

Usnesení z Rady města Hoštka č. 41/2012,
konané dne 10.9. 2012 od 13:00 hodin na Městském úřadě v Hoštce

Program:

1) Kontrola usnesení a zápisu z RM Hoštka č. 40/2012.

2) Změny majetku města

- 2.1 – Pronájem části 1180 v k.ú. Hoštka
- 2.2 – Pronájem p.p.č. 1927 dle PK, p.p.č. 2714/1 dle KN v k.ú. Hoštka
a 477/23, 83 dle PK v k.ú. Velešice u Hoštky
- 2.3 – Pronájem pozemků
- 2.4 – Žádost o pronájem části p.p.č. 1697 v k.ú. Malešov u Hoštky
- 2.5 – Pronájem části p.p.č. 1694 v k.ú. Malešov u Hoštky
- 2.6 – Nájemní smlouva Zbyněk Sejkora

3) Žádosti

- 3.1 – Žádost o provedení stavebních úprav komunikace k zamezení vtékání
povrchových vod do dvora č.p. 102 na Malešově.
- 3.2 – Žádost o prominutí penále z neplacení nájemného
- 3.3 – Žádost o odprodej parcely ve Velešicích

4) Blok informací

- 4.1 – Informace o stavu finančních prostředků na účtech města.
- 4.2 – Informace o investičních akcích
- 4.3 – Informace o darech poskytnutých ZŠ a MŠ Hoštka
- 4.4 – Poskytnutí informace o rozdělení provozních nákladů na žáka ZŠ Hoštka

5) Bytová problematika

- 5.1 – Svolání bytové komise
- 5.2 – Zvýšení nájemného v městských bytech v č.p.62 Kochovice – výměna oken

6) Různé

- 6.1 – Oznámení o konání společného jednání o návrhu ÚP Račice.
- 6.2 – Program ZM – majetek a další
- 6.3 – Rozpočtové změny – investiční akce
- 6.4 – Změna termínu ukončení akce: rekonstrukce hřiště v ZŠ a MŠ Hoštka
- 6.5 – Zrušení nedokončené investice – lokalita Na výsluní
- 6.6 – Projednání nové směrnice pro MŠ Hoštka
- 6.7 – Projednání postupu při výběru vedoucího DPS v Hoštce
- 6.8 – Projednání programu ZM Hoštka č. 10/2012 dne 24.9. 2012 od 17:00 hod

Usnesení k bodu 2.1.

RM schvaluje uzavření nájemní smlouvy s panem Zdeňkem Riečičiarem na pronájem části p.p.č. 1180 v k.ú. Hoštka o výměře 2100 m² za 2 Kč/m² za rok za účelem zahrady.

Usnesení k bodu 2.2.

RM schvaluje uzavření nájemní smlouvy s AGRO Hoštka a.s. na pronájem p.p.č. 1927 dle PK v k.ú. Hoštka a 477/23, 83 dle PK v k.ú. Velešice u Hoštky za účelem zemědělské výroby za cenu 2% z ceny pozemků dle BPEJ.

Usnesení k bodu 2.3.

RM schvaluje uzavření nájemní smlouvy s AGRO Hoštka a.s. na pronájem p.p.č. 1003, 1006 dle KN, 451, 460, 464, 1000, 1004, 1005/1, 1005/2, 1008/1, 1008/2, 1009, 1010, 1020, 1056/1, 1056/2, 1057/1, 1057/2, 1058, 1059, 1064, 1065/1, 1065/2, 1065/3, 1791, 1792/1, 1793, 1795, 1909/1, 1909/2, 1910/1, 1911/1, 1912/4, 1915/5 dle PK vše v k.ú. Hoštka a 1166/1 dle KN v k.ú. Malešov u Hoštky za účelem zemědělské výroby za cenu 2% z ceny pozemků dle BPEJ.

Usnesení k bodu 2.4.

RM neschvaluje záměr prodeje části p.p.č. 1697 v k.ú. Malešov u Hoštky.

RM schvaluje zveřejnění záměru pronájmu části p.p.č. 1697 v k.ú. Malešov u Hoštky o výměře cca 400 m².

Usnesení k bodu 2.5.

