Usnesení z Rady města Hoštka č. 3/2018
konané dne 27. 11. 2018 v Městském úřadě Hoštka od 17:00 hod.

Program:

1) Kontrola usnesení a zápisu z RM č. 2/2018

2) Změny majetku města
- 2.1 – Způsob prodeje bytu č. 12/62 v Lužické 62 a jmenování hodnotící komise
- 2.2 – Pronájem části p.p.č. 660/2 v k.ú. Hoštka
- 2.3 – Pronájem (pacht) části p.p.č. 765 v k.ú. Velešice u Hoštky
- 2.4 – Žádost o pronájem (pacht) části st.p.č. 121/2 v k.ú. Hoštka
- 2.5 – Smlouva o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení ČEZ

3) Blok projednání žádostí
- 3.1 – Žádost o bezplatný pronájem sálu Mysliveckému spolku Hoštka
- 3.2 – Žádost o odsouhlasení stavebních úprav nebytových prostor v č.p. 208
- 3.3 – Žádost o poskytnutí dotace na obnovu fasády rodinného domu v Malešovské 12
- 3.4 – Žádost o poskytnutí dotace na obnovu fasády rodinného domu v ul. Petra Bezruče 85
- 3.5 – Žádost o ukončení nájemní smlouvy na byt č. 2 ve Velešicích č.p. 41

4) Blok informací
- 4.1 – Finanční situace města

5) Bytová problematika
- 5.1 – Informace k bytové problematice
- 5.2 – Zápis ze zasedání bytové a sociální komise
- 5.3 – Informace o rekonstrukci rozvodů el. energie ve dvou bytech v č.p. 19

6) Různé
- 6.1 – Doplnění workoutu v Hoštce o cvičební stroje pro seniory
- 6.2 – Výpověď smluv na dotační poradenství a organizaci zadávacího řízení od Eurovision, a.s.
- 6.3 – Pravidelný přezkum hospodaření města Ústeckým krajem
- 6.4 – Zateplení podkroví radnice
- 6.5 – Zakoupení ramena jeřábu

1) Kontrola usnesení a zápisu z RM č. 1/2018

V rámci kontroly zápisu a usnesení RM č. 2/2018 nebyly vzneseny připomínky.

2) Změny majetku města

Usnesení k bodu 2.1:

RM schvaluje prodej bytu č. 12/62, Lužická 62, Hoštka – Kochovice, formou výběrového

řízení, kdy byt bude prodán nejvyšší nabídce.
RM schvaluje jmenování hodnotící komise na prodej bytu č. 12/62, Lužická 62, Hoštka – Kochovice, ve složení: Milan Konfršt, Aleš Müller, Ing. Ivo Perna.
Náhradníci: Mgr. Radovan Rieger a Mgr. Ilona Stieranková.

Usnesení k bodu 2.2:
RM schvaluje uzavření pachtovní smlouvy na pronájem části p.p.č. 660/2 v k.ú. Hoštka za 1,- Kč/m^2 a rok s paní za účelem užívání jako zahrady.

Usnesení k bodu 2.3:
RM schvaluje uzavření pachtovní smlouvy na část p.p.č. 765 o výměře 21 m^2 v k.ú. Velešice u Hoštky za 2,- Kč/m^2 a rok s paní za účelem užívání jako zahrady.

Usnesení k bodu 2.4:
RM schvaluje zveřejnění záměru pronájmu (pachtu) části st.p.č. 121/2 v k.ú. Hoštka o výměře cca 7 m^2 za účelem užívání jako zahrady.

Usnesení k bodu 2.5:
RM schvaluje uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie, číslo smlouvy Z_S14_128120067067, se společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, ve výši 61.000,- Kč bez DPH.

3) Blok projednání žádostí

Usnesení k bodu 3.1:
RM schvaluje bezplatný pronájem kulturního sálu Radnice Mysliveckému spolku Hoštka dne 26. 1. 2019 za účelem konání mysliveckého plesu s podmínkou zajištění úklidu sálu po realizaci akce.

Usnesení k bodu 3.2:
RM schvaluje instalaci topení do prostoru masáží ve výši 43.800,- Kč s DPH, a souhlasí s realizací kamenného obkladu stěn a s instalací dřevěné rozebíratelné zástěny na náklady nájemce a za podmínky, že při ukončení nájmu uvede nájemce nebytové prostory do původního stavu, pokud při jejich přebírání pronajímatelem nebude dohodnuto jinak.

Usnesení k bodu 3.3:
RM schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy na poskytnutí dotace na obnovu fasády domu v ul. , Hoštka, ve výši 10.000,- Kč s podle podmínek vnitřní směrnice města Hoštky č. 3/2015 Finanční příspěvek na obnovu fasád domů.

Usnesení k bodu 3.4:
RM města schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy na poskytnutí dotace na obnovu fasády domu v ul. , Hoštka, ve výši 10.000,- Kč s podle podmínek vnitřní směrnice města Hoštky č. 3/2015 Finanční příspěvek na obnovu fasád domů.

Usnesení k bodu 3.5:
RM schvaluje neprodloužení nájemní smlouvy bytu č. 2 ve Velešicích č.p. 41 na žádost nájemce.

4) Blok informací

Usnesení k bodu 4.1:
RM bere na vědomí informaci o stavu finančních prostředků ve výši 13.878.245,- Kč na účtech města Hoštky.

5) Bytová problematika

Usnesení k bodu 5.1:
RM bere na vědomí informace o bytové problematice.

6) Různé

Usnesení k bodu 6.1:
RM schvaluje vyhlášení výběrového řízení na cvičící stroje pro seniory v celkové výši do 150.000,- Kč bez DPH.

Usnesení k bodu 6.2
RM bere na vědomí výpověď a odstoupení od smluv na přípravu a administraci projektu modernizace ZŠ a MŠ Hoštka.

Usnesení k bodu 6.3:
RM bere na vědomí výsledky dílčího přezkumu hospodaření města Hoštky realizovaný Ústeckým krajem ve dnech 26. - 27. 11. 2018.

Usnesení k bodu 6.4:
RM schvaluje uzavření smlouvy o dílo na zateplení stropu radnice ve výši 157.008,75 Kč bez DPH se společností PROFISTAV Czech s.r.o., IČ: 27922430.

Usnesení k bodu 6.5:
RM bere na vědomí nabídku na odkoupení ramena jeřábu, jehož použití se plánovalo při výstavbě rozhledny, za cenu 300.000,- Kč.

Všechna usnesení byla schválena všemi hlasy přítomných členů rady města.
Není-li uvedeno jinak, za splnění usnesení zodpovídá starosta.

Za Radu města:

Milan Konfršt
starosta města

Mgr. Ilona Stieranková
místostarostka města