

**Usnesení z Rady města Hoštka č. 78/2014 konané dne 14.4.2014 na
Městském úřadě v Hoštce od 13.00 hod.**

Program:

1) Kontrola usnesení a zápisu z RM č. 77/2014

2) Změny majetku města

- 2.1 – Žádost o pronájem části p.p.č. 1051/1 a 1051/2 dle PK v k.ú. Malešov u Hoštky
- 2.2 – Žádost o odprodej části p.p.č. 2444 v k.ú. Hoštka (Šindelář)
- 2.3 – Majetkoprávní vypořádání trafostanice na p.p.č 353 v k.ú. Hoštka – pronájem
- 2.4 – Žádost o odprodej části p.p.č. 76/26 – Daniel Roháček
- 2.5 – Žádost o pronájem části p.p.č. 76/26 – Irena Nádvoříková
- 2.6 – Žádost o odprodej části p.p.č. 76/26 – Dana a Jaroslav Rychtářovi
- 2.7 – Žádost o prodej části p.p.č. 76/26 – manželé Malých
- 2.8 – Žádost o pronájem p.p.č. 2127/1 v k.ú. Hoštka – Michal Oračko

3) Blok projednání žádostí

- 3.1 – Žádost pana Jaroslava Vraného – uložení přípojky vody a kanalizace do p.p.č. 374 a 95/6 v k.ú. Kochovice – smlouva o právu provést stavbu.
- 3.2 – Žádost o povolení vjezdu – ulice Pod nádražím
- 3.3 – Žádost o vyjádření – Petr Černý č.p. 232 (výměna okna a kuch. linky)
- 3.4 – Žádost ředitele o finanční příspěvek na příměstský tábor pořádaný školou v období prázdnin
- 3.5 – Žádost ředitele ZŠ a MŠ v Hoštce o navýšení počtu žáků ve školní družině v ZŠ a MŠ Hoštka
- 3.6 – Žádost ředitele ZŠ a MŠ v Hoštce o schválení odměn

4) Blok informací

- 4.1 – Finanční situace města.

5) Bytová problematika

- 5.1 – Projednání zápisu z 24. bytové komise ze dne 9.4.2014
- 5.2 – Projednání dluhů na nájemném v městských bytech za 03/2014

6) Různé

- 6.1 – Oznámení o konání společného jednání o návrhu územního plánu Vrutice
- 6.2 – Nová smlouva o zajištění zpětného odběru a využití odpadů z obalů
- 6.3 – Smlouva o dílo č. 342 – závlaha (Vltava VII, s.r.o.)
- 6.4 – Vnitřní směrnice města o zadávání veřejných zakázek
- 6.5 – Oznámení o konání společného jednání o návrhu Změny č.1 Územního plánu Úštěk
- 6.6 – Rozhodnutí o přidělení zakázky – oprava chodníku, ul. Litoměřická

Usnesení k bodu 2.1.:

RM schvaluje uzavření pachtovní smlouvy na pronájem části p.p.č. 1051 dle zjednodušené evidence v k.ú. Malešov u Hoštky o výměře cca 4 030 m² za cenu 2 % z ceny pozemku dle BPEJ.

Usnesení k bodu 2.2.:

RM schvaluje zveřejnění záměru prodeje části p.p.č. 2445/1 a 2444 v k.ú. Hoštka.

Usnesení k bodu 2.3.:

RM schvaluje zveřejnění záměru pronájmu části p.p.č. 353 v k.ú. Hoštka o výměře cca 200 m² za 2 Kč/m² za rok.

Usnesení k bodu 2.4.:

RM schvaluje zveřejnění záměru prodeje části p.p.č. 76/26 v k.ú. Kochovice. Výměra pozemku bude upřesněna geometrickým plánem.

Usnesení k bodu 2.5.:

RM schvaluje zveřejnění záměru pronájmu části p.p.č. 76/26 v k.ú. Kochovice. Výměra pozemku bude upřesněna geometrickým plánem.

Usnesení k bodu 2.6.:

RM schvaluje zveřejnění záměru prodeje části p.p.č. 76/26 v k.ú. Kochovice. Výměra pozemku bude upřesněna geometrickým plánem.

