

Usnesení z Rady města Hoštka č. 30/2012,
konané dne 19.3. 2012 od 14:30 hodin na Městském úřadě v Hoštce

Program:

1) Kontrola usnesení a zápisu z RM Hoštka č. 29/2011

1.1. Revokace usnesení k bodu 2.1. RM Hoštka č. 28/2012

2) Změny majetku města

- 2.1 – Žádost o pronájem p.p.č. 2691/20 v k.ú. Hoštka
- 2.2 – Žádost o pronájem části p.p.č. 825,2670/2 a 2669/1 v k.ú. Hoštka
- 2.3 – Žádost o pronájem p.p.č. 186/19 v k.ú. Kochovice
- 2.4 – Žádost o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene Švecovi
- 2.5 – Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene NN zahrádky směr Velešice

3) Projednání žádostí

- 3.1 – Žádost o prodloužení lhůty výstavby RD o 2 roky Velešice – Švecovi
- 3.2- Žádost o povolení zvláštního užívání veřejného prostranství (vč.žádosti o prominutí poplatku za zábor veřejného prostranství).
- 3.3 – Žádost AB Consult Czech o vyjádření k záměru kremace drobného domácího zvířectva

4) Blok informací

- 4.1 – Informace o stavu finančních prostředků na účtech města.
- 4.2 – Oznámení o konání společného jednání o návrhu Změny č.7 ÚP Štětí
- 4.3 – Příprava ZM č.7/2012 – 26.3.2012 v 17.00 hod
- 4.4 – Příprava PP ZM dne 19.3.2012 od 17.00 hod.

5) Bytová problematika

- 5.1 – Dlužníci na nájemném (pohovory u starosty)
- 5.2 – Jednání s firmou TEREK a.s.

6) Různé

- 6.1 – Zrušení vyhlášky o výherních automatech
- 6.2 – Standardy pro Dům s pečovatelskou službou Hoštka
- 6.3 – Směrnice o odepisování majetku
- 6.4 – Novela OZV č.2/2011 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

Usnesení k bodu 1.1.

RM revokuje usnesení k bodu č. 2.1. RM č. 28/2012 a vydává nové usnesení:

RM schvaluje uzavření dodatku k nájemním smlouvám na pronájem nebytových prostor v č.p.112, jehož předmětem bude navýšení záloh na topení, vodného a stočného. Současně budou zrušeny zálohy na elektrickou energii.

Usnesení k bodu 2.1.

RM souhlasí se zveřejněním záměru pronájmu p.p.č. 2691/20 o výměře 43m² v k.ú. Hoštka dle geometrického plánu číslo 596-2/2012 za min. cenu 2 Kč/m².

Usnesení k bodu 2.2.

RM schvaluje pronájem části p.p.č.825,2670/2 a 2669/1 v k.ú.Hoštka Milanu Červeňákovi za 1 Kč/m² na dobu neurčitou s měsíční výpovědní lhůtou.

Usnesení k bodu 2.3.

RM souhlasí s pronájmem p.p.č. 186/19 v k.ú. Kochovice za účelem sekání trávy Marii Mocové za cenu 1% z ceny pozemku dle BPEJ.

Usnesení k bodu 2.4.

RM schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene s manželi Švecovými na p.p.č. 761 v k.ú. Velešic u Hoštky pro přípojku vodovodu a elektrické energie dle schválených zásad pro zřizování věcných břemen na nemovitostech ve vlastnictví města Hoštky.

Usnesení k bodu 2.5.

RM schvaluje uzavření Smlouvy s ČEZ a.s. o zřízení věcného břemene na p.p.č. 1340, 1456/2, 2701/2 a 1387 v k.ú. Hoštka pro uložení rozvodů NN a dále pro vymezení požární nebezpečného prostoru nově instalované trafostanice.

Usnesení k bodu 3.1.

RM doporučuje Zastupitelstvu města Hoštky schválit prodloužení termínu pro vydání souhlasu s užíváním rodinného domu manželů Švecových o 2 roky.

Usnesení k bodu 3.2.

RM schvaluje vyměření měsíčního paušálního poplatku podle čl.5 odst.2 Obecně závazné vyhlášky č.2/2011 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství ve výši 400 Kč Společenství vlastníků bytových jednotek, Bodlákova 77, Hoštka za umístění dočasných staveb, nutných k provedení zateplení fasády Bodlákova č.p.77 v Kochovicích.

Usnesení k bodu 3.3.

RM nesouhlasí s předloženým záměrem kremace drobného domácího zvířectva v objektu na st.p.č.117/4 v k.ú. Hoštka a požaduje projednání předložené žádosti v Zastupitelstvu města Hoštky.

Usnesení k bodu 4.1.

RM bere na vědomí informaci o stavu finančních prostředků na účtech města.

Usnesení k bodu 4.2.

RM bere na vědomí Oznámení o konání společného jednání o návrhu Změny č.7 Územního plánu města Štětí a informaci, že v uvedené věci nebude město Hoštka uplatňovat žádné připomínky.

Usnesení k bodu 4.3.

RM schvaluje návrh programu jednání ZM Hoštky č.7/2012, které se bude konat 26.3.2012 od 17.00 hodin v obřadní síni MěÚ Hoštka:

Usnesení k bodu 4.4.

RM bere na vědomí konání pracovní rady zastupitelů města Hoštky dne 19.3.2012.

Usnesení k bodu 5.1.

RM bere na vědomí informaci o schůzce starosty města s neplatiči nájemného v městských bytech.

Usnesení k bodu 5.1.

RM bere na vědomí schůzky starosty města s firmou TEREK Štětí s.r.o. dne 21.3.2012.

Usnesení k bodu 6.1.

RM doporučuje ZM Hoštky schválit zrušení obecně závazné vyhlášky č.5/2011

Usnesení k bodu 6.2.

RM schvaluje standardy pro Dům s pečovatelskou službou v Hoštce.

Usnesení k bodu 6.3.

RM schvaluje účinnost směrnice o odepisování městského majetku v r. 2011 ke dni jejího vydání 20.12.2011

Usnesení k bodu 6.4.

RM ukládá starostovi města prověřit možnost novelizace vyhlášky č.2/2011 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, která by umožnila v případech hodných zvláštního zřetele upustit od vyměření příslušného poplatku.

Všechna usnesení byla schválena všemi hlasy přítomných radních
Není-li uvedeno jinak, za splnění usnesení zodpovídá starosta.

Za Radu města:
Ing. Ivo Perna
starosta města