RM schvaluje uzavření nájemní smlouvy s Jaroslavem Rousem na pronájem části p.p.č. 1694 v k.ú. Malešov u Hoštky o výměře 277 m² za účelem zahrady za 1,- Kč/m² za rok s výpovědní lhůtou.

Usnesení k bodu 2.6.

RM v bere na vědomí informaci o neuzavření nájemní smlouvy s p. Sejkorou a souhlasí s využitím p.p.č. 157/1 a 2698/5 v k.ú. Hoštka jako mezideponie materiálu.

Usnesení k bodu 3.1.

RM pověřuje stavebního technika k prošetření situace a k předložení návrhu řešení zamezení vtékání dešťových vod do dvora č.p. 102 na Malešově včetně zjištění nákladů na realizaci opatření.

Usnesení k bodu 3.2.

RM schvaluje prominutí penále z neplacení nájemného ve výši 1.443,- Kč paní Jolaně Michalcové.

Usnesení k bodu 3.3

RM neschvaluje záměr prodeje části parcely č. 83 v k.ú. Velešice u Hoštky.

Usnesení k bodu 4.1.

RM bere na vědomí informaci o stavu finančních prostředků na účtech města.

Usnesení k bodu 4.2.

RM bere na vědomí informace o započatých i dokončených investičních akcích a schvaluje provedení opravy fasády bytového domu č.p. 91 v Hoštce ještě v roce 2012.

Usnesení k bodu 4.3.

RM schvaluje přijaté finanční dary ZŠ a MŠ Hoštka od sponzorů v celkové výši 35.000 Kč a pověřuje starostu města k poděkování sponzorům.

Usnesení k bodu 4.4.

RM schvaluje předepsat OÚ za jejich žáky, kteří navštěvují ZŠ Hoštka, příspěvek na provozní náklady školy za školní rok 2011/2012 4.000 Kč/žáka/rok (400 Kč/měsíc) a s ukončením celoroční docházky v červnu 2012 vyplatit rodičům prostřednictvím ředitele školy částku 2.000 Kč/žáka/školní rok, případně alikvotní část.

Usnesení k bodu 5.1.

RM bere na vědomí poskytnutou informaci o svolání bytové komise.

Usnesení k bodu 5.2.

RM schvaluje zvýšení nájemného v nájemních bytech ve vlastnictví města Hoštky v č.p.62 v Kochovicích z 24 Kč/m² na 30 Kč/m² z důvodu výměny oken s účinností od 1.10. 2012.

Usnesení k bodu 6.1.

RM bere na vědomí Oznámení o návrhu zadání změny č. 8 Územního plánu Račice.

Usnesení k bodu 6.2.

RM bere na vědomí změny majetku města a jejich zapracování do programu ZM č.10/2012 v bodu majetkové změny.

Usnesení k bodu 6.3.

RM bere na vědomí rozpočtové opatření č. 3/2012 a doporučuje ho ZM ke schválení.

Usnesení k bodu 6.4.

RM schvaluje prodloužení termínu ukončení akce: rekonstrukce hřiště v ZŠ a MŠ Hoštka z 1.10. 2102 na 15.10. 2012.

Usnesení k bodu 6.5.

RM schvaluje převést do provozních nákladů nedokončenou investici ve výši 129.169,- Kč na účtu 042-46 (výstavba-lokalita Na výsluní) – viz.usnesení ZM 2/2012, bod 4.7.

Usnesení k bodu 6.6.

RM schvaluje novou směrnici pro MŠ v Hoštce

Usnesení k bodu 6.7.

RM schvaluje komisi pro výběr vedoucího v DPS v Hoštce ve složení Ing. Ivo Perna, Ing. Josef Šenfeld, Hana Baková, Jitka Soukupová, Marie Vorlíčková.

Usnesení k bodu 6.8.

RM schvaluje návrh programu ZM č.10/2012, které se bude konat 24.9.2012 od 17:00 h na MěÚ v Hoštce v obřadní síni.

Všechna usnesení byla schválená všemi hlasy přítomných členů rady města.
Není-li uvedeno jinak, za splnění usnesení zodpovídá starosta.



Za Radu města:
Ing. Ivo Perna
starosta města