Usnesení k bodu 2.7.:

RM schvaluje zveřejnění záměru prodeje části p.p.č. 76/26 v k.ú. Kochovice. Výměra pozemku bude upřesněna geometrickým plánem.

Usnesení k bodu 2.7.:

RM schvaluje uzavření pachtovní smlouvy s Michalem Oračkem na pronájem p.p.č. 2127/1 v k.ú. Hoštka za 1 Kč/m² a rok.

Usnesení k bodu 3.1.:

RM schvaluje sepsání smlouvy o právu provést stavbu přípojky vody a kanalizace na p.p.č. 374 a 95/6 v k.ú. Kochovice v rámci přípravných prací pro výstavbu novostavby rodinného domu.

Usnesení k bodu 3.2.:

RM schvaluje, jako vlastník p.p.č. 717/8 v k.ú. Hoštka, vydání rozhodnutí o napojení nemovitosti (p.p.č. 721/1 v k.ú. Hoštka) na přilehlou místní komunikaci na p.p.č. 721/1 v k.ú. Hoštka.

Usnesení k bodu 3.3.:

RM schvaluje vydání souhlasu s provedením udržovacích prací (výměna okna a kuchyňské linky) v bytě v č.p. 232 s tím, že město Hoštka nebude přispívat finančními prostředky na provedení shora uvedených prací a dodávek.

Usnesení k bodu 3.4.:

RM bere na vědomí informaci o žádosti na příspěvek ve výši 20 000,- Kč na pořádání příměstského tábora a pověřuje starostu města Hoštky konzultovat program tábora s ředitelem školy a podat zprávu do příští rady města Hoštky, aby mohlo být následně rozhodnuto o příspěvku.

Usnesení k bodu 3.5.:

RM schvaluje vydání souhlasu k navýšení počtu žáků ve školní družině ZŠ a MŠ Hoštka.

Usnesení k bodu 3.6.:

RM schvaluje výši odměny pro ředitele ZŠ a MŠ v Hoštce za období 01 až 03/2014.

Usnesení k bodu 4.1.:

RM bere na vědomí finanční situaci města.

Usnesení k bodu 5.1. :

RM bere na vědomí zápis č. 24 z bytové komise konané dne 9.4.2014.

Usnesení k bodu 5.2. :

RM bere na vědomí informaci starosty města týkající se výše dluhu na nájemném v městských bytech a doporučuje starostovi, aby největší dlužníky o stavu jejich dluhu vůči městu informoval a zároveň je seznámil s eventuelními následky vyplývající pro ně z důvodu uvedení platnosti Nového občanského zákoníku (NOZ).

Usnesení k bodu 6.1. :

RM bere na vědomí Oznámení o konání společného jednání o návrhu územního plánu Vrutice.

Usnesení k bodu 6.2. :

RM schvaluje znění nové smlouvy o zajištění zpětného odběru a využití odpadů z obalů se společností EKO-KOM a.s. a pověřuje starostu města podpisem této smlouvy

Usnesení k bodu 6.3. :

RM schvaluje znění Smlouvy o dílo č. 342 – závlaha na rok 2014 se společností Vltava VII, s.r.o. s cenou závlahové vody 12 Kč/m³ bez DPH.

Usnesení k bodu 6.4. :

RM schvaluje vnitřní směrnici města Hoštka č. 2/2014 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu a ruší vnitřní směrnici č. 1/2013 stejného názvu a obsahu.

Usnesení k bodu 6.5. :

RM bere na vědomí Oznámení o konání společného jednání o návrhu Změny č.1 Územního plánu Úštěk.

Usnesení k bodu 6.6. :

RM schvaluje uzavření smlouvy a následně i objednávky na opravu chodníku v ulici Litoměřická před č.p. 254 v Hoštce se společností Radek Miletín – zemní práce v celkové ceně 61.211,- Kč bez DPH.

Všechna usnesení byla schválena všemi hlasy přítomných členů rady města.
Není-li uvedeno jinak, za splnění usnesení zodpovídá starosta.

Za Radu města:
Ing. Ivo Perna
starosta města

