

Usnesení z Rady města Hoštka č. 89/2022
konané dne 2. 8. 2022 v Městském úřadu Hoštka od 16:00 hod.

Program:

1) Kontrola předchozích usnesení a zápisu z RM č. 88/2022

2) Změny majetku města

- 2.1- Žádost o odkoupení hasičského auta
- 2.2 – Žádost o odkoupení části p.p.č. 762 a 769, obě v k.ú. Velešice u Hoštky
- 2.3 - Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti

3) Blok projednání žádostí

- 3.1 - Žádost o pronájem (pacht) p.p.č. 1703/2 v k.ú. Malešov u Hoštky
- 3.2 - Žádost o ukončení pachtovní smlouvy na pacht p.p.č. 2447/1 v k.ú. Hoštka
- 3.3 - Žádost o pacht p.p.č. 2447/1 v k.ú. Hoštka
- 3.4 - Žádost o pronájem nebytových prostor v č.p. 169
- 3.5 – Odměna ředitele ZŠ a MŠ Hoštka
- 3.6 – Žádost o samovýroby dřeva ve Velešicích
- 3.7 – Žádost o pořízení transportního batohu a hadic pro hasičské zásahy
- 3.8 – Žádost o povolení umístění poutňových atrakcí v Hoštce
- 3.9 – Změna způsobu vytápění ve Sportareálu

4) Blok informací

- 4.1 – Finanční situace města

5) Bytová problematika

- 5.1 - Informace k bytové problematice

6) Různé

- 6.1 - Výměna střešní krytiny, svodů a okapů dvou stodol v majetku města
- 6.2 - Náhradní výsadba stromořadí podél Křížové cesty
- 6.3 - Výběrové řízení na pořízení zametacího stroje
- 6.4 – Vyhlašované dotace na fotovoltaiku
- 6.5 – Nájemní smlouva na pronájem p.p.č. 458 a částí 351/14, 95/5, 385/1, 385/9 v k.ú. Mastířovice
- 6.6 – Žádost na dodávku vody do č.p. 35 v Malešově
- 6.7 – Návrh dopravního řešení na silnici II/261 v Litoměřické ulici
- 6.8 – Dílčí opravy místní komunikace ve Velešicích
- 6.9 – Smlouva o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie
- 6.10 – Příkazní smlouva na projekt rekonstrukce místních komunikací v Hoštce
- 6.11 – Postup prací na opravách mostků a lávek v Hoštce
- 6.12 – Změna zajištění úklidu společných prostor v č.p. 221
- 6.13 – Petice občanů města

1) Kontrola předchozích usnesení a zápisu z RM č. 88/2022

2) Změny majetku města

Usnesení k bodu 2.1:

RM schvaluje prodej hasičského automobilu KAROSA, Š 706 RTHP ASC 25, r.v. 1975, spolu s náhradním nepojízdným vozidlem stejné značky a typu za 100.000,- Kč panu

.

Usnesení k bodu 2.2:

RM schvaluje zveřejnění adresného záměru prodeje částí p.p.č. 762 a 769, obě v k.ú. Velešice u Hoštky, o celkové výměře 9 m² a předložení ZM k projednání.

RM schvaluje zanesení podmínky věcného břemene předkupního práva na všechny nemovitosti převáděné do majetku žadatele p.

.

Usnesení k bodu 2.3:

RM schvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti za cenu 2.000,- Kč se zřízením věcného břemene na datové vedení se společností Cetin a.s., IČO: 44797320.

3) Blok projednání žádostí

Usnesení k bodu 3.1:

RM schvaluje zveřejnění adresného záměru pachtu části p.p.č. 1703/2 v k.ú. Malešov u Hoštky o ploše 115 m².

Usnesení k bodu 3.2:

RM schvaluje ukončení pachtovní smlouvy na pacht p.p.č. 2447/1 v k.ú. Hoštka.

Usnesení k bodu 3.3:

RM schvaluje zveřejnění adresného záměru pachtu p.p.č. 2447/1 v k.ú. Hoštka.

Usnesení k bodu 3.4:

RM schvaluje zveřejnění záměru pronájmu nebytových prostor v č.p. 169 o výměře 109,1 m².

Usnesení k bodu 3.5:

RM schvaluje odměnu řediteli ZŠ a MŠ Hoštka za první a druhé čtvrtletí roku 2022.

Usnesení k bodu 3.6:

RM schvaluje jednorázovou samovýrobu dřeva v katastru obce Velešice Paní na základě označení vhodných stromů lesním hospodářem za cenu 450,- Kč vč. DPH/prm dle platného ceníku.

RM schvaluje aktualizaci znění Vnitřní směrnice č. 3/2020 – Pravidla pro samovýrobu palivového dřeva v lesích města Hoštky.

Usnesení k bodu 3.7

RM schvaluje pořízení transportního batohu s hadicemi na hašení lesních požárů a do nepřístupného terénu, a 5 ks spacích pytlů do celkové výše 48.000,- Kč vč. DPH pro JSDH Hoštka-Malešov.

Usnesení k bodu 3.8:

RM schvaluje paní _____ umístění pout'ových atrakcí v Hoštce na ploše před tenisovými kurty od 8. do 21. 8. 2022 za paušální poplatek 400,- Kč.

Usnesení k bodu 3.9:

RM ukládá stavební kanceláři zpracování vyhodnocení realizační a finanční náročnosti změny způsobu vytápění tepelným čerpadlem a zjištění dotačních možností.

4) Blok informací

Usnesení k bodu 4.1:

RM bere na vědomí informaci o stavu finančních prostředků ve výši 27.167.908,- Kč na účtech města Hoštky.

5) Bytová problematika

Usnesení k bodu 5.1:

RM bere na vědomí informaci o stavu dlužného nájemného v nájemních bytech města a informaci o svolání bytové a sociální komise města.

6) Různé

Usnesení k bodu 6.1:

RM schvaluje výměnu střešní krytiny, svodů a okapů na dvou stodolách v majetku města umístěných na st.p.č. 139, 140/1 a 140/2, vše v k.ú. Hoštka, za celkovou cenu ve výši 306.826,- Kč bez DPH.

Usnesení k bodu 6.2:

RM schvaluje náhradní výsadbu stromořadí na Křížové cestě a stromovou výsadbu v Malešově dle předloženého návrhu.

Usnesení k bodu 6.3:

RM schvaluje zveřejnění výběrového řízení na pořízení víceúčelového komunálního zametacího stroje se spalovacím motorem.

Usnesení k bodu 6.4:

RM schvaluje podání žádosti o dotaci na pořízení fotovoltaických panelů pro budovu radnice, sportareálu, zdravotního střediska a kabin na hřišti.

Usnesení k bodu 6.5:

RM schvaluje uzavření nájemní smlouvy na pronájem p.p.č. 458 a částí 351/14, 95/5, 385/1, 385/9 v k.ú. Mastiřovice, a pověřuje starostu jednáním o odkoupení těchto nemovitostí.

RM schvaluje zápis mezi městem Hoštka a sourozenci , majiteli budoucí výstavbou dotčených pozemků v rozvojové lokalitě Nad Ježkovým mlýnem, jehož předmětem je vypuštění projektových prací na závlahovém vodovodu a plynovodu.

Usnesení k bodu 6.6

RM schvaluje osazení studny poblíž domu č.p. 35 v Malešově novou ruční pumpou a doporučuje manželům napojení na rozvod pitné vody s uzavřením příslušné smlouvy se SČVaK.

RM schvaluje vydání souhlasu čerpání vody pomocí technických zařízení.

Usnesení k bodu 6.7:

RM bere na vědomí návrh studie nového dopravního řešení na silnici II/261 v ulici Litoměřická s vybudováním nového přechodu pro chodce a přesunem autobusových zastávek.

RM pověřuje stavební kancelář projednáním navrhovaného dopravního řešení na silnici II/261 v ulici Litoměřická s dotčenými orgány dle připomínek rady města.

Usnesení k bodu 6.8:

RM schvaluje opravu místní komunikace ve Velešicích od společnosti STRABAG a.s. 137.971,02 Kč bez DPH.

Usnesení k bodu 6.9:

RM neschvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie se společností ČEZ Distribuce, a.s. z důvodu vysokých nákladů za zpracování projektu, inženýrskou činnost s realizací díla ve výši cca 10.208.500,- Kč.

Usnesení k bodu 6.10

RM schvaluje uzavření příkazní smlouvy na zabezpečení přípravy žádosti o dotaci na projekt rekonstrukce místních komunikací ul. K Vinici, Lužická, Bodlákova a Klicperova se společností ARTENDR s.r.o.

Usnesení k bodu 6.11:

RM schvaluje předložený soupis prací oprav mostků a lávek v Hoštce od společnosti PRIMERA PTOR s.r.o.

RM schvaluje vypuštění realizace opravy mostku č. M-05 z důvodu nejasných majetkoprávních vztahů.

RM schvaluje uzavření smlouvy o dílo na kontrolní činnost oprav mostků a lávek v Hoštce s Ing. Naděždou Hájkovou.

Usnesení k bodu 6.12

RM města schvaluje pověření úklidem společných prostor č.p. 221 nájemnicí paní

.

Usnesení k bodu 6.13:

RM schvaluje předložení obecně závazné vyhlášky ZM zakazující konzumaci alkoholu na vymezených veřejných prostranstvích, ale i činnosti k této konzumaci směřující.

Všechna usnesení byla schválena všemi hlasy přítomných členů rady města.

Není-li uvedeno jinak, za splnění usnesení zodpovídá starosta.

Za Radu města:

Milan Konfršt
starosta města

Mgr. Ilona Stieranková
místostarostka města