 480,- Kč
Odkoupení p.p.č. 108/3 o výměře 39 m²
Odkoupení p.p.č. 2758 o výměře 23 m²
Od paní Hirschornové za cenu 30 Kč/m² – celková cena 1860,- Kč
Prodej p.p.č.2693/14 o výměře 11 m²
Prodej st.p.č.43 o výměře 28 m²
Prodej paní Hirschornové za cenu 30 Kč/m² – celková cena 1170,- Kč
Vše v k.ú. Hoštka dle GP č. 583-10/2011
6.6. Vypořádání pozemků pod komunikací v ulici Hrotovická-zveřejněno
6.7. Nákup podílu ½ st.p.č. 241 o výměře 147 m² v k.ú. Hoštka za cenu 100,- Kč/m²
6.8. Směna pozemků v areálu Ježkova mlýna se společností Financial Group a.s.
6.9. Prodej 755/2 v k.ú. Velešice u Hoštky dle GP 83-534/2011
6.10. Bezúplatný převod p.p.č. 1699 v k.ú. Malešov u Hoštky
6.11. Petice na podporu celonočního fungování veřejného osvětlení
7) Informace o ČOV Hoštka a schválení smluv s SVS příspěvek na ČOV
8) Schválení obecně závazných vyhlášek Města (o místním poplatku ze psů, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, o místním poplatku za provozovaný výherní hrací přístroj nebo jiné technické herní zařízení povolené Ministerstvem financí)
9) Různé
9.1. Informace o přidělení dotace ZŠ a MŠ Hoštka
9.2. Schválení zhotovitele dětského hřiště
9.3. Likvidace bioodpadu
9.4. Prerozdělení schváleného zisku z roku 2010 ZŠ a MŠ Hoštka
9.5. Stanovení oddávajícího
10) Připomínky občanů
11) Závěr

Usnesení k bodu č. 1.6:

Zastupitelstvo města schvaluje doplněný program zasedání.

Výsledek hlasování o doplnění programu:

Pro: 14 , proti: 0 , zdržel se: 0

Add 2) Projednání závěrečného účtu spolu se zprávou o výsledcích přezkoumání hospodaření města Hoštka za r. 2010.

V souladu se zákonem č. 420/2004 Sb. proběhlo v měsíci březnu 2011 přezkoumání hospodaření obce za rok 2010 a vlastní Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření města Hoštka za rok 2010 pod č.j.: 319/KON/2010 byla vyhotovena dne 31.3. a na Obec doručena dne 31.3.2011.

Výsledkem přezkoumání uvedené zprávy v bodě B) bylo, že nebyly zjištěny chyby a nedostatky. V bodě C) Plnění opatření k odstranění zjištěných nedostatků je konstatováno, že nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

V bodě D) Závěr: Při přezkoumání hospodaření ÚSC Hoštka za rok 2010 nebyly zjištěny chyby a nedostatky (§ 10, odst. 3 pís. a) zákona č. 420/2004 Sb.)

Nebyla zjištěna rizika dle § 10, odst. 4 pís. a) zákona č. 420/2004 Sb.

Usnesení k bodu č. 2:

ZM bere na vědomí zprávu o výsledcích přezkoumání hospodaření města a souhlasí s celoročním hospodařením města Hoštka za rok 2010, a to bez výhrad.

Výsledek hlasování

Pro: 14 , proti: 0 , zdržel se: 0

Add 3) Projednání Závěrečného účtu spolu se zprávou o výsledcích přezkoumání hospodaření DSO – Region venkov za r. 2010.

V souladu se zákonem č. 420/2004 Sb. proběhlo v měsíci březnu 2011 přezkoumání hospodaření za rok 2010 a vlastní Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření DSO Region venkov za rok 2010 pod č.j.: 181/KON/2010 byla vyhotovena dne 31.3. a na Obec doručena dne 31.3.2011.

Výsledkem přezkoumání uvedené zprávy v bodě B) bylo, že nebyly zjištěny chyby a nedostatky. V bodě C) Plnění opatření k odstranění zjištěných nedostatků je konstatováno, že nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

V bodě D) Závěr: Při přezkoumání hospodaření ÚSC DSO Region venkov za rok 2010 nebyly zjištěny chyby a nedostatky (§ 10, odst. 3 pís. a) zákona č. 420/2004 Sb.)

Nebyla zjištěna rizika dle § 10, odst. 4 pís. a) zákona č. 420/2004 Sb.

Usnesení k bodu č. 3:

ZM bere na vědomí zprávu o výsledcích přezkoumání hospodaření DSO – Region venkov a souhlasí s celoročním hospodařením DSO – Region venkov za rok 2010, a to bez výhrad.

Výsledek hlasování

Pro: 14 , proti: 0 , zdržel se: 0

Add 4) Zpráva o plnění rozpočtu za 1. - 5. 2011

Starosta města seznámil zastupitele města s plněním rozpočtu města za 1. - 5. 2011 Nájemníci obecních bytů dlužní na nájemném cca 600 tis. Kč. Paní Podpěrová vznesla dotaz, jak je řešena situace s panem Pagáčem Ladislavem, coby dlužníkem?

Usnesení k bodu č. 4:

ZM bere na vědomí zprávu o plnění rozpočtu za 1. - 5. 2011 a ukládá fin. výboru se zabývat nejen dlužníky nájemních bytů a předložit zprávu na příštím jednání ZM.

Výsledek hlasování

Pro: 14 , proti: 0 , zdržel se: 0

Add 5) Rozpočtové změny č. 1/2011

Rozpočtové změny byly zveřejněny 10.6. 2011.

Jsou navrhovány v celkové částce 1.369.000 Kč v příjmech i ve výdajích

Usnesení k bodu č. 5:

ZM schvaluje předložené rozpočtové změny č.1/2011 v celkové částce 1.397.000 Kč v příjmech i ve výdajích, dle přílohy č. 6 zápisu ze ZM 4/2011.

Výsledek hlasování:

Pro: 14, proti: 0, zdržel se: 0

Add 6) Změny majetku města.

6.1. Prodloužení lhůty k odstranění stavby na p.p.č 372/1 v k.ú. Hoštka pro společnost FINANCIAL GROUP a.s. a Ježkův mlýn do 31.12.2011 - na základě Usnesení RM 10/2011 bod. 2.3.

Firma Financial Group a.s. a Ježkův mlýn o.s. požádali o prodloužení termínu pro jednání se stavebním úřadem ve Štětí ve věci dodatečného povolení staveb v lokalitě Ježkův mlýn ze 30.6.2011 do 31.12.2011. V současnosti probíhají jednání o směně pozemků.

Usnesení k bodu č. 6.1:

ZM schvaluje vydání kladného vyjádření pro prodloužením termínu společnosti Financial Group s.r.o. a Ježkův mlýn o.s. pro dodatečné povolení staveb na p.p.č. 372/1 v k.ú. Hoštka v osadě Ježkův mlýn do 31.12. 2011.

Výsledek hlasování

Pro: 14 , proti: 0 , zdržel se: 0

6.2. Zpětná koupě nebo povolení prodeje třetí osobě pozemkové parcely číslo 69/9 v k.ú. Kochovice.

Na Městský úřad v Hoštce byla doručena žádost dne 6.6. 2011 od Věry Sittové o zpětnou koupí nebo dání souhlasu prodeje třetí osobě - p.p.č. 69/6 v k.ú. Kochovice. Na základě Usnesení RM 9/2011 bod. 2.3. je tento bod předložen do Zastupitelstva města Hoštky

Usnesení k bodu č. 6.2:

ZM schvaluje odkoupení pozemku číslo 69/6 v k.ú. Kochovice zpět, za podmínek uzavřených v kupní smlouvě.

Výsledek hlasování

Pro: 14 , proti: 0 , zdržel se: 0

6.3. Darování nemovitostí kostel sv. Jiří na Malešově - st.p.č. 1/1 a budova na st.p.č.1/1 v k.ú. Malešov u Hoštky. Na MěÚ v Hoštce byl doručen dotaz právního zástupce Mgr. Jana Dajbycha, který zastupuje majitele kostela sv. Jiří na Malešově, zda má obec zájem o převedení vlastnických práv k nemovitostem a to st.p.č.1/1 a objekt kostela na st.p.č. 1/1 v k.ú. Malešov u Hoštky, formou daru. Na základě Usnesení RM 7/2011 bod. 2.7. je tento bod předložen do Zastupitelstva města Hoštky.

Usnesení k bodu č. 6.3:

ZM neschvaluje přijmout darem nemovitosti st.p.č. 1/1 a budovu na st.p.č. 1/1 v k.ú. Malešov u Hoštky.

Výsledek hlasování

Pro: 14 , proti: 0 , zdržel se: 0

6.4. Schválení znění smluv o bezúplatném převodu č. 1225/2011 - p.p.č. 196 Díl 2 dle zjednodušené evidence v k.ú. Kochovice pod betonovou komunikací a 1559/2011 - pozemky č. 2677/1, 2677/5 a 2677/6 v k.ú. Hoštka.

O tyto pozemky město Hoštka žádalo již v minulosti, neboť se nacházejí pod místními komunikacemi. Na základě Usnesení RM 11/2011 bod. 2.11. je tento bod předložen do Zastupitelstva města Hoštky

Usnesení k bodu č. 6.4:

ZM schvaluje znění smlouvy č. 1225/2011 na p.p.č. 196 Díl 2 v k.ú. Kochovice a č. 1559/2011 na pozemky č. 2677/1, 2677/5 a 2677/6 v k.ú. Hoštka a souhlasí s bezúplatným převodem těchto pozemků.

Výsledek hlasování

Pro: 14 , proti: 0 , zdržel se: 0

6.5. Vypořádání pozemků pod komunikací v ulici Kamenná. V rámci II. etapy VO v ulici Hřbitovní Bylo zjištěno, že fyzické osoby vlastní pozemky pod komunikací a město Hoštka vlastní část pozemků, které jsou oploceny a užívány těmito fyzickými osobami. Odkoupení p.p.č. 2756 o výměře 4 m² a p.p.č. 2757 o výměře 12 m² od manželů Havnerových za cenu 30kč/m² – celková cena 480,- Kč. Odkoupení p.p.č. 108/3 o výměře 39 m² a p.p.č. 2758 o výměře 23 m² od paní Hirschornové za cenu 30 Kč/m² – celková cena 1860,- Kč

Prodej p.p.č.2693/14 o výměře 11 m² a st.p.č.43 o výměře 28 m² paní Hirschornové za cenu 30 Kč/m² – celková cena 1170,- Kč. Vše v k.ú. Hoštka dle GP č. 583-10/2011. Na základě Usnesení RM 9/2011 bod. 2.2. je tento bod předložen do Zastupitelstva města Hoštky.

Usnesení k bodu č. 6.5:

ZM schvaluje navržené vypořádání pozemků pod komunikacemi v Kamenné Ulici.

Výsledek hlasování

Pro: 14 , proti: 0 , zdržel se: 0

6.6. Vypořádání pozemků pod komunikací v ulici Hrotovická.

Dne 13.4.2011 byla doručena žádost na město Hoštka o odkoupení pozemků od pana Martina Smyčky, vlastníka pozemků pod komunikací v ulici Hrotovická, s návrhem 100 Kč/m². Jedná se o p.p.č. 2696/12, p.p.č. 2722/3, p.p.č. 2696/13, p.p.č. 1574/6, p.p.č.1574/5, p.p.č. 1563/5 a p.p.č. 1563/4 vše dle geometrického plánu číslo 467-589/2007 ze dne 25.6.2007 a pozemky p.p.č. 1574/3, p.p.č.1564/4 vše dle KN. Dalším vlastníkem pozemků pod komunikací je např. Paní Špačková. Jednáním s vlastníky pozemků byl pověřen pan místostarosta.

Záměr byl odsouhlasen Radou města Hoštky č. 7/2011 bod usnesení 2.6. k předložení do Zastupitelstva města Hoštky.

Usnesení k bodu č. 6.6:

ZM schvaluje odkoupení pozemků p.p.č. 2696/12, p.p.č. 2722/3, p.p.č. 2696/13, p.p.č. 1574/6, p.p.č. 1574/5, p.p.č. 1563/5 a p.p.č. 1563/4 vše dle geometrického plánu číslo 467- 589/2007 ze dne 25.6. 2007 a pozemků p.p.č. 1574/3, p.p.č. 1564/4 vše dle KN pod komunikací od Martina Smyčky a dalších majitelů pozemků pod komunikací za cenu 70 Kč/m².

Výsledek hlasování

Pro: 8 , proti: 6 , zdržel se: 0 ,

Pro hlasovali: Še, Pe, Pe, Dr, Va, Ku, Šo, Bu. **Proti** Ko, Ri, Po, Chv, Bl, Ná.

6.7. Nákup podílu ½ st.p.č. 241 o výměře 147 m² v k.ú. Hoštka za cenu 100,- Kč/m².

Při výstavbě kabin pro fotbalisty bylo zjištěno, že st.p.č. 241 dle pozemkového katastru v k.ú. Hoštka není vlastnictvím města Hoštky. Tento pozemek se nachází v uzavřeném areálu hřiště. Městský úřad jednal s vlastníky této nemovitosti. Majitelka ½ st.p.č. 241 dle PK v k.ú. Hoštka souhlasí s prodejem svého podílu ½ nemovitosti za 100 Kč/m². Předložení tohoto bodu do Zastupitelstva města Hoštky bylo odsouhlaseno Radou města Hoštky číslo 10/2011 bod usnesení 2.5.

Usnesení k bodu č. 6.7:

ZM schvaluje odkoupení poloviny st.p.č. 241 dle pozemkového katastru v k.ú. Hoštka v ceně 100 Kč/m².

Výsledek hlasování

Pro: 14 , proti: 0 , zdržel se: 0

6.8. Směna pozemků v areálu Ježkova mlýna se společností SERVISE COMPANY s.r.o.

Byla předložena aktualizovaná smlouva o směně nemovitostí v areálu Ježkova mlýna ve vlastnictví města se společností SERVISE COMPANY s.r.o., která nabízí pozemky v Kochovicích. SERVISE COMPANY s.r.o. smění s městem pozemky:

p.p.č. 224/2 o výměře 2 606 m²,

p.p.č. 224/3 o výměře 2 252 m²,

p.p.č. 224/4 o výměře 2 527 m²,

p.p.č. 222 o výměře 2 561 m²,

p.p.č. 221 o výměře 2 449 m²,

p.p.č. 220 o výměře 1 960 m²,

p.p.č. 323 o výměře 2 680 m²,

p.p.č. 322 o výměře 2 712 m²

p.p.č. 318 o výměře 2 532 m²

p.p.č. 317 o výměře 2 787 m² vše dle zjednodušené evidence,

Město Hoštka smění se společností SERVISE COMPANY s.r.o. pozemky:

p.p.č. 370 o výměře 2 539 m²,

p.p.č. 364 o výměře 1 436 m²,

p.p.č. 366/4 o výměře 1 252 m²

p.p.č. 355 o výměře 504 m²

p.p.č. 366/2 o výměře 367 m²

p.p.č. 354/1 díl 3 o výměře 525 m²

p.p.č. 372/1 o výměře 3 598 m²

dle katastru nemovitostí

p.p.č. 372/2 o výměře 141 m²,

p.p.č. 372/1 o výměře 6012 m²,

p.p.č. 2680/1 o výměře 384 m²,

p.p.č. 2718 o výměře 540 m²,

p.p.č. 2717/1 o výměře 5 359 m²,

p.p.č. 2716 o výměře 352 m²,

p.p.č. 2715 o výměře 302 m²

zapsané v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice na listu vlastnictví číslo 1 pro obec Hoštka, katastrální území Hoštka .

Dále pak pozemky dle zjednodušené evidence:

p.p.č. 141/1 o výměře 1026 m²,
p.p.č. 116 o výměře 940 m²
p.p.č. 117 o výměře 691 m²,
pozemky dle katastru nemovitostí
p.p.č. 148/2 o výměře 487 m²,
p.p.č. 149/1 o výměře 160 m²
p.p.č. 381/1 o výměře 375 m²

zapsané v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice na listu vlastnictví číslo 1 pro obec Hoštka, katastrální území Kochovice. Předložení tohoto bodu do Zastupitelstva města Hoštky bylo odsouhlaseno Radou města Hoštky číslo 11/2011 bod usnesení 2.12.

Usnesení k bodu č. 6.8:

ZM schvaluje směnu pozemků dle shora uvedeného rozsahu a dále schvaluje znění směnné smlouvy.

Výsledek hlasování

Pro: 14 , proti: 0 , zdržel se: 0

6.9. Prodej 755/2 v k.ú. Velešice u Hoštky dle GP 83-534/2011

Paní Kavalířová podala žádost o odkoupení části p.p.č. 755 v k.ú. Velešice u Hoštky. Za účasti majitelů sousedních nemovitostí bylo provedeno oddělení části p.p.č. 755 pomocí geometrického plánu číslo a vznikl pozemek číslo 755/2 o výměře 112m² dle geometrického plánu č. 83-534/2011 ze dne 7.6. 2011. Předložení tohoto bodu do Zastupitelstva města Hoštky bylo odsouhlaseno Radou města Hoštky číslo 2/2011 bod usnesení 2.1.

Usnesení k bodu č. 6.9:

ZM schvaluje prodeje pozemku číslo 755/2 o výměře 112 m² dle geometrického plánu číslo 83-534/2011 ze dne 7.6. 2011 v k.ú. Velešice u Hoštky za 30 Kč/m².

Výsledek hlasování

Pro: 14 , proti: 0 , zdržel se: 0

6.10. Bezúplatný převod p.p.č. 1699 v k.ú. Malešov u Hoštky od Pozemkového fondu ČR.

Dne 4.11.2010 byla doručena žádost města Hoštky na Pozemkový fond České republiky o privatizaci p.p.č. 1699 v k.ú. Malešov u Hoštky, která je v operátu katastru nemovitostí vedena jako komunikace. Na Městský úřad v Hoštce byla dne 14.6. 2011 doručena výzva k předložení dokladů k žádosti o převod a jednou z podmínek bezúplatného převodu je schválení v Zastupitelstvu města Hoštky. Předložení tohoto bodu do Zastupitelstva města Hoštky nebylo z časových důvodů odsouhlaseno Radou města Hoštky.

Usnesení k bodu č. 6.10:

ZM schvaluje bezúplatný převod p.p.č. 1699 v k.ú. Malešov u Hoštky.

Výsledek hlasování

Pro: 14 , proti: 0 , zdržel se: 0

6.11. Petice na podporu celonočního fungování veřejného osvětlení

Doručena petice 123 občanů pro noční svícení.

ZM města schvaluje celonoční svícení v Hoštce a v místních částech Kochovice, Velešice a Malešov.

Výsledek hlasování

Pro: 4 , proti: 3 , zdržel se: 7 - usnesení nebylo přijato

Odešla Šoltová 19:51

Add 7) Informace o ČOV Hoštka a schválení smluv s SVS příspěvek na ČOV

Smlouva o budoucí smlouvě o příplatku mimo základní kapitál mezi Severočeská vodárenská společnost a.s. a městem Hoštka.

Výše Peněžitého příplatku ve Smlouvě o příplatku bude určena jako dohodnutý podíl Akcionáře na konečných celkových realizačních nákladech stavby ve výši 10 % s konečným vyúčtováním po dokončení stavby završeném uvedením do trvalého provozu.

Smlouva o spolupráci při přípravě a realizaci mezi Severočeská vodárenská společnost a.s. a městem Hoštka.

Předmětem této smlouvy je společný postup Společnosti a Města při přípravě, zajištění realizace a financování stavby „**Hoštka, ČOV Hoštka – rekonstrukce**“ v rozsahu, který bude stanoven (definován) technickou částí projektové dokumentace stavby a finančně ohodnocen rozpočtem stavby resp. nabídkou vybraného zhotovitele díla.

ČOV uvedena do zkušebního provozu v termínu nejdéle do 31.12. 2014.

Město se zavazuje financovat realizaci Stavby ve výši **10 % cca 2,2 mil. Kč** celkových realizačních nákladů Stavby. Součástí nákladů na realizaci Stavby jsou též náklady na zajištění veškerých dokladů potřebných pro trvalé užívání stavby.

Usnesení k bodu 7:

ZM schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o příplatku mimo základní kapitál mezi Severočeskou vodárenskou společností a.s. a městem Hoštka. ZM pověřuje starostu města podpisem této smlouvy.

ZM schvaluje Smlouvu o spolupráci při přípravě a realizaci mezi Severočeskou vodárenskou společností a.s. a městem Hoštka. ZM pověřuje starostu města podpisem této smlouvy.

Výsledek hlasování

Pro: 13 , proti: 0 , zdržel se: 0

Add 8) Schválení obecně závazných vyhlášek Města (o místním poplatku ze psů, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, o místním poplatku za provozovaný výherní hrací přístroj nebo jiné technické herní zařízení povolené Ministerstvem financí)

Došlo s účinností od 1.1.2011 ke změně zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích a začal platit zákon č. 280/2009 Sb., daňový řád. Na základě doporučení Ministerstvo vnitra ČR odbor dozoru a kontroly veřejné správy jsme zvážili vydání nových obecně závazných vyhlášek (dále jen "OZV"), které by samostatně upravovaly jednotlivé, městem již zavedené druhy místních poplatků.

Jedná se o tyto návrhy OZV Města Hoštka:

- OZV č. 1/2011, o místním poplatku ze psů (zruší a nahradí OZV č. 1/2005),
- OZV č. 2/2011, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství (zruší a nahradí OZV č. 3/2009),
- OZV č. 3/2011, o místním poplatku za provozovaný výherní hrací přístroj nebo jiné technické herní zařízení povolené Ministerstvem financí podle jiného právního předpisu (zruší a nahradí OZV č. 6/2005).

Při sestavování návrhů předmětných OZV se vycházelo z obsahu dosud platných a účinných OZV Města Hoštka (zejména pokud jde o stanovení výše sazby poplatku) a zákonné úpravy účinné od 1.1.2011.

Usnesení k bodu 8:

Zastupitelstvo města vydává na základě § 14 odst. 2 zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o místních poplatcích“), a v souladu s ustanovením § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, obecně závaznou vyhlášku č. 1/2011 - O místním poplatku ze psů. Vydáním této vyhlášky se ruší OZV č. 1/ 2005

Zastupitelstvo města vydává na základě § 14 odst. 2 zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o místních poplatcích“) a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, obecně závaznou vyhlášku č. 2/2011 - O místním poplatku za užívání veřejného prostranství. Vydáním této vyhlášky se ruší OZV č. 3 / 2009

Zastupitelstvo města vydává na základě § 14 odst. 2 zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o místních poplatcích“), a v souladu s ustanovením § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, obecně závaznou vyhlášku č. 3/2011- O místním poplatku za provozovaný výherní hrací přístroj nebo jiné technické herní zařízení

povolené Ministerstvem financí podle jiného právního předpisu. Vydáním této vyhlášky se ruší OZV č. 6 / 2005

Výsledek hlasování :

Pro: 13 , proti: 0 , zdržel se: 0

Add 9) Různé.

9.1. Informace o přidělení dotace ZŠ a MŠ Hoštka.

Informace o přidělení dotace z operačního programu Vzdělávání pro konkurenceschopnost ve výši 1.026.413 Kč na projekt Škola pro všechny a zřízení třetího oddělení mateřské školy na školní rok 2011/2012.

Inovace informačních technologií v ZŠ a MŠ Hoštka. Dodávka 35ks kompletních počítačů, 1ks serveru a podpůrného zařízení v minimálních technických parametrech dle zadávací dokumentace. Hodnota zakázky s DPH: 480.000,-Kč. Doba plnění zakázky: 4.8. 2011. Zakázka je financována z Evropského sociálního fondu a Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy ČR.

Usnesení k bodu 9.1:

ZM bere na vědomí přidělení dotace ZŠ a MŠ Hoštka z operačního programu Vzdělávání pro konkurenceschopnost ve výši 1.026.413 Kč na projekt Škola pro všechny a zřízení třetího oddělení mateřské školy na školní rok 2011/2012.

Výsledek hlasování :

Pro: 13 , proti: 0 , zdržel se: 0

9.2. Schválení zhotovitele dětského hřiště.

Akce: Dětské hřiště Kochovice – osazení nových atrakcí, včetně úpravy plochy a oplocení, s předpokládanou cenou do 600.000,-Kč bez DPH. Výběrová komise ve složení A.Muller, Milan Knop, Ing. Josef Šenfeld, Martin Chvalina a Vendula Bláhová doporučuje uzavření smlouvy o zajištění realizace se subjektem TR Antoš s.r.o.

Usnesení k bodu 9.2:

ZM schvaluje uzavření smlouvy o dílo - Dětské hřiště Kochovice, na základě výsledku výběrového řízení se společností TR Antoš s.r.o.

Výsledek hlasování :

Pro: 13 , proti: 0 , zdržel se: 0

9.3. Likvidace bioodpadu.

Cca 70 Kč za kontejner (popelnice) na vývoz bioodpadu nabídka BEC. Je potřeba prodiskutovat (anketa) především z pohledu zájmu občanů. Spojit s anketou na svícení.

9.4. Přerozdělení schváleného zisku z roku 2010 ZŠ a MŠ Hoštka.

Na březnovém ZM bylo schváleno hospodaření ZŠ a MŠ Hoštka a tím i vytvořený zisk ve výši 16.342,50 Kč. Na základě provedené kontroly pracovníky KÚÚK bylo doporučeno, aby byl tento zisk přerozdělen do fondů a to rezervního - 4.342,50 Kč a fondu odměn - 12.000,- Kč

Usnesení k 9.4:

ZM schvaluje rozdělení zisku ZŠ a MŠ Hoštka vytvořeného v roce 2010. Do fondu rezervního 4.342,50 Kč a do fondu odměn 12.000,- Kč.

Výsledek hlasování :

Pro: 13 , proti: 0 , zdržel se: 0

9.5. Stanovení dalšího oddávajícího.

ZM schvaluje dalšího oddávajícího paní Annu Podpěrovou.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 , proti: 1 , zdržel se: 6, usnesení nebylo přijato.

Add 10) Připomínky občanů.

Pan Hubka připomínkoval rozmístění odpadkových košů v Kochovicích. Jeho další připomínka se týkala organizování pracovní činnosti městské úklidové čety (např. hrabání listí). Dále pokračoval kritikou na jízdu dětí na bobech v zimním období v protisměru ve vztahu k dopravnímu značení na MK. Po provedeném odvodnění vývěřů vody v oblasti Kochovic je potřeba provést následné konečné úpravy tohoto odvodnění. Poukázal na prorůstání křovin a nutnosti prořezu zeleně.

Paní Pirunková upozornila na zvýšené množství (pravděpodobně) filtračního písku ve vodovodním potrubí. O nápravu požádá pan Chvalina Milan přímo ÚV Malešov. Pan Veselý upozornil na rozvojový plán města. Pan Chvalina požádal o započetí projekčních prací na projektu víceúčelové haly. Zároveň vznesl dotaz na vedení obce v souvislosti s činností městské policie. Opětovně se obrátil na vedení města s požadavkem na navrácení se k systému konání rozšířených rad města. Ing. Drož přítomné informoval, že finanční výbor provedl ekonomické posouzení městského policisty od jeho zavedení. Paní Podpěrová vznesla připomínku, že neprojde-li systém rozšířených rad města, pak je třeba zařadit do programu ZM info z činnosti Rady. Pan Valeš upozornil na skutečnost, že pokud se bude projednávat činnost MP, měl by policista být účasten při jednání.

Add 11) Závěr.

V samotném závěru jednání pan starosta poděkoval všem zúčastněným za trpělivost, aktivní přístup a jednání ZM ukončil.

Přílohy:

1. - Prezenční listina zastupitelů města
2. - Prezenční listina občanů města
3. - Závěrečný účet spolu se zprávou o výsledcích přezkoumání hospodaření města Hoštka za r. 2010
4. - Závěrečný účet spolu se zprávou o výsledcích přezkoumání hospodaření DSO – Region venkov za r. 2010
5. - Připomínky k zápisu ze dne 10.5. 2011 - Podpěrová
6. - Rozpočtové změny č. 1/2011
7. - Obecně závazná vyhláška č. 1/2011 - O místním poplatku ze psů
8. - Obecně závazná vyhláška č. 2/2011 - O místním poplatku za užívání veřejného prostranství
9. - Obecně závazná vyhláška č. 3/2011 - O místním poplatku za provozovaný výherní hrací přístroj nebo jiné technické herní zařízení povolené Ministerstvem financí podle jiného právního předpisu
10. - Smlouva o budoucí smlouvě o příplatku mimo základní kapitál mezi Severočeskou vodárenskou společností a.s. a městem Hoštka
11. - Smlouva o spolupráci při přípravě a realizaci mezi Severočeskou vodárenskou společností a.s. a městem Hoštka

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Rieger Radovan

Buřil Zdeněk

Ing. Ivo Perna, starosta



Ing. Josef Šenfeld, místostarosta