

Usnesení z Rady města Hoštka č. 8/2019
konané dne 12. 2. 2019 v Městském úřadě Hoštka od 17:00 hod.

Přítomni: Milan Konfršt, Mgr. Ilona Stieranková, Ing. Eva Vorobelová, Jiřina Bláhová, Irena Nádvoříková

Omluveni:

Přizváni: Aleš Müller – stavební technik

Poznámka: RM – rada města, ZM – zastupitelstvo města, p.p.č. – pozemková parcela číslo, st.p.č. – stavební parcela číslo, k.ú. – katastrální území, a.s. – akciová společnost, s.r.o. – společnost s ručením omezeným, ZŠ – základní škola, MŠ – mateřská škola, OZV – obecně závazná vyhláška, SDH – spolek dobrovolných hasičů

Program:

1) Kontrola usnesení a zápisu z RM č. 7/2019

1.1 - Revokace usnesení č. 3.2 z RM č. 7/2019

2) Změny majetku města

2.1 – Poskytnutí znaleckých posudků

2.2 – Informace o dražbě majetku v katastru města

2.3 – Záměr odprodeje části p.p.č. 2696/7 v k.ú. Hoštka

2.4 – Záměr odprodeje části p.p.č. 353/3 v k.ú. Hoštka

2.5 – Záměr pronájmu částí p.p.č. 2698/7 a 2691/7 v k.ú. Hoštka

3) Blok projednání žádostí

3.1 – Žádost o úplatný pronájem sálu radnice na konání firemního večírku

3.2 – Žádost o zřízení přípojky závlahové vody

3.3 – Žádost o užívání prostor MC Mája

3.4 – Žádost o poskytnutí informace

4) Blok informací

4.1 – Finanční situace města

5) Bytová problematika

5.1 – Informace o plánovaném zasedání bytové a sociální komise

5.2 – Navýšení nájemného z důvodu rekonstrukce rozvodu elektrické energie bytu č. 5 v č.p. 19

5.3 – Sociální šetření v bytě města v č.p. 100

5.4 – Informace o ustavení účastníkem řízení v rámci ustavení opatrovníka

5.5 – Navýšení nájemného v rámci instalace dalšího topení do nebytových prostor č.p. 208

5.6 – Změna sídla Sociální služby města Hoštky

5.7 – Porada zastupitelů ve věci výstavby bytového domu a polyfunkčního komunitního centra

6) Různé

- 6.1 – Nominace na člena Rady Svazu měst a obcí České republiky
- 6.2 – Jmenování komise pro zadání podmínek na projektovou dokumentaci výstavby multifunkční sportovní haly
- 6.3 – Místní šetření na hošteckém hřbitově
- 6.4 – Dopravní obslužnost po dobu rekonstrukce mostu ve Štětí
- 6.5 – Záměr zřízení rozhledny v Malešově
- 6.6 – Smlouva na výstavbu garáže pro dobrovolné hasiče v Malešově
- 6.7 – Náhradní výsadba zeleně na území města a obcí
- 6.8 – Výměna světel pouličního osvětlení na Náměstí Svobody
- 6.9 – Navýšení paušální částky za výkon přenesené působnosti – projednávání přestupků
- 6.11 – Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu města na rok 2019 pro MC – Spolek Mája
- 6.12 – Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu města na rok 2019 pro SDH Malešov
- 6.13 – Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu města na rok 2019 pro Český kynologický svaz ZKO Hoštka 775
- 6.14 – Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu města na rok 2019 pro gymnastický oddíl HAKA
- 6.15 – Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu města na rok 2019 Spolku Hoštecké kočky
- 6.16 – Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu města na rok 2019 TJ Sokol Hoštka
- 6.17 – Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu města na rok 2019 TJ Sokol Hoštka
- 6.18 – Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu města na rok 2019 Spolku Hoštecké děti
- 6.19 – Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu města na rok 2019 TJ Sokol Hoštka
- 6.20 – Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu města na rok 2019 pro udržení prodejny potravin v Malešově
- 6.21 – Žádost o stanovisko k dočasnému uzavření provozovny ASVČR

1) Kontrola usnesení a zápisu z RM č. 7/2019

Usnesení k bodu 1.1:

RM revokuje usnesení č. 3.2 z RM č. 7/2019.

2) Změny majetku města

Usnesení k bodu 2.1:

RM schvaluje poskytnutí znaleckých posudků na pozemky p.p.č. 661/2 o velikosti 54 m², 661/3 o velikosti 5 m², 661/4 o velikosti 4 m², 800/4 o velikosti 4 m² a 800/5 o velikosti 54 m², vše v k.ú. Velešice u Hoštky, a p.p.č. 1107/1 o velikosti 434 m², 1107/2 o velikosti 1779 m², 1082/5 o velikosti 341 m², 1082/6 o velikosti 730 m² a 1108 o velikosti 444 m², vše v k.ú. Hoštka, společnosti AGRO Hoštka a.s.

Usnesení k bodu 2.2:

RM neschvaluje postoupit účast v exekuční dražbě pozemků v katastru města č.j. 180 EX 1360/18-19 k projednání ZM neb se jedná pouze o 1/5 výměry.

Usnesení k bodu 2.3:

RM schvaluje zveřejnění záměru odprodeje části p.p.č. 2696/7 v k.ú. Hoštka o výměře cca 95 m². Záměr bude předložen ZM k projednání.

Usnesení k bodu 2.4:

RM schvaluje zveřejnění záměru odprodeje části p.p.č. 353/3 v k.ú. Hoštka o výměře cca 550 m². Záměr bude předložen ZM k projednání.

Usnesení k bodu 2.5:

RM schvaluje zveřejnění záměru odprodeje částí p.p.č. 2698/7 o velikosti cca 15 m² a 2691/7 o velikosti cca 8 m², oba v k.ú. Hoštka.

3) Blok projednání žádostí

Dne 17.6.2019 na RM 16/2019 došlo k revokaci usnesení č. 3.1. Změny jsou v textu zvýrazněny žlutě.

Usnesení k bodu 3.1:

Vzhledem k probíhající rekonstrukci sálu radnice, která by měla být dokončena do konce prázdnin, je vhodné informovat žadatele o pronájem sálu dne 24. 8. 2019 o nemožnosti realizace zamýšlené akce a revokovat příslušné usnesení.

Usnesení k bodu 3.2

RM schvaluje zřízení přípojky závlahové vody na konci Velešické ulice na náklady nájemce pozemku.

Usnesení k bodu 3.3:

RM schvaluje společné užívání přízemních prostor mateřským centrem Mája a paní po doložení předchozí vzájemné písemné dohody.

Usnesení k bodu 3.4:

RM bere na vědomí žádost AMA, s.r.o. o poskytnutí informací a o poskytnutí investičních plánů města pro rok 2019. Žadateli bude sděleno, že veškeré požadované informace o plánovaných investičních akcích jsou průběžně zveřejňovány na úřední desce a webových stránkách města.

4) Blok informací

Usnesení k bodu 4.1:

RM bere na vědomí informaci o stavu finančních prostředků ve výši 19.640.057,89 Kč na účtech města Hoštky.

5) Bytová a sociální problematika

Usnesení k bodu 5.1:

RM bere na vědomí informaci o plánovaném o plánovaném zasedání bytové a sociální komise dne 25. 2. 2019.

Usnesení k bodu 5.2:

RM schvaluje uzavření dodatku k nájemní smlouvě s navýšením nájemného v bytě č. 5 v č.p. 19 na 40,- Kč/m² měsíčně na základě stavebních úprav v bytě a rekonstrukce rozvodů elektrické energie.

Usnesení k bodu 5.3:

RM bere na vědomí informace o písemné reakci nájemce a odpovědi starosty ve věci provedeního sociálního šetření na základě stížností ostatních nájemců bytů v bytě města č. 2 v č.p. 100 a o dalším postupu.

Usnesení k bodu 5.4:

RM bere na vědomí informaci o přihrání Města Hoštky do probíhajících řízeních Okresního soudu v Litoměřicích v rámci řízení o svéprávnosti a opatrovnictví člověka u dvou občanů města a řízení o jmenování a odvolání opatrovníka u jednoho občana.

Usnesení k bodu 5.5:

RM schvaluje uzavření dodatku k nájemní smlouvě s navýšením nájemného v nebytových prostorách v č.p. 208 na 50,- Kč/m² měsíčně.

Usnesení k bodu 5.6:

RM schvaluje přesídlení Sociální služby města Hoštky z č.p. 201 do větších nebytových prostor v přízemí č.p. 208 po provedených stavebních úpravách.

Usnesení k bodu 5.7:

RM schvaluje svolání pracovní porady zastupitelů ve věci výstavby bytového domu pro seniory a polyfunkčního komunitního centra v úterý 5. 3. 2019 od 17 hodin v zasedací místnosti MěÚ.

6) Různé

Usnesení k bodu 6.1:

RM schvaluje podporu nominace starostky obce Chodouny paní Cimrové za člena Rady Svazu města a obcí České republiky.

Usnesení k bodu 6.2:

RM schvaluje jmenování komise pro zadání podmínek pro projektovou dokumentaci výstavby multifunkční sportovní haly ve složení: Milan Chvalina, Milan Konfršt, Mgr. Ilona Stieranková, Aleš Müller, Mgr. Radovan Rieger a Kamila Štáfová.

Usnesení k bodu 6.3:

RM bere na vědomí zápis z místního šetření na hošteckém hřbitově ze dne 30. 1. 2019.

RM schvaluje stavební úpravu koutu pro závlahu a závlahové nádoby hošteckého hřbitova.

Usnesení k bodu 6.4:

RM schvaluje stanovení dopravní obslužnosti s přestupními autobusovými zastávkami na Náměstí Svobody po dobu rekonstrukce mostu ve Štětí.

Usnesení k bodu 6.5:

RM bere na vědomí informaci o dalším ustoupení od záměru zřízení rozhledny na Malešově v rámci výstavby vysílače společnosti T-Mobile.

Usnesení k bodu 6.6:

RM schvaluje uzavření smlouvy o dílo na výstavbu garáže pro dobrovolné hasiče v Malešově se společností Metalimpex Group spol. s r.o., IČO: 25413082, s nabídkovou cenou ve výši 4.278.848,29 Kč včetně DPH.

Usnesení k bodu 6.7:

RM schvaluje seznam pozemků pro náhradní výsadbu stromů v katastrálních územích místních částí města Hoštky, viz příloha č. 1.

Usnesení k bodu 6.8:

RM schvaluje výměnu lamp pouličního osvětlení na Náměstí Svobody dle přiloženého seznamu, viz příloha č. 2.

Usnesení k bodu 6.9:

RM bere na vědomí informaci o připravovaném navýšení ceny za řešení přestupků v rámci výkonu přenesené působnosti na 500,- Kč za každý řešený případ.

Usnesení k bodu 6.11:

RM schvaluje uzavření smlouvy na poskytnutí dotace na činnost MC – Spolku Mája, IČO: 22673717, dle schváleného rozpočtu města Hoštky na rok 2019 ve výši 20.000, - Kč.

Usnesení k bodu 6.12:

RM schvaluje uzavření smlouvy na poskytnutí dotace na činnost SDH Malešov, IČO: 75137291, dle schváleného rozpočtu města Hoštky na rok 2019 ve výši 20.000, - Kč.

Usnesení k bodu 6.13:

RM schvaluje uzavření smlouvy na poskytnutí dotace na činnost Českého kynologického svazu ZKO Hoštka 775, IČO: 22764917, dle schváleného rozpočtu města Hoštky na rok 2019 ve výši 20.000, - Kč.

Usnesení k bodu 6.14:

RM schvaluje uzavření smlouvy na poskytnutí dotace na činnost gymnastického oddílu HAKA, dle schváleného rozpočtu města Hoštky na rok 2019 ve výši 20.000, - Kč.

Usnesení k bodu 6.15:

RM schvaluje uzavření smlouvy na poskytnutí dotace na činnost spolku Hoštecké kočky, IČO: 07827873, dle schváleného rozpočtu města Hoštky na rok 2019 ve výši 20.000, - Kč.

Usnesení k bodu 6.16:

RM schvaluje uzavření smlouvy na poskytnutí dotace z Programu rozvoje sportu na soustředění přípravky a starších žáků ve dnech 9. – 15. 3. 2019 TJ Sokol Hoštka, IČO: 46770771, ve výši 20.000, - Kč.

Usnesení k bodu 6.17:

RM schvaluje uzavření smlouvy na poskytnutí dotace z Programu rozvoje sportu na soustředění přípravky a starších žáků ve dnech 4. – 7. 4. 2019 TJ Sokol Hoštka, IČO: 46770771, ve výši 13.000, - Kč.

Usnesení k bodu 6.18:

RM schvaluje postoupení schválení podpisu Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na činnost spolku Hoštecké děti, IČO: 70817227, dle schváleného rozpočtu města Hoštky na rok 2019 na částku 80.000, - Kč ZM.

Usnesení k bodu 6.19:

RM schvaluje postoupení schválení podpisu Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na činnost TJ Sokol Hoštka, IČO: 46770771, dle schváleného rozpočtu města Hoštky na rok 2019 na částku 150.000, - Kč ZM.

Usnesení k bodu 6.20

RM schvaluje postoupení schválení podpisu Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace ve výši 60.000, - Kč paní Antonii Ketnerové, IČO: 76120015, dle schváleného rozpočtu města Hoštky na rok 2019 na udržení prodejny potravin v Malešově ZM.

Usnesení k bodu 6.21:

RM bere na vědomí dočasné uzavření provozovny a budovy ASVČR po dobu čerpání dovolené na zotavenou nájemkyni v termínech od 9. 3. do 16. 3. 2019.

Všechna usnesení byla schválena všemi hlasy přítomných členů rady města.
Není-li uvedeno jinak, za splnění usnesení zodpovídá starosta.

Za Radu města:

Milan Konfršt
starosta města

Mgr. Ilona Stieranková
místostarostka města