

Usnesení z Rady města Hoštka č. 5/2023
konané dne 3. 1. 2023 v Městském úřadu Hoštka od 15:30 hod.

Program:

1) Kontrola předchozích usnesení a zápisu z RM č. 4/2022

2) Změny majetku města,

- 2.1 – Žádost o pronájem části pozemku p.č. 157/1 v k.ú. Hoštka
- 2.2 – Geodetické zaměření a odkup pozemku u p.p.č. 64/1 na Malešově

3) Blok projednání žádostí

- 3.1 – Žádost o bezplatné zapůjčení sálu
- 3.2 – Žádost o pronájem nebytových prostor v č.p. 112
- 3.3 – Žádost o směnu pozemků v k.ú. Malešov u Hoštky
- 3.4 – Žádost o pacht části p.p.č. 2391/1 v k.ú. Hoštka
- 3.5 – Žádost o schválení odměny ředitele ZŠ a MŠ Hoštka
- 3.6 – Žádost spolku Hoštecká nota, z.s., o poskytnutí dotace z rozpočtu města
- 3.7 – Žádost Spolku Mája o poskytnutí dotace z rozpočtu města
- 3.8 – Žádost Spolku za rozvoj obce Malešov o poskytnutí dotace z rozpočtu města
- 3.9 – Žádost Základní kynologické organizace – 775 Český kynologický svaz o poskytnutí dotace z rozpočtu města
- 3.10 – Žádost Mysliveckého spolku Hoštka o poskytnutí dotace z rozpočtu města
- 3.11 – Žádost Českého svazu žen Hoštka o poskytnutí dotace z rozpočtu města
- 3.12 - Žádost spolku Hoštecké kočky, z.s., o poskytnutí dotace z rozpočtu města
- 3.13 - Žádost Sboru dobrovolných hasičů Hoštka – Malešov o poskytnutí dotace z rozpočtu města
- 3.14 - Žádost o schválení přijetí poskytnutého daru ZŠ a MŠ Hoštka od společnosti D&B energocorp s.r.o
- 3.15 - Žádost o schválení přijetí poskytnutého daru ZŠ a MŠ Hoštka od společnosti Imunomedica, a.s.
- 3.16 - Žádost o schválení přijetí poskytnutého daru ZŠ a MŠ Hoštka od společnosti ARTESO

4) Blok informací

- 4.1 – Finanční situace města

5) Bytová problematika

6) Různé

- 6.1 – Technický dozor FVE a rekuperace ZŠ a MŠ – uzavření příkazní smlouvy
- 6.2 – Cenové nabídky na osvětlení tělocvičny ve Sportcentru Hoštka
- 6.3 – Cenová nabídka na výměnu oken v č.p. 4
- 6.4 - Uzavření smlouvy na pronájem hrobového místa na hřbitově v Hoštce
- 6.5 – Novelizace vnitřní směrnice č. 3/2017– Zásady pro tvorbu a použití fondu kulturních a sociálních potřeb
- 6.6 – Novelizace vnitřní směrnice č. 4/2015 – Zásady pro poskytování dotací, peněžitých darů a pohoštění z rozpočtu města Hoštky
- 6.7 – Veřejná vyhláška – oznámení o zveřejnění návrhu a konání veřejného projednání
- 6.8 – Cenová nabídka na administraci dotace na výstavbu chodníků

- 6.9 – Česká inspekce životního prostředí – protokol o kontrole
- 6.10 – Cenová nabídka – pergola u fotbalového hřiště
- 6.11 – Cenová nabídka – řadové garáže u Lindova dvora
- 6.12 – Vyřazen
- 6.13 – Výtah DPS
- 6.14 – Posuzování vlivů na životní prostředí
- 6.15 – Duplicitní zápis vlastnictví některých pozemků
- 6.16 – Řešení situace u garáží v Kochovicích
- 6.17 – Příspěvek na občerstvení volby prezidenta republiky 2023
- 6.18 – Vytyčení hranic některých pozemků v k.ú. Kochovice
- 6.19 – Termíny zasedání zastupitelstva města pro rok 2023

1) Kontrola předchozích usnesení a zápisu z RM č. 4/2022

2) Změny majetku města

Usnesení k bodu 2.1:

RM schvaluje uzavření pachtovní smlouvy na část pozemku p.č. 157/1 v k.ú. Hoštka o výměře 450 m² za účelem uskladnění dřeva a jako zahrady s paní za cenu 2,- Kč/m²/rok.

RM souhlasí s oplocením pozemku a zrealizování posezení na náklady žadatele.

Usnesení k bodu 2.2:

RM schvaluje geodetické zaměření části pozemku p.č. 64/1 v k.ú. Malešov u Hoštky a předložení o odkup části předmětného pozemku ZM k projednání.

3) Blok projednání žádostí

Usnesení k bodu 3.1:

RM schvaluje bezplatné zapůjčení sálu města Hošky dne 18.2.2023 za účelem konání hasičského plesu za podmínek provedení úklidu sálu po skončení akce.

Usnesení k bodu 3.2:

RM schvaluje zveřejnění adresného záměru o pronájem nebytových prostor ve 2. NP v č.p. 112 na náměstí Svobody.

Usnesení k bodu 3.3:

RM schvaluje zveřejnění adresného záměru směny části pozemku manželů st.p.č. 30/2 za část pozemku p.č. 1692/16 a část p.p.č. 30/1 města Hoštky, vše v k.ú. Malešov u Hoštky a předložení záměru směny k projednání do ZM.

Usnesení k bodu 3.4:

RM schvaluje zveřejnění adresného záměru o pacht části pozemku p.č. 2391/1 v k.ú. Hoštka za účelem využívání jako zahrady a rekreace.

Usnesení k bodu 3.5:

RM schvaluje odměnu řediteli ZŠ a MŠ Hoštka za měsíc prosinec 2022.

Usnesení k bodu 3.6:

RM schvaluje uzavření smlouvy a čerpání dotace se spolkem Hoštecká NOTA, z.s., ve výši 40.000,- Kč z rozpočtu města Hoštky na rok 2023.

Usnesení k bodu 3.7:

RM schvaluje uzavření smlouvy a čerpání dotace se spolkem Mája ve výši 30.000,- Kč z rozpočtu města Hoštky na rok 2023.

Usnesení k bodu 3.8:

RM schvaluje uzavření smlouvy a čerpání dotace se spolkem za rozvoj obce Malešov ve výši 20.000,- Kč z rozpočtu města Hoštky na rok 2023.

Usnesení k bodu 3.9:

RM schvaluje uzavření smlouvy a čerpání dotace se Základní kynologickou organizací – 775 Český kynologický svaz ve výši 20.000,- Kč z rozpočtu města Hoštky na rok 2023.

Usnesení k bodu 3.10:

RM schvaluje uzavření smlouvy a čerpání dotace s Mysliveckým spolkem Hoštka ve výši 40.000,- Kč z rozpočtu města Hoštky na rok 2023.

Usnesení k bodu 3.11:

RM schvaluje uzavření smlouvy a čerpání dotace s Českým svazem žen Hoštka ve výši 30.000,- Kč z rozpočtu města Hoštky na rok 2023.

Usnesení k bodu 3.12:

RM schvaluje uzavření smlouvy a čerpání dotace se spolkem Hoštecké kočky, z.s., ve výši 30.000,- Kč z rozpočtu města Hoštky na rok 2023.

Usnesení k bodu 3.13:

RM schvaluje uzavření smlouvy a čerpání dotace se Spolkem dobrovolných hasičů Hoštka – Malešov ve výši 40.000,- Kč z rozpočtu města Hoštky na rok 2023.

Usnesení k bodu 3.14:

RM schvaluje přijetí poskytnutého daru pro Základní a mateřskou školu Hoštka od společnosti D&B energocorp s.r.o. v částce ve výši 10.000,- Kč na nákupu pomůcek pro mateřskou školu, s uzavřením darovací smlouvy.

Rada města děkuje společnosti D&B energocorp s.r.o. za poskytnutí daru.

Usnesení k bodu 3.15:

RM schvaluje přijetí poskytnutého daru pro Základní a mateřskou školu Hoštka od společnosti Imunomedica, a.s. částku ve výši 15.000,- Kč určených k úhradě ozdravného pobytu dětí MŠ Hoštka, s uzavřením darovací smlouvy.

Rada města děkuje společnosti Imunomedica, a.s. za poskytnutí daru.

Usnesení k bodu 3.16:

RM schvaluje přijetí poskytnutého daru pro Základní a mateřskou školu Hoštka od společnosti ARTESO spol. s.r.o. částku ve výši 5.000,- Kč za účelem financování učebních pomůcek, s uzavřením darovací smlouvy.

Rada města děkuje společnosti ARTESO spol. s.r.o. za poskytnutí daru.

4) Blok informací

Usnesení k bodu 4.1:

RM bere na vědomí informaci o stavu finančních prostředků ve výši 30.600.123,91 Kč na účtech města Hoštky.

5) Bytová problematika

Usnesení k bodu 5.1:

RM bere na vědomí informaci o zhoršené situaci v platbách nájemného nájemci obecních bytů, kdy jednotliví dlužníci budou zváni na Radnici k podání vysvětlení po uzavření měsíce prosince 2022.

6) Různé

Usnesení k bodu 6.1:

RM schvaluje uzavření příkazní smlouvy na technický dozor stavebníka na akci „FVE a rekuperace ZŠ a MŠ“ v částce 700,- Kč/hod. + náklady na dopravu ve výši 250 Kč/hod a 10 Kč/ km s panem Ing. Arnoldem Mičákem, Roudnice nad Labem, IČO13349597.

Usnesení k bodu 6.2:

RM schvaluje vypracování projektu na nové osvětlení od Vladimíra Carvana, České Kopisty, IČO76250342, v částce 10.000,- Kč bez DPH.

Usnesení k bodu 6.3:

RM schvaluje uzavření smlouvy o dílo na montáž nových plastových oken v městském bytě č.p. 4. v částce 125.089,- Kč bez DPH od firmy OTHERM Teplice s.r.o., IČO28725972.

Usnesení k bodu 6.4:

RM schvaluje uzavření smlouvy č. H/401/2022 na nájem hrobového místa s paní , bytem Stavbařů 2003/4, 412 01 Litoměřice.

Usnesení k bodu 6.5:

RM schvaluje novelizaci vnitřní směrnice č. 3/2017 – Zásady pro tvorbu a použití fondu kulturních a sociálních potřeb – 5. vydání.

Usnesení k bodu 6.6:

RM schvaluje novelizaci vnitřní směrnice č. 4/2015 – Zásady pro poskytování dotací, peněžitých darů a pohoštění z rozpočtu města Hoštky – 2. vydání.

Usnesení k bodu 6.7:

RM bere na vědomí konání veřejného projednání dne 24. ledna 2023 v 10:00 hodin návrhu 5. aktualizace Zásad územního rozvoje Ústeckého kraje a vyhodnocení vlivů 5aZÚR ÚK na udržitelný rozvoj území pořizovaný zkráceným postupem.
RM schvaluje podání námitek k 5. aktualizace Zásad územního rozvoje Ústeckého kraje (5aZÚR ÚK) dle předloženého návrhu viz dopis v příloze.

Usnesení k bodu 6.8:

RM schvaluje uzavření smlouvy o dílo se společností ARTENDR za cenu 189 tis. Kč bez DPH, jejímž předmětem bude podání žádosti o dotaci a její administrace včetně výběrového řízení na dodavatele na výstavbu chodníků podél hlavní silnice, ulice Lužická a mezi Hoškou a Velešicemi.

Usnesení k bodu 6.9:

RM bere na vědomí kontrolu lesů města Českou inspekci životního prostředí, která proběhla dne 23. 11. 2022 a s výsledkem, že nebylo zjištěno ohrožení či poškození životního prostředí a omezení plnění veřejně prospěšných funkcí lesa.

Usnesení k bodu 6.10:

RM pověřuje stavební kancelář ke zjištění možného levnějšího řešení pergoly u fotbalového hřiště.

Usnesení k bodu 6.11:

RM pověřuje stavební kancelář zjištěním aktuální cenové nabídky od společnosti 3 PO SLOVAKIA s.r.o., Slovakia, IČO47033291.

RM pověřuje stavební kancelář zjištěním zájmu občanů o tuto levnější variantu cenové nabídky.

Usnesení k bodu 6.13:

RM schvaluje pořízení nového výtahu do DPS Hoštka a pověřuje stavební kancelář zajištěním výběrového řízení na výběr zhotovitele.

Usnesení k bodu 6.14:

RM bere na vědomí informaci o posuzování vlivů na životní prostředí v rámci záměru výstavby „St.č.8 – TR Mondi Štětí, nové vedení 2 x 110 kV“ na území města a místních částí.

Usnesení k bodu 6.15:

RM pověřuje stavební kancelář jednáním s Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových v rámci získání duplicitně zapsaných pozemků do majetku města.

Usnesení k bodu 6.16:

RM bere navrhované řešení na vědomí a k problematice se vrátí na dalším zasedání.

Usnesení k bodu 6.17:

RM schvaluje příspěvek na stravné člena volební komise ve výši 170,- Kč na osobu a den

**v rámci volby prezidenta republiky, konajících se ve dnech 13. - 14. 1. 2023,
s případným druhým kolem 27. – 28. 1. 2023.**

Usnesení k bodu 6.18:

**RM bere na vědomí jednání v rámci vytyčení hranic některých pozemků v k.ú. Kochovice
s majitelem .**

Usnesení k bodu 6.19:

**RM schvaluje jednání Zastupitelstva města Hoštky v roce 2023 v termínech: 27. 3., 26. 6.,
25. 9. a 18. 12. 2023.**

Všechna usnesení kromě bodu 3.5 a 3.6 byla schválena všemi hlasy přítomných členů rady.
Není-li uvedeno jinak, za splnění usnesení zodpovídá starosta.

Za Radu města:

Milan Konfršt
starosta města

Mgr. Ilona Stieranková
místostarostka